



175-1111

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

08.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8, Шиндясова Жанна Петровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.10.2025 № 785852/25/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044211476 от 11.03.2025, выданный органом: Мещанский районный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Каланчевская, д. 43,) по делу № 1-2/2021, вступившему в законную силу 26.05.2022, предмет исполнения: Взыскать солидарно с Паткиной Елены Юрьевны,

Федерации на счет Управления Федерального казначейства по Московской обл. по БКБ 41511690010016000140. 154 566 759,47 рублей в пользу Российской Федерации

следует производить с учетом солидарного характера ответственности с зачетом выплаченных Нугаевой Н.Б. в счет возмещения ущерба денежных сумм во исполнение приговора Тушинского районного суда г. Москвы от 29.04.2019. Денежные средства в размере 2 960 100 рублей, квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Столетова, д. 11, кв. 152 (кадастровый номер: 77:07:0013003:10202), принадлежащую Паткиной Е.Ю., квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 8, кв. 152 (кадастровый номер 77:07:0000000:2869) и машиноместо, расположенное по указанному адресу (кадастровый номер: 77:07:0000000:1998), принадлежащие Паткину Б.А., - обратиться в счет погашения ущерба в пределах удовлетворенных исковых требований гражданского истца, арест на указанные денежные средства и имущество сохранить до фактического обращения взыскания на имущество при обращении взыскания указанный арест, наложенный постановлением Мещанского районного суда г. Москвы от 16 января 2020 г., а также постановлением Тверского районного суда г. Москвы от 16.01.2018 г., - отменить, в размере: 154 566 759,47 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Паткина Елена Юрьевна,

взыскателя: Управление федерального казначейства по Московской области, адрес взыскателя: 115114, Россия, г. Москва, , , ул. Дербеневская, д. 5, , , в пользу

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200772081025090: Квартира по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 8 кв. 220, кадастровый №: 77:07:0000000:2869, площадью 98,9 кв.м. (местонахождение: 119192, Россия, г. Москва, , , ул. Мосфильмовская, д. 8, кв. 220) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 110 000 000 р., цена по оценке за единицу 58 473 900 р., стоимость по оценке 58 473 900 р., сниженная цена за единицу: 49 702 815 р., стоимость сниженная 49 702 815 р., номер лота 1.

Итого на сумму 58 473 900,00 р. (Пятьдесят восемь миллионов четыреста семьдесят три тысячи девятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

08.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200772165409685, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.06.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Шиндясова Жанна Петровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.03.2026 наложен арест.

ID 200772081025090 Квартира по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 8 кв. 220, кадастровый №: 77:07:0000000:2869, площадью 98,9 кв.м. (местонахождение: 119192, Россия, г. Москва, , , ул. Мосфильмовская, д. 8, кв. 220) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 110 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 110 000 000 руб., цена по оценке за единицу 58 473 900 руб., стоимость по оценке 58 473 900 руб., сниженная цена за единицу 49 702 815 руб., стоимость сниженная 49 702 815 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 18.05.2026, дата утверждения оценки 26.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200772081025090: Квартира по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 8 кв. 220, кадастровый №: 77:07:0000000:2869, площадью 98,9 кв.м. (местонахождение: 119192, Россия, г. Москва, , , ул. Мосфильмовская, д. 8, кв. 220) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 110 000 000 р., цена по оценке за единицу 58 473 900 р., стоимость по оценке 58 473 900 р., сниженная цена за единицу: 49 702 815 р., стоимость сниженная 49 702 815 р., номер лота 1.

Итого на сумму 49 702 815,00 р. (Сорок девять миллионов семьсот две тысячи восемьсот пятнадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Управление федерального казначейства по Московской области, адрес: 7725057310 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Паткина Елена Юрьевна.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Шиндясова Жанна Петровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200772171639173

Идентификатор ИП: 200772145090246

Номер ИП: 785852/25/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шиндясова Жанна Петровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1