



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-я Советская улица, дом 25
Шаховская пгт., Московская область, 143700

тел./факс (49637) 3-30-33
e-mail: shaho@mosreg.ru

16.09.2026

157-01Исх-4966

Комитет
по конкурентной политике
Московской области

Для организации и проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Шаховская Московской области», Администрация муниципального округа Шаховская Московской области сообщает следующую информацию:

1. На объект недвижимого имущества: нежилое здание – Гостинично-офисный центр, назначение: нежилое, общей площадью 406,0 кв.м., этажность - 1, кадастровый номер: 50:06:0060105:286, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Шаховская, пгт. Шаховская, ул. 1-я Советская, д. 5б (далее – Имущество), договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

2. Фактическое состояние и планировка Имущества соответствует представленным Администрацией муниципального округа Шаховская Московской области фотоматериалам и техническим документам.

3. Имущество юридически и фактически свободно и не занято другими лицами.

4. Имущество расположено на земельном участке площадью 2273,0 кв.м., кадастровый номер: 50:06:0060104:1000, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: Деловое управление, Гостиничное обслуживание, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, рп. Шаховская, ул. 1-я Советская, д. 5Б, (далее – Земельный участок), договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

5. На Земельном участке помимо Имущества отсутствуют здания, строения, объекты незавершённого строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

6. В соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации в границах Земельного участка помимо Имущества расположены сооружения: водопроводная сеть с кадастровым номером 50:06:0000000:3843 и газопроводы высокого и низкого давления.

7. Самовольные постройки (здания, сооружения и т.д.) на Земельном участке отсутствуют.

8. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования и т.д.).

9. В отношении Земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах Земельного участка.

10. Фактическое состояние Земельного участка соответствует представленным Администрацией муниципального округа Шаховская Московской области фотоматериалам.

Заместитель главы муниципального округа –
председатель комитета по управлению
имуществом <*> администрации

Л. Е. Ганина

Асанова И.В.
8(49637)3-47-07

