

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Коломенский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Коломенский р-н

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Возрождение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Контора - медпункт

№ _____ по улице (дер.) _____

Инвентарный номер	083:027-22551
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

5 февраля 2007 г.

дата обследования объекта



3301335

Общие сведения

Объект- *Контора - медпункт*
Местонахождение- *Московская обл., Коломенский р-н, пос.Возрождение*

Год постройки

Литера Б *контора-медпункт - 1982*

Балансовая стоимость *119 005,00 руб.*

Литера Б *контора-медпункт - 119 005,00 руб.*

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
застроенная площадь	407

III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Б	контора-медпункт (1этаж)	354,10	3,33	1 179,00	железобетонные блоки ФБС	кирпичные	железобетонные плиты	мягкая совмещенная с перекрытием	бетонные, линолеум, паркет, плитка
Б	контора-медпункт (2 этаж)	351,90	3,32	1 168,00	железобетонные блоки ФБС	кирпичные	железобетонные плиты	мягкая совмещенная с перекрытием	бетонные, линолеум, паркет, плитка
	открытые площадки	52,50							

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1969 г.
1	2	3	4
Б	контора-медпункт	24	50592,36
		Итого:	50592,36

Полная балансовая стоимость

119005,00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	Технический паспорт здания (строения)	
2	Поэтажный план	1:100
3	Экспликация	2 листа

Особые отметки

Год ввода в эксплуатацию- 1982г.

Паспорт составлен 27 февраля 2007 г.

Исполнил Смирнова С.В.

Шебникова Ю.В.

Проверил Бржезинская Г.А.

Паспорт выдан "

2007 г.

Директор филиала

Борисов А.Н.



Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Коломенский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Коломенский р-н

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Возрождение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Контора - медпункт

№ _____ по улице (пер.) _____ Лит. Б

Инвентарный номер	083:027-22551
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 5 февраля 2007 г.
дата обследования объекта в натуре

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера **Б** (контора-медпункт) Год постройки **1 982** Число этажей **2**

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - **2 347** куб.м Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь м2

Итого площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами, лестничными клетками и общими помещениями) **564.2** м2; из нее: _____

Площадь здания лит. **Б** (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами, лестничными клетками и общими помещениями) **564.2** м2:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь **564.2** м2,

в том числе основная площадь нежилых помещений **358.2** м2, вспомогательная площадь **206.0** м2.

Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
<i>контора - медпункт</i>	<i>564,2</i>	<i>358,2</i>	<i>206,0</i>
Всего:	564,2	358,2	206,0

II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	Литера Б	Физический износ здания - 24 % Число этажей 2
1	Фундамент	Железобетонные блоки ФБС
2	Стены, перегородки	Стены- кирпичные, толщиной 2 кирпича, перегородки- кирпичные
3	Перекрытие	Железобетонные плиты
4	Кровля	Мягкая совмещенная с перекрытием
5	Полы	Паркет, линолеум, плитка, бетонные
6	Проемы	Оконные проемы :- спаренные, дверные проемы :- филенчатые, щитовые
7	Отделочные работы	Стены- оштукатурены, окрашены, потолок- побелен
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	Отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, горячее водоснабжение, телефон
9	Прочие работы	Отмостка, открытые площадки

13. Техническое описание дворовых сооружений

Литера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
водопровод	564,2
канализация	564,2
отоп. центр. от кв. котельной на газе	564,2
ванные души с горячей водой	564,2
горячее водоснабжение центральное	564,2
телефоны	564,2
электричество	564,2
вентиляция	564,2

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

119 005.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Фактическая инвентаризационная стоимость в ценах 2005 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3

Паспорт составлен 27 февраля 2007 г.

Исполнил Смирнова С.В.

Хлебникова Ю.В.

Проверил Бржезинская Г.А.

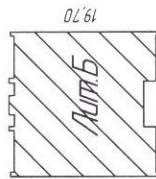
Паспорт выдан " 17 " сентября 2007 г.

Директор филиала Борисов А.Н.



План к зданиям, сооружениям

Столовая - магазин



Условные обозначения



здания вошедшие в технический паспорт



здания не вошедшие в технический паспорт

М 1:1000

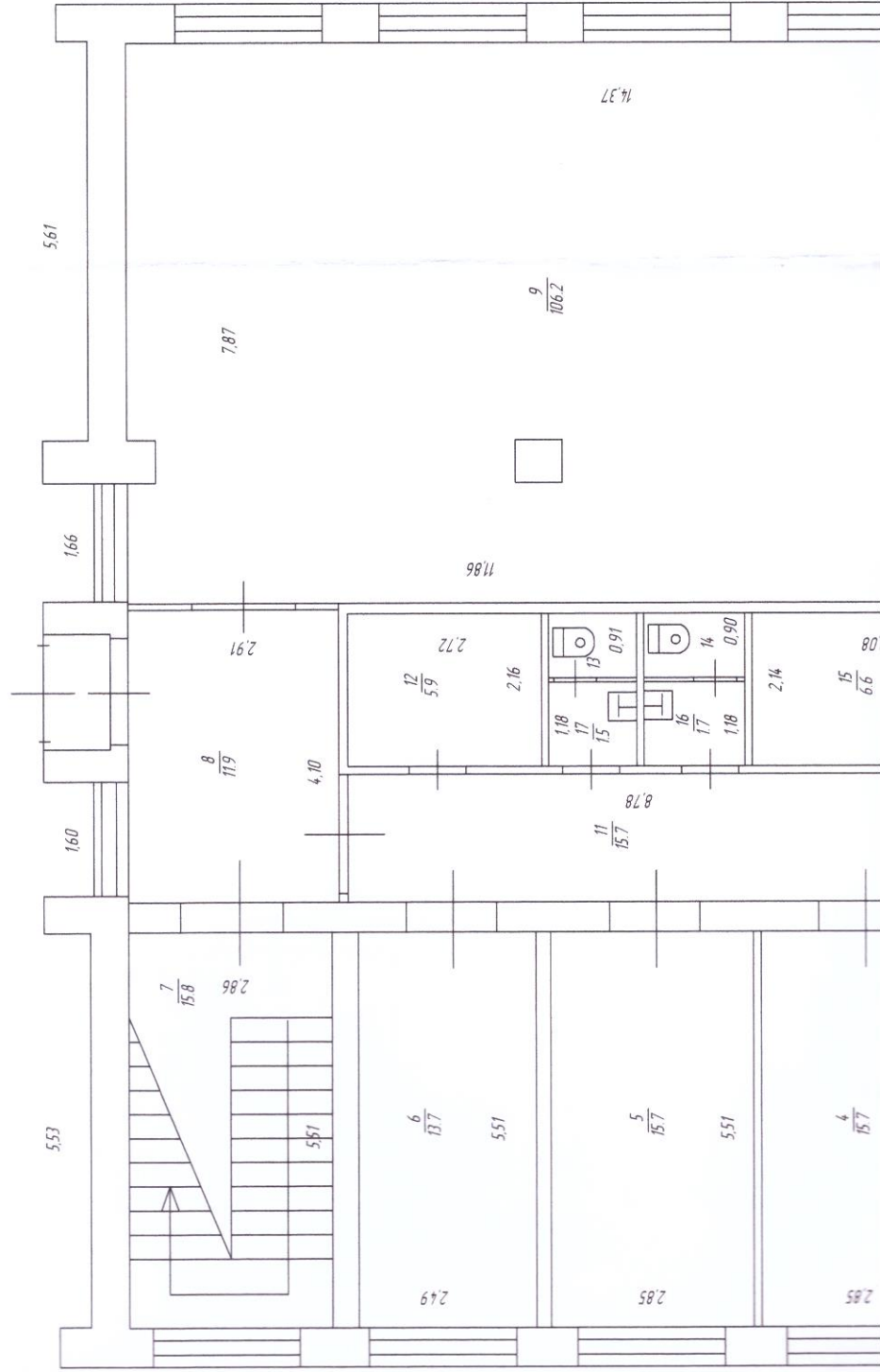
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ Б

Находящегося в гор. (пос.) Коломенский район

по пос. Возрождение ул.д.№

принадлежащего Контора – медпункт

1 этаж

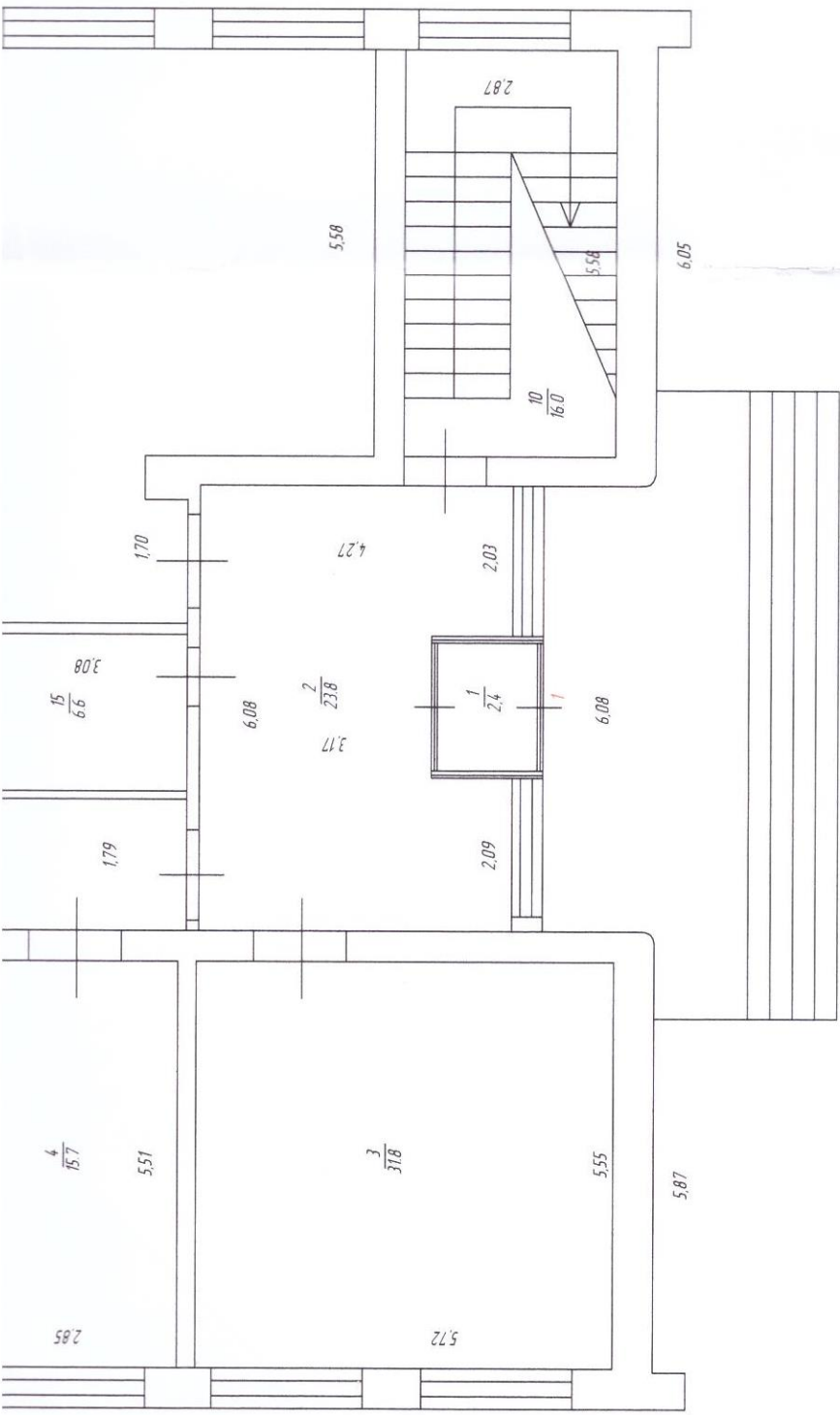


ЭКСПЛИКАЦИЯ НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная 358.2 кв.м.
Вспомогательная 206.0 кв.м

М 1:100

Смирнова С.В. *С.В. Смирнова*
Съемку произвел Хлебникова Ю.В. *Ю.В. Хлебникова*
" 05 " 02 2007г.
Проверил Бржезинская Г.А. *Г.А. Бржезинская*



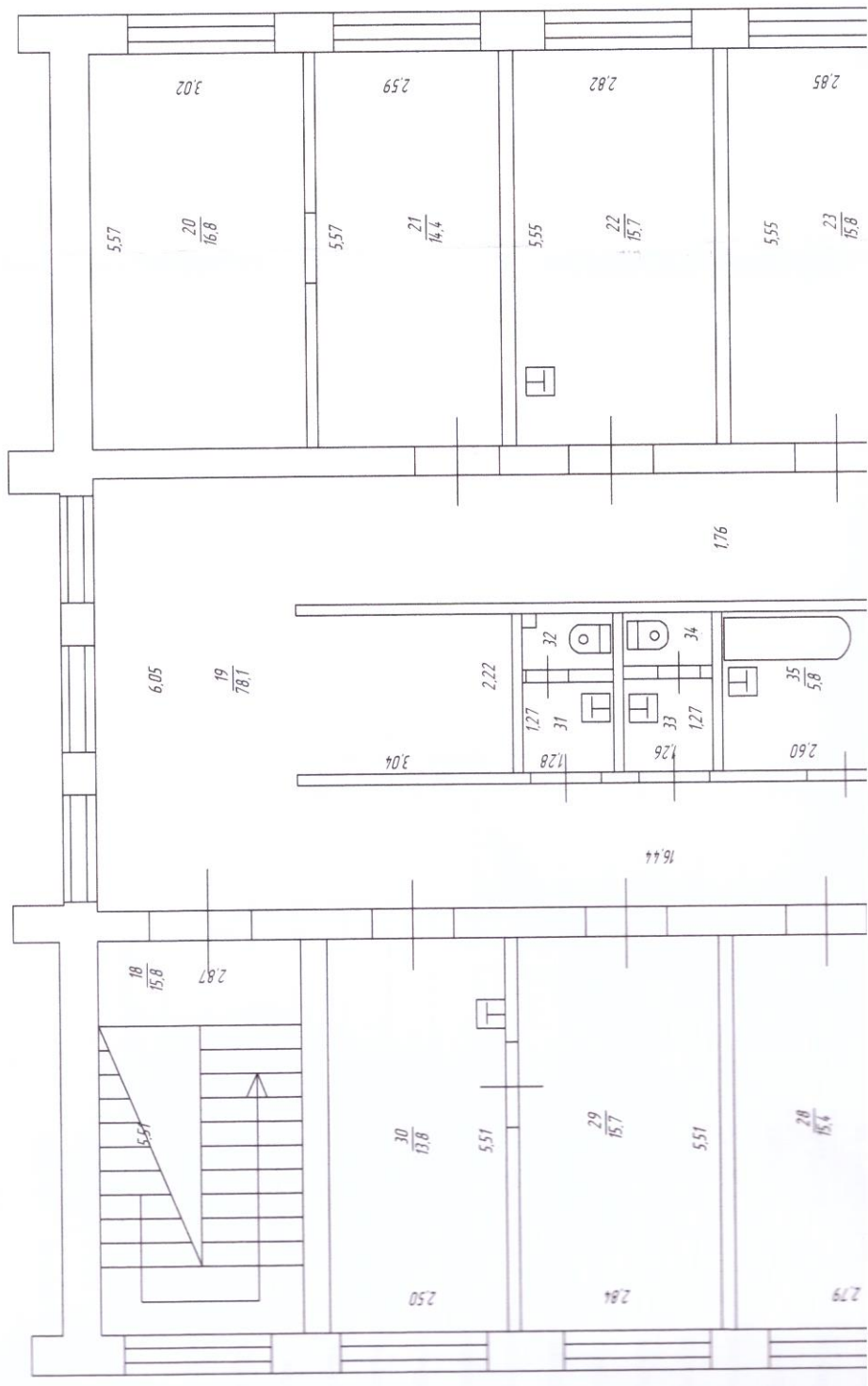
СТРОЕНИЯ ЛИТ Б

Находящегося в гор. (пос.)
по пос. Возрождение
принадлежащего

Коламенский район
ул. д. №
Контора – медпункт

ЖОШЕ 2

Лит Б

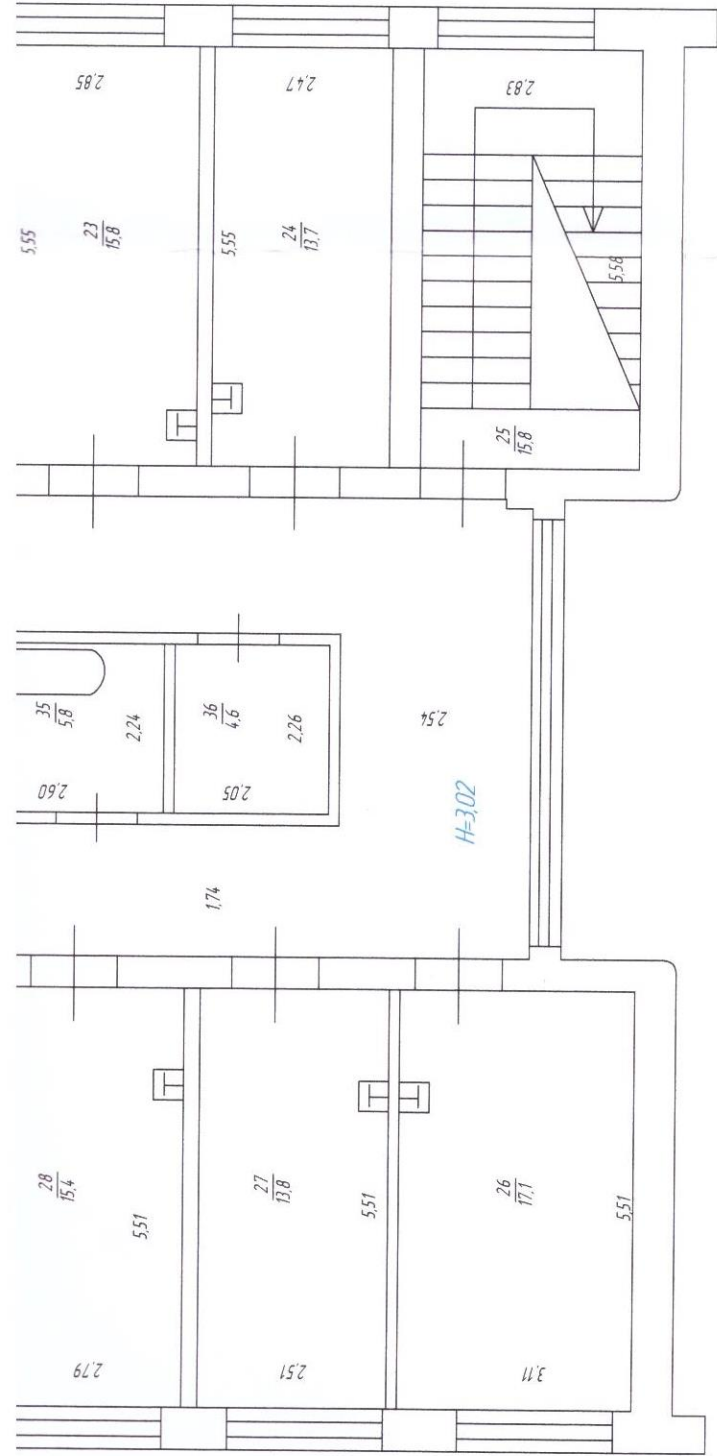


ЭКСПЛИКАЦИЯ НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная _____ кв.м.
Вспомогательная _____ кв.м.

М 1:100

Смирнова С.В.
Съемку произвел Хледникова Ю.В.
" 05 " 02 2007г.
Проверил Бржезинская Г.А.



Экспликация **к поэтажному плану Контора - медпункт,**

положенного в городе (другом поселении) пос.Возрождение
улице (пер.) _____
дом № _____

Этаж	№ помещения	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самостоятельно
						основная	вспомогательная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	тамбур	$1.75*1.35$	2,4		2,4	3,02	
		2	фойе	$4.27*6.08-1.10*1.94$	23,8		23,8	3,03	
		3	кабинет	$5.72*5.55$	31,8	31,8			
		4	кабинет	$5.51*2.85$	15,7	15,7			
		5	кабинет	$5.51*2.85$	15,7	15,7			
		6	кабинет	$5.51*2.49$	13,7	13,7			
		7	лестничная клетка	$5.51*2.86$	15,8		15,8		
		8	фойе	$4.10*2.91$	11,9		11,9		
		9	зал	$14.37*7.87-2.30*2.63-0.47*0.60-0.60*0.66-0.30*0.60$	106,2	106,2			
		10	лестничная клетка	$5.58*2.87$	16,0		16,0		
		11	коридор	$8.78*1.79$	15,7		15,7		
		12	кладовая	$2.72*2.16$	5,9	5,9			
		13	туалет	$1.24*0.91$	1,1		1,1		
		14	туалет	$0.90*1.42$	1,3		1,3		
		15	кладовая	$3.08*2.14$	6,6	6,6			
		16	умывальная	$1.18*1.42$	1,7		1,7		
		17	умывальная	$1.18*1.24$	1,5		1,5		
2		18	лестничная клетка	$5.51*2.87$	15,8		15,8	3,02	
		19	коридор	$16.44*6.05-2.57*10.93+3.04*2.22$	78,1		78,1		
		20	кабинет	$5.57*3.02$	16,8	16,8			
		21	кабинет	$5.57*2.59$	14,4	14,4			
		22	кабинет	$5.55*2.82$	15,7	15,7			
		23	кабинет	$5.55*2.85$	15,8	15,8			
		24	кабинет	$5.55*2.47$	13,7	13,7			
		25	лестничная клетка	$2.83*5.58$	15,8		15,8		
		26	кабинет	$3.11*5.51$	17,1	17,1			
		27	кабинет	$5.51*2.51$	13,8	13,8			
		28	кабинет	$2.79*5.51$	15,4	15,4			
		29	кабинет	$5.51*2.84$	15,7	15,7			
		30	кабинет	$5.51*2.50$	13,8	13,8			
		31	умывальная	$1.27*1.28$	1,6		1,6		
		32	туалет	$1.24*0.78-0.20*0.20$	0,9		0,9		
		33	умывальная	$1.27*1.26$	1,6		1,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	2	1	34	туалет	0.75*1.26	1,0		1,0	3,02	
			35	инвентарная	2.60*2.24	5,8	5,8			
			36	кладовая	2.26*2.05	4,6	4,6			
					Итого контора - медпункт 1:	564,2	358,2	206,0		
					Итого:	564,2	358,2	206,0		

Итого по этажу 1						286,8	195,6	91,2		
Итого по этажу 2						277,4	162,6	114,8		
Итого по зданию (строению)						564,2	358,2	206,0		

