



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

16.09.2026

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель МОСП по ВАШ №2 (Код по ВКСП: 77046), адрес подразделения: 119285, Россия, г. Москва, , , пер. Мосфильмовский 2-й, д. 8А, , , Маркосян Аракся Ловаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.02.2021 № 3587059/23/77046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 592 от 09.02.2021, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,) по делу № 713, вступившему в законную силу 09.02.2021, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм, указанных: в требовании об уплате налога, сбора, пени, штрафа (уточненном требовании об уплате пеней и штрафа); в требовании (уточненном требовании) о возврате в бюджет излишне полученных налогоплательщиком (зачтенных ему) в заявительном порядке сумм налога на добавленную стоимость и с учетом сумм, в отношении которых произведено взыскание в соответствии со статьей 46 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере неуплаченных (не полностью уплаченных, перечисленных, не полностью перечисленных, излишне полученных, излишне зачтенных) в размере: 27 141 834.03 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ФБЮЧЕ ТРЕНДС ЛТД., ИНН 9909367806, КПП 771370001, УИП 3009909367806771370001, адрес должника: 127238,МОСКВА Г.,,пр. 3-й Нижнелихоборский,1,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г.Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.02.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45461152940041: р-н Тимирязевский, пр 3-й Нижнелихоборский, д 1, строен 6 Кадастровый №77:09:0003024:1046 Москва в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 156 989 229 р., цена по оценке за единицу 232 862 100 р., стоимость по оценке 232 862 100 р., сниженная цена за единицу: 197 932 785 р., стоимость сниженная 197 932 785 р..

Итого на сумму 232 862 100,00 р. (Двести тридцать два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи сто рублей ноль копеек) без учета НДС.

16.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45464260456635, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 11.11.2024 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Татаев Саид-Магомед Ахмедович.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.02.2024 наложен арест.

ID 45461152940041: р-н Тимирязевский, пр 3-й Нижнелихоборский, д 1, строен 6 Кадастровый №77:09:0003024:1046 Москва в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 156 989 229 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 156 989 229 руб., цена по оценке за единицу 232 862 100 руб., стоимость по оценке 232 862 100 руб., сниженная цена за единицу 197 932 785 руб., стоимость сниженная 197 932 785 руб., оценщик Общество с ограниченной ответственностью "Западно-Сибирский консалтинговый центр", дата отчета 11.10.2024, дата утверждения оценки 24.10.2024.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45461152940041: р-н Тимирязевский, пр 3-й Нижнелихоборский, д 1, строен 6 Кадастровый №77:09:0003024:1046 Москва в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 156 989 229 р., цена по оценке за единицу 232 862 100 р., стоимость по оценке 232 862 100 р., сниженная цена за единицу: 197 932 785 р., стоимость сниженная 197 932 785 р..

Итого на сумму 197 932 785,00 р. (Сто девяносто семь миллионов девятьсот тридцать две тысячи семьсот восемьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ФБЮЧЕ ТРЕНДС ЛТД., адрес: 9909367806 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Маркосян Аракся Ловаевна

