



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2026, поступившего на рассмотрение 21.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
Номер кадастрового квартала:		77:05:0007006	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 30 15.11.1979 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-05/038/2012-661	
Адрес:		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30	
Площадь, м2:		50,9	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 8	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		9784132.38	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		77:05:0007006:1021	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	С
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 3/8 77:05:0007006:3882-77/072/2025-17 01.08.2025 11:38:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	К
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 3/8 77:05:0007006:3882-77/072/2025-16 30.07.2025 11:47:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
5.1	вид: Запрещение регистрации предмет: Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882 дата государственной регистрации: 18.05.2026 21:06:14 номер государственной регистрации: 77:05:0007006:3882-77/055/2026-30 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ № 6, № 2566658286/7752 (432171/26/77052-ИП), выдан 15.05.2026, МОСП по ВАШ № 6 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.2	вид: Запрещение регистрации предмет: Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882 дата государственной регистрации: 18.05.2026 13:55:58 номер государственной регистрации: 77:05:0007006:3882-77/055/2026-29

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ № 6, № 2566658106/7752 (432162/26/77052-ИП), выдан 15.05.2026, МОСП по ВАШ № 6
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
дата государственной регистрации:	13.05.2026 17:58:07
номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2026-28
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ № 6, № 2562826192/7752 (422004/26/77052-ИП), выдан 12.05.2026, МОСП по ВАШ № 6

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Зуйкова Карина Леонидовна,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/4 77:05:0007006:3882-77/005/2019-2 23.10.2019 16:59:52
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882	
	дата государственной регистрации:	12.05.2026 15:41:02	
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2026-27	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 1069942938/7724 (213524/26/77024-ИП), выдан 09.05.2026, Чертановский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
	дата государственной регистрации:	28.07.2025 11:53:11
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2025-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Юго-Восточному АО, № 1075509456/7756 (1071176/25/77056-ИП), выдан 24.07.2025, ОСП по Юго-Восточному АО

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882	
	дата государственной регистрации:	28.07.2025 10:51:44	
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2025-13	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Юго-Восточному АО, № 1075275377/7756 (1071176/25/77056-ИП), выдан 23.07.2025, ОСП по Юго-Восточному АО	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704

Кадастровый номер: 77:05:0007006:3882

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50,9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
	дата государственной регистрации:	28.04.2025 17:46:27
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2025-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 979047601/7724 (287360/23/77024-ИП), выдан 24.04.2025, Чертановский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.



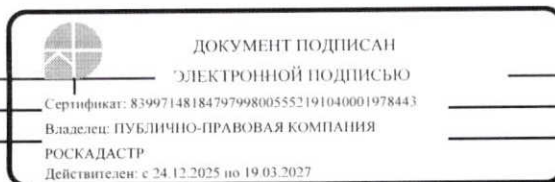
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
--	--

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
		муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882	
	дата государственной регистрации:	28.04.2025 15:40:24	
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2025-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 979047736/7724 (285762/23/77024-ИП), выдан 24.04.2025, Чертановский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.6	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 3, квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882	
	дата государственной регистрации:	26.08.2024 17:41:51	
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2024-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер:		77:05:0007006:3882	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 912835016/7724 (289869/24/77024-ИП), выдан 20.08.2024, Чертановский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.7	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, Дом 13А, Корпус 3, Квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882	
	дата государственной регистрации:	26.07.2023 13:44:29	
	номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2023-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка №6973718167 из постановления №841644070/7724 (ИП № 222952/23/77024-ИП от 10.07.2023, возбужденный на основании ИЛ: 2-341/23 от 28.04.2023, выдавший орган: Судебный участок № 230 района Чертаново Центральное), № 841644070/7724, выдан 25.07.2023, Чертановский ОСП	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
5.8	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.8	вид:
	Запрещение регистрации
	предмет:
	Помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, Дом 13А, Корпус 3, Квартира 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
	дата государственной регистрации:
	27.01.2023 14:09:59
	номер государственной регистрации:
	77:05:0007006:3882-77/055/2023-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Выписка № 6596092001 из постановления № 2219809061/7743 (ИП № 5227972/22/77043-ИП от 21.03.2022) возбужденный на основании ИД: № 2276 от 17.03.2022, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по г. Москве), № 2219809061/7743, выдан 24.01.2023, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.9	вид: Запрещение регистрации предмет: Помещение, расположенное по адресу - Москва, Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 13а, корп. 3, кв. 30, площадью - 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882 дата государственной регистрации: 06.06.2022 17:28:38 номер государственной регистрации: 77:05:0007006:3882-77/055/2022-6 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Выписка № 6149993811 из постановления № 2157614268/7743 (ИП № 5227972/22/77043-ИП от 2022-03-21, возбужденный на основании ИД: № 2276 от 2022-03-17, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по г. Москве), № 2157614268/7743, выдан 01.06.2022, МОСП по ИПН сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.10	вид: Запрещение регистрации предмет: Помещение, расположенное по адресу - Москва, Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 13а, корп. 3, кв. 30, площадью - 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
дата государственной регистрации:	31.03.2022 14:21:55
номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2022-5
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка № 6035679881 из постановления № 577464268/7756 (ИП № 119787/22/77056-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-1050/21 от 2022-01-24, выдавший орган: Судебный участок № 230 района Чертаново Центральное), № 577464268/7756, выдан 29.03.2022, ОСП по Юго-Восточному АО
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Помещение, расположенное по адресу - Москва, Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 13а, корп. 3, кв. 30, площадью - 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
дата государственной регистрации:	23.03.2022 15:32:45
номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2022-4
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
основание государственной регистрации:	Выписка № 6022544027 из постановления № 2136362607/7743 (ИП № 4428914/21/77043-ИП от 2021-03-12, возбужденный на основании ИД: № 3526 от 2021-03-10, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по г. Москве), № 2136362607/7743, выдан 22.03.2022, МОСП по ИПН
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.12 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Москва, Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 13а, корп. 3, кв. 30, площадью 50.9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0007006:3882
дата государственной регистрации:	01.04.2021 12:04:31
номер государственной регистрации:	77:05:0007006:3882-77/055/2021-3
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка № 5430072407 из постановления № 2019107885/7743 (ИП № 4428914/21/77043-ИП от 2021-03-12, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 3526 от 2021-03-10, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по г. Москве), № 2019107885/7743, выдан 23.03.2021, МОСП по ИПН УФССП по Москве
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027
---	---

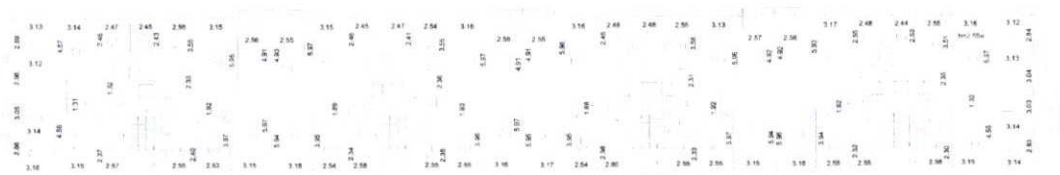
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 17	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704	
Кадастровый номер:	77:05:0007006:3882
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

	полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601704			
Кадастровый номер: 77:05:0007006:3882		Номер этажа (этажей): 8	
8 этаж Красного Маяка ул д13А к3 15.11.1979  Измещены в поэтажный план Пл. № 102 (общая) ВНЕСЕНЫ 21.05.2026 г. Исполнитель: <i>Масштаб 1</i> Измещены в поэтажный план Пл. № 102 (общая) ВНЕСЕНЫ 21.05.2026 г. Исполнитель: <i>Масштаб 1</i>			
Масштаб 1			

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 81997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Красного Маяка ул., д.13А корп.3, кв.30

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Граж- данство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистра- ции	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Зуйкова Карина Леонидовна,	1984		постоянно	Россия			30	1999	
2	П	2000		постоянно	Россия			30	2000	
3	С	2002		постоянно	Россия			30	2002	



4	3	2009	постоянно	Российская Федерация		30	2009	
5	3	2012	постоянно	Россия		30	2012	
6	3	1983	постоянно	Россия		30	2016	
7	3	2019	постоянно	Россия		30	2019	
8	К	1934	бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)			30		



9	К	1983		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)	Российская Федерация			30		
10	С	1982		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)	Российская Федерация			30		

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»

Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000512/26/19189466
Идентификационный номер обращения:	3114b977-0577-4bbd-9b73-decc273f65b8
Дата и время запроса:	19:24 21.05.2026
Дата и время ответа:	19:24 21.05.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы

Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 008d4a3e53738114e617cb23cf9c2e5532

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**

Действителен: с 26.02.2026 г. 08:35:04 по 22.05.2027 г. 08:35:04

