

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Московское областное бюро технической инвентаризации Каширский филиал

Область, республика, край Московская область

Район Каширский район

Округ _____

Город (др. поселение) д Лиды

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
спальный корпус №2

№ _____ по улице (пер.) ГУ МО КСС-РЦ Семья-спальный корпус

Инвентарный номер	066:023-3350
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 20 июня 2008 г.

дата обследования объекта



4526331

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
по фактическому пользованию	
застроенная площадь	532,9
незастроенная площадь	

III. Благоустройство площади встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
водопровод	789,40
канализация	789,40
отоп. центр. от кв. котельной на газе	789,40
ванные души с горячей водой	789,40
телефоны	789,40
телевидение	789,40

IV. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера B (основное строение) Год постройки _____ Число этажей 2

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 3 315 куб.м

Итого общая площадь 789,4 м²; из нее:
лит. B 789,4 м²:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 789,4 м²,
в том числе основная площадь нежилых помещений 535,6 м², вспомогательная площадь 253,8 м².

Назначение нежилого строения: _____

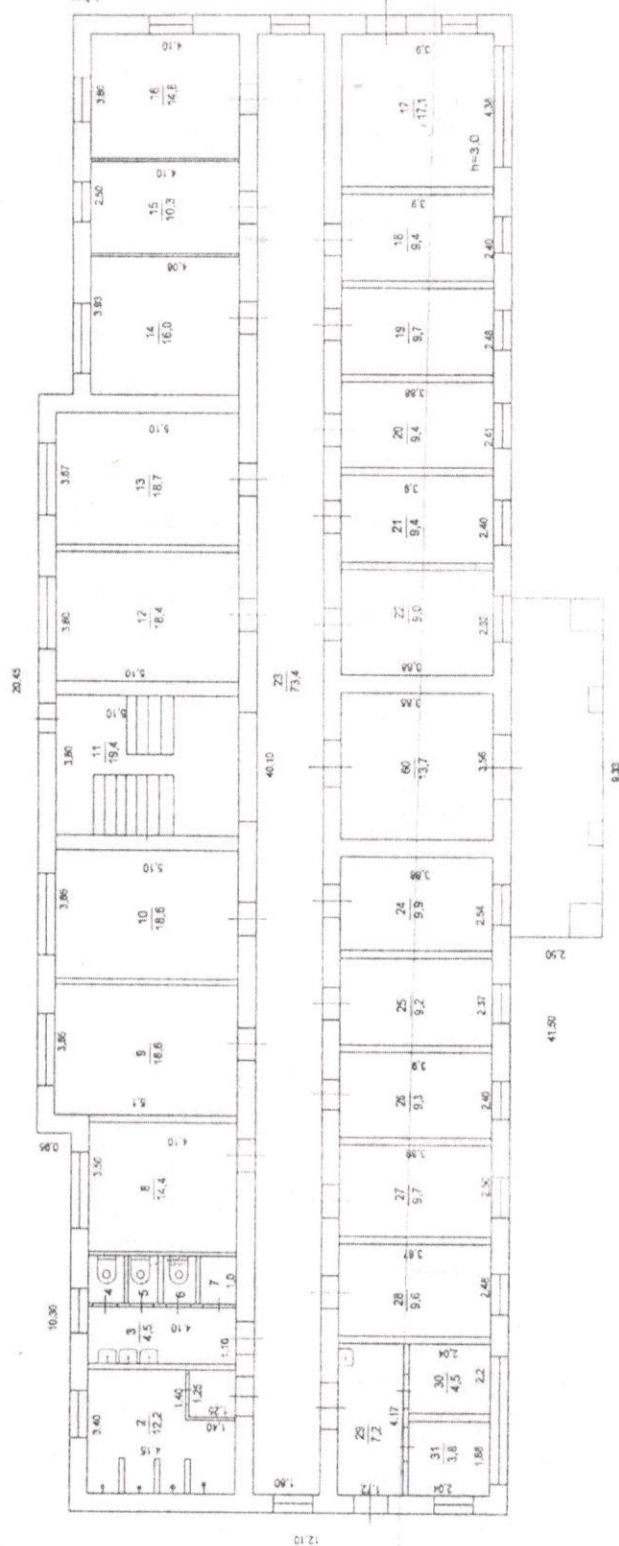
Использование: спальный корпус Кол-во мест, мощность и др. _____

V. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру		
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м
1	2	3	4	5
<u>B</u>	<u>основное строение</u>	<u>502,20</u>	<u>6,60</u>	<u>3 315,00</u>
..	<u>входная площадка</u>	<u>23,30</u>		
...	<u>лестница</u>	<u>3,70</u>		
...	<u>лестница</u>	<u>3,70</u>		

1 ЭТАЖ

Лит В



Наименование ОТИ Каширский филиал ГУП МО "МОБИТ"

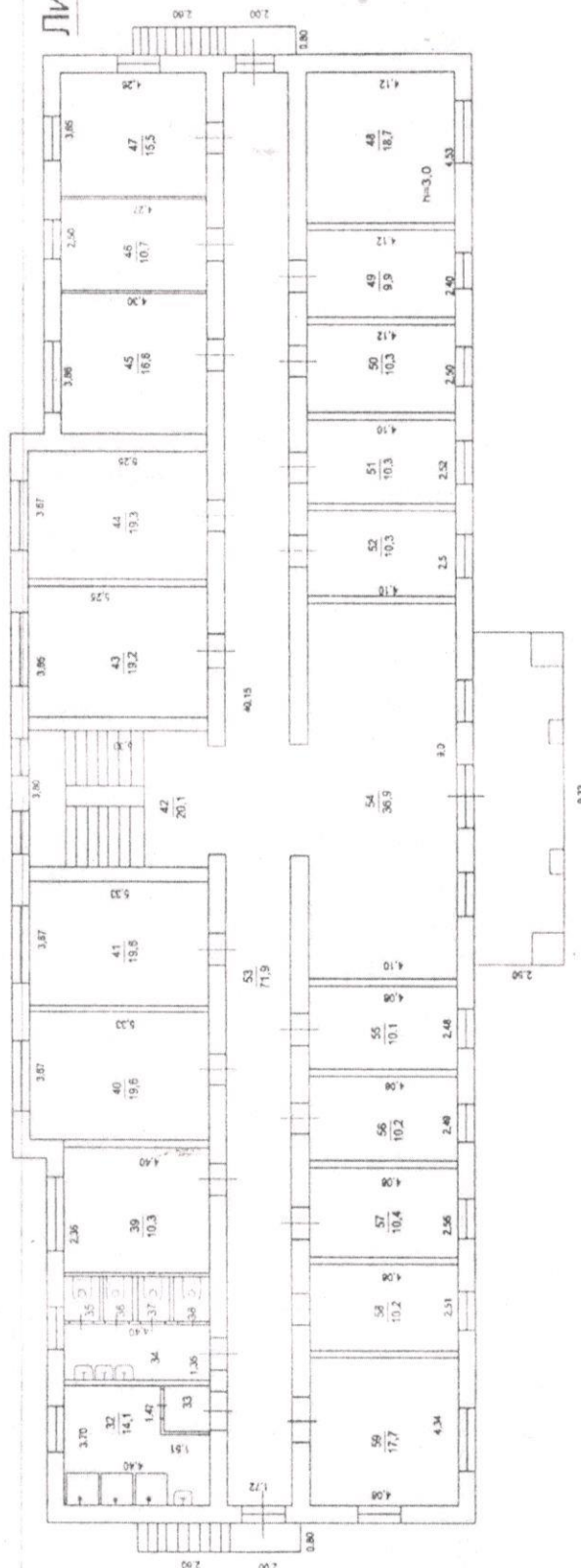
Постажный план объекта
1. Описание объекта 2. Описание помещений 3. Описание оборудования 4. Описание документов 5. Описание мероприятий 6. Описание результатов 7. Описание рекомендаций 8. Описание заключения

Исполнитель	ФИО	Дата	Подпись	Лист
	Бобылева А.В.	20.06.2008		1
				Листов
				Масштаб
				M 1:100

Потажный план

2 ЭТАЖ

Лит В



Наименование ОТИ Каширский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Потажный план объекта

Исполнитель	ФИО	Дата	Лист
Бобылева А.В.	Бобылева А.В.	20.06.2008	Листов
		Подпись	Масштаб
		<i>Бобылева</i>	М 1:200

Московская область,
Каширский район, д. Ляды, Гу
МО КСС-РЦ Семья-стальной
корпус

Экспликация
к поэтажному плану *спальный корпус №2*

расположенного в городе (другом поселении) *д Лиды*
по улице (пер.) *ГУ МО КСС-РЦ Семья-спальный корпус*

дом №

Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно пере устро енная или пере планиро ванная площадь (кв.м.)
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	1	1	1	коридор	1.25*1.25	1,6		1,6	3,00	
			2	санузел	4.15*3.4-1.4*1.4	12,2		12,2		
			3	санузел	4.1*1.1	4,5		4,5		
			4	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			5	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			6	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			7	кладовая	1.0*1.0	1,0		1,0		
			8	спальная комната	3.5*4.1	14,4	14,4			
			9	игровая	3.65*5.1	18,6	18,6			
			10	кабинет	3.65*5.1	18,6	18,6			
			11	лестничная клетка	3.8*5.1	19,4		19,4		
			12	кабинет	3.6*5.1	18,4	18,4			
			13	игровая	3.67*5.1	18,7	18,7			
			14	спальная комната	3.93*4.08	16,0	16,0			
			15	спальная комната	2.5*4.1	10,3	10,3			
			16	игровая	4.1*3.6	14,8	14,8			
			17	складское	4.38*3.90	17,1	17,1			
			18	спальная комната	3.9*2.40	9,4	9,4			
			19	спальная комната	2.48*3.9	9,7	9,7			
			20	спальная комната	2.41*3.88	9,4	9,4			
			21	спальная комната	2.40*3.90	9,4	9,4			
			22	спальная комната	2.32*3.88	9,0	9,0			
			23	коридор	40.1*1.80+0.45*2.8	73,4		73,4		
			24	спальная комната	2.54*3.88	9,9	9,9			
			25	спальная комната	2.37*3.90	9,2	9,2			
			26	спальная комната	3.89*2.4	9,3	9,3			
			27	кабинет массажиста	2.5*3.88	9,7	9,7			
			28	мед.комната	2.48*3.87	9,6	9,6			
			29	коридор	4.17*1.72	7,2		7,2		
			30	изолятор	2.04*2.2	4,5	4,5			
			31	изолятор	1.88*2.04	3,8	3,8			
2			32	душевая	4.4*3.7-1.47*1.51	14,1		14,1		
			33	коридор	1.38*1.32	1,8		1,8		
			34	санузел	4.4*1.35	5,9		5,9		
			35	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			36	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			37	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			38	санузел	1.0*1.0	1,0		1,0		
			39	спальная комната	2.35*4.4	10,3	10,3			
			40	спальная комната	3.67*5.33	19,6	19,6			
			41	игровая	3.67*5.33	19,6	19,6			
			42	лестничная клетка	5.3*3.8	20,1		20,1		
			43	игровая	3.65*5.25	19,2	19,2			
			44	спальная комната	3.67*5.25	19,3	19,3			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<i>B</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	45	спальная комната	3.86*4.3	16,6	16,6		3,00	
			46	спальная комната	2.5*4.27	10,7	10,7			
			47	спальная комната	3.65*4.26	15,5	15,5			
			48	игровая	4.53*4.12	18,7	18,7			
			49	спальная комната	4.12*2.4	9,9	9,9			
			50	спальная комната	2.5*4.12	10,3	10,3			
			51	спальная комната	2.52*4.1	10,3	10,3			
			52	спальная комната	2.5*4.1	10,3	10,3			
			53	коридор	40.15*1.72+0.45*3.20+0.45*3.2	71,9		71,9		
			54	комната отдыха	9.0*4.10	36,9	36,9			
			55	спальная комната	2.48*4.08	10,1	10,1			
			56	спальная комната	2.49*4.08	10,2	10,2			
			57	спальная комната	2.55*4.08	10,4	10,4			
			58	спальная комната	2.51*4.08	10,2	10,2			
			59	спальная комната	4.34*4.08	17,7	17,7			
	<i>I</i>		60	вестибюль	3.85*3.56	13,7		13,7		
				Итого спальный корпус №2 1:		789,4	535,6	253,8		
				Итого:		789,4	535,6	253,8		

Нежилые здания и помещения

Итого по этажу 1	385,8	249,8	136,0		
Итого по этажу 2	403,6	285,8	117,8		
Итого по зданию (строению)	789,4	535,6	253,8		

VI. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п 1	Наименование конструктивных элементов 2	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) 3
	Литера В	Физический износ здания - 42 % Число этажей 2
1	Фундамент	бутовый ленточный
2	Стены, перегородки	стены- кирпичные, 1 этаж в 2 кирпича, 2 этаж в 1,5 кирпича
3	Перекрытие	деревянные утепленные
4	Кровля	по деревянной обрешетке металлическая
5	Полы	дощатые покрыты линолеумом, в сан узлах плиточные
6	Проемы	
7	Отделочные работы	стены оштукатурены и оклеены, окрашены, окна и двери окрашены наружняя-оштукатурено и побелено
8	Санитарно-технические устройства	водопровод, канализация, центральное отопление, вентиляция
9	Электротехнические, слаботочные устройства	электроустройства, электрослаботочные устройства
10	Прочие работы	отмостки

VII. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1 969 г.
1	2	3	4
В	основное строение	42	54856,56
.	входная площадка	0	
..	лестница	0	
...	лестница	0	
		Итого:	54856,56

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г.

54856,56 руб.