



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 августа 2026 г.

№ 64258

**О согласовании совершения
сделок по продаже объектов
недвижимого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве», учитывая согласие префектуры Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы от 05 августа 2026 г. № 01-01-17-13901/26 и обращение Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Щербинка» (далее – ГБУ «Жилищник района Щербинка») от 05 августа 2026 г. № Б/Н (вх. от 05 августа 2026 г. № ДГИ-328735/26-(0)-0):

1. Согласовать ГБУ «Жилищник района Щербинка» совершение в

установленном законом порядке сделок по продаже по итогам проведения аукционов в электронной форме объектов недвижимого имущества – машино-мест (приложение), находящихся в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Щербинка».

2. В случае признания аукционов на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества (п. 1) несостоявшимися согласовать ГБУ «Жилищник района Щербинка» совершение в установленном законом порядке сделок по продаже объектов недвижимого имущества (приложение) посредством публичного предложения в электронной форме.

3. В случае, если продажа объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (п. 2) не состоялась, за исключением признания только одного претендента участником, согласовать ГБУ «Жилищник района Щербинка» совершение в установленном законом порядке сделок по продаже объектов недвижимого имущества (приложение) по результатам торгов в электронной форме по минимально допустимой цене.

4. Проведение продажи объектов недвижимого имущества (приложение) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.mos.ru/tender).

5. Все права и обязанности по совершению сделок (пп. 1, 2, 3) возложить на директора ГБУ «Жилищник района Щербинка».

6. ГБУ «Жилищник района Щербинка»:

6.1. Обеспечить подписание договоров купли-продажи посредством подсистемы «Облачный сервис по управлению имуществом ГУ, ГУП(КП) АИС «РСМ» (продавец) Автоматизированной информационной системы города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью» (покупатель).

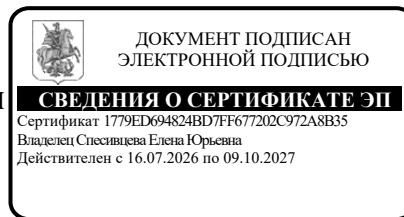
6.2. После совершения сделок (пп. 1, 2, 3) обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на объекты

недвижимого имущества.

6.3. По результатам государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества (приложение) представить в Департамент городского имущества города Москвы копии договоров купли-продажи с копиями документов, удостоверяющих регистрацию сделок.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 14 августа 2026 г. № 64258

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении
ГБУ «Жилищник района Щербинка», подлежащих продаже

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Номер государственной регистрации права оперативного управления	Дата государственной регистрации права оперативного управления
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 340)	77:06:0012020:7854	12,30	77:06:0012020:7854-77/051/2025-6	26 марта 2025 г.
2	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 450)	77:06:0012020:7965	12,50	77:06:0012020:7965-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
3	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 459)	77:06:0012020:7974	12,30	77:06:0012020:7974-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
4	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 341)	77:06:0012020:7855	12,40	77:06:0012020:7855-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.

1	2	3	4	5	6
5	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 458)	77:06:0012020:7973	12,40	77:06:0012020:7973-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
6	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 468)	77:06:0012020:7983	12,40	77:06:0012020:7983-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
7	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 452)	77:06:0012020:7967	12,40	77:06:0012020:7967-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
8	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 455)	77:06:0012020:7970	12,50	77:06:0012020:7970-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
9	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 371)	77:06:0012020:7885	12,70	77:06:0012020:7885-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
10	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 343)	77:06:0012020:7857	12,00	77:06:0012020:7857-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
11	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 456)	77:06:0012020:7971	12,40	77:06:0012020:7971-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
12	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 457)	77:06:0012020:7972	12,40	77:06:0012020:7972-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
13	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 467)	77:06:0012020:7982	12,50	77:06:0012020:7982-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
14	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 451)	77:06:0012020:7966	12,40	77:06:0012020:7966-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.

1	2	3	4	5	6
15	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 454)	77:06:0012020:7969	12,40	77:06:0012020:7969-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
16	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 449)	77:06:0012020:7964	12,40	77:06:0012020:7964-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
17	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 342)	77:06:0012020:7856	12,40	77:06:0012020:7856-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
18	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 448)	77:06:0012020:7963	12,50	77:06:0012020:7963-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
19	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 4, пом. VI, м/м 310)	77:06:0012020:7824	12,60	77:06:0012020:7824-77/051/2025-6	31 марта 2025 г.
20	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 5 (этаж 5, пом. VII, м/м 453)	77:06:0012020:7968	12,30	77:06:0012020:7968-77/051/2025-6	03 июля 2025 г.