



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06
e-mail: udprf@gov.ru https://udprf.ru

21.07.2026

УДИ-2707

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
«Агропромышленный комплекс
«Непецино» Управления делами
Президента Российской Федерации

Д.В. ПЕРЕПЕЛИЦЕ

№

На № 1-8/375 от 26.06.2026

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

ФГУП
«АПК НЕПЕЦИНО»

ВХ. № 1-15/556 от 27.07.2026

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию «Агропромышленный комплекс «Непецино» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое здание (Птичник № 4) с кадастровым номером 50:20:0000000:73853 общей площадью 802,7 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, Никольское с/п, поселок сан. им. Герцена, отделение Герцено, птицефабрика;

- целевое назначение – производственно-складское (связанное с производством сельскохозяйственной продукции);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 1190 руб. за 1 кв. м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 29.05.2026 № 902-07/26 АП);

- срок действия договора аренды – 3 года.

По результатам государственной регистрации сделки федеральному государственному унитарному предприятию «Агропромышленный комплекс «Непецино» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества Управления делами Президента Российской Федерации один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

О.Ю. Лякина