

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Дзержинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Дзержинский
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Дзержинский
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Угрешская
Номер дома	20	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А2	
Номер помещения (бокса)	1011	
Иное описание местоположения		
Инвентарный номер	017:008-469/1011	
Кадастровый номер		

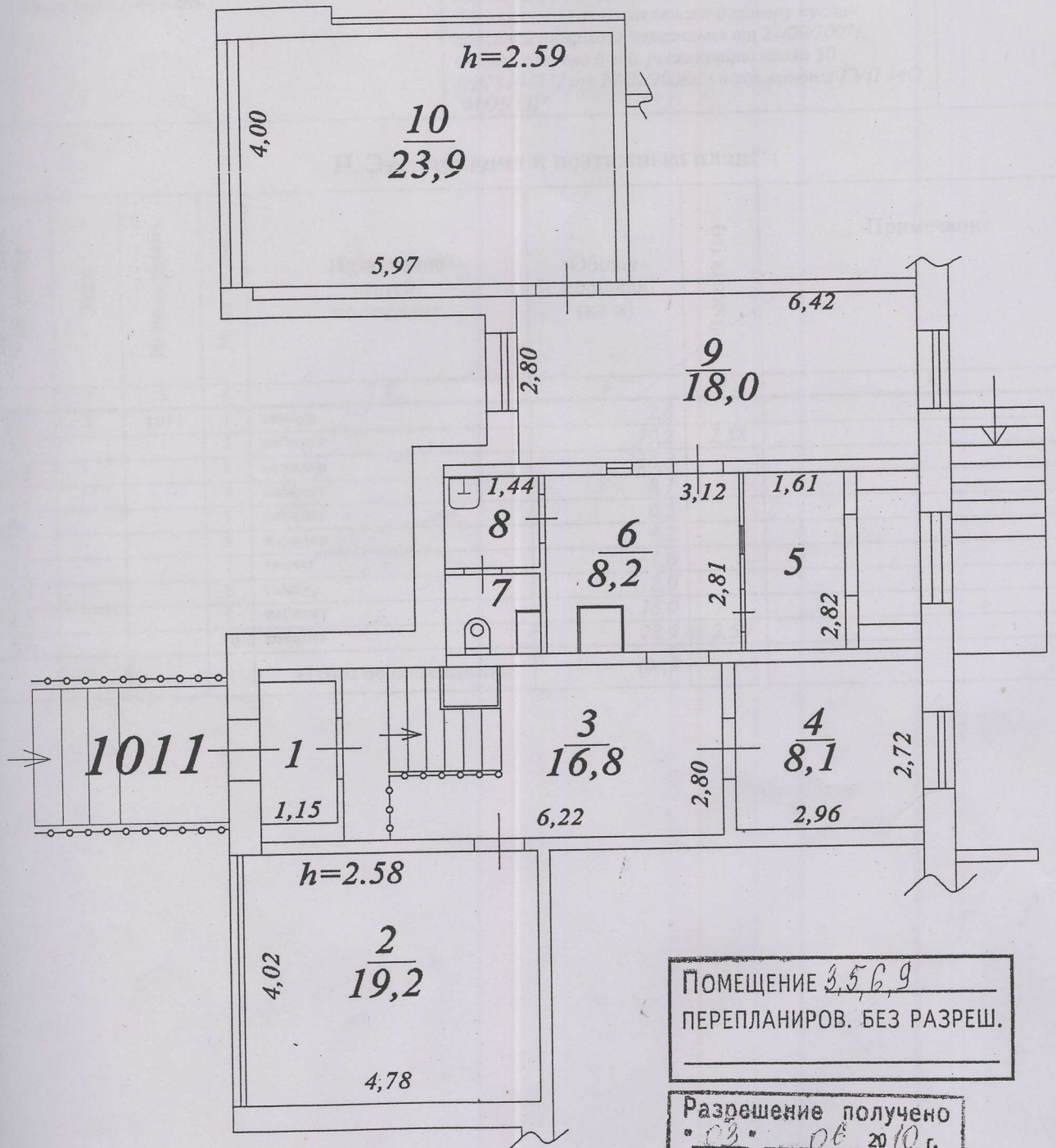
Технический паспорт составлен по состоянию на

02 марта 2010 г.
дата обследования объекта в натуре



План этажа 1

Масштаб 1:100



ПОМЕЩЕНИЕ 3,5,6,9
ПЕРЕПЛАНИРОВ. БЕЗ РАЗРЕШ.

Разрешение получено
" 03 " 06 2010 г.
Подпись [подпись]

ГУП МО "МОБТИ"

Дзержинский филиал

Экспликация

Общая площадь: 106.9 кв.м

Изготовлено	02.03.2010 г.
По состоянию на	02.03.2010 г.
Изготовил	Борисова Е.Г.
Проверил	Дудкина Т.Э.

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Субъект Российской Федерации - государственно-территориальное образование Московская область	Договор купли-продажи нежилого помещения от 20/09/2007г. Свидетельство о гос. регистрации права 50 НВ№194271 от 27/02/2008г. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи нежилого помещения от 21/09/2007г. Свидетельство о гос. регистрации права 50 НВ№194272 от 27/02/2008г. - в хоз. ведении ГУП МО "МОБТИ".	целая

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
A2	1	1011	1	тамбур	2,8		
A2			2	кабинет	19,2	2,58	
A2			3	коридор	16,8		
A2			4	кабинет	8,1		
A2			5	кабинет	6,3		
A2			6	коридор	8,2		
A2			7	туалет	1,6		
A2			8	тамбур	2,0		
A2			9	кабинет	18,0		
A2			10	кабинет	23,9	2,59	
				Итого по помещению:	106,9		

III. Техническое описание помещения

год постройки здания 1996

Этажность здания 14

Физический износ здания 8%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	панели, кирпич, блоки
2	Перегородки	керамзитобетонные панели
3	Перекрытия	железобетонные
4	Проемы оконные	пластиковые
5	Проемы дверные	деревянные
6	Вид отопления	центральное
7	Наличие	водопровод, канализация, ванная (душ), горячее водоснабжение, мусоропровод, лифт, напольные электроплиты

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 5 374 842,00 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

Комментарии (особые отметки)

Паспорт составлен

02 марта 2010 г.

Исполнил

Проверил

Руководитель комплексной
производственной группы Дзержинского
филиала ГУП МО "МОБТИ"

Дата выдачи "___" _____ г.

подпись Борисова Е.Г. фамилия, имя, отчество
подпись Душкина Т.Э. фамилия, имя, отчество
подпись Душкина Т.Э. фамилия, имя, отчество

