

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
 Бабушкинский ОСП ГУ ФССП России по г. Москве
 проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, 129347
 от 15.09.2026 № 77029/26/1799511 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.09.2026

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП (Код по ВКСИ: 77029), адрес подразделения: 129347, , , , г. Москва, , Югорский проезд, д. 22, корп. 1, , Мищенко Михаил Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.03.2019 № 390946/19/77029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 017495132 от 09.01.2019, выданный органом: Бабушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 129281, Россия, , , , г. Москва, , ул. Летчика Бабушкина, д. 39 А, ,) по делу № 2-4006/18, вступившему в законную силу 11.12.2018, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ в размере: 541 009.66 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Погулич Андрей Александрович, ИНН [REDACTED] д.р. 15.07.1976, м.р. , , Крымская обл., , г. Джанкой, , , СНИЛС [REDACTED] УИП 1140000000 [REDACTED] адрес должника: 127282, , , , г. Москва, , [REDACTED] в пользу взыскателя: Степкина Алла Григорьевна, адрес взыскателя: 119261, Россия, г. Москва, , , [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 16.06.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45291061144926: 1/6 доля в праве собственности на жилое помещение площадью 36.90 кв.м. с кадастровым номером 77:02:0001010:4477, находящегося по адресу г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104 (местонахождение: г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 556 000 р., стоимость по оценке 1 556 000 р., сниженная цена за единицу: 1 322 600 р., стоимость сниженная 1 322 600 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 556 000,00 р. (Один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

15.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45292005642326, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 02.04.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Мищенко Михаил Юрьевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.06.2025 наложен арест.

ID 45291061144926 1/6 доля в праве собственности на жилое помещение площадью 36.90 кв.м. с кадастровым номером 77:02:0001010:4477, находящегося по адресу г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104 (местонахождение: г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 556 000 руб., стоимость по оценке 1 556 000 руб., сниженная цена за единицу 1 322 600 руб., стоимость сниженная 1 322 600 руб., оценщик ООО "Группа Компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 11.10.2025, дата утверждения оценки 21.10.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45291061144926: 1/6 доля в праве собственности на жилое помещение площадью 36.90 кв.м. с кадастровым номером 77:02:0001010:4477, находящегося по адресу г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104 (местонахождение: г. Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 33, кв. 104) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 556 000 р., стоимость по оценке 1 556 000 р., сниженная цена за единицу: 1 322 600 р., стоимость сниженная 1 322 600 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 322 600,00 р. (Один миллион триста двадцать две тысячи шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Степкина Алла Григорьевна, адрес: 119261, Россия, г. Москва, , , , [REDACTED] почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Погулич Андрей Александрович, адрес: 1 [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Мищенко Михаил Юрьевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45292063463559
 Идентификатор ИП: 45291588492308

15.09.26

Номер ИП: 390946/19/77029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио начальника отделения - старшего судебного пристава (06-02), Мищенко

Михаил Юрьевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1