



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ)

443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21,
Тел./факс: (846)333-35-15
E-mail: tu63@rosim.gov.ru
www.tu63.rosim.gov.ru

На №

от

Директору
ООО «АРГО»
Верясову Г.П.

445044, РФ, Самарская обл.,
г. Тольятти, бульвар
Космонавтов, д. 9А,
этаж 1, ком. 2

Заместителю начальника
отдела-заместителю старшего
судебного пристава СОСП по
Самарской области ГМУ
ФССП России - майору
внутренней службы

Конради А.В.

443030, г. Самара,
ул. Урицкого, д. 17

ПОРУЧЕНИЕ № 2026/947-АР

на прием и реализацию арестованного имущества

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области в соответствии с Государственным контрактом № 1РА от 26.01.2026 г. поручает ООО «АРГО» реализацию арестованного имущества путем проведения торгов.

Основания для реализации:

Уведомление Федеральной службы судебных приставов по Самарской области	Управления судебных приставов по Самарской области	180-ГМУ (Самара) от 28.08.2026 г. (вх. № 63-20816 от 03.09.2026)
Постановление о передаче имущества на торги		б/н от 28.08.2026 г.
Акт о наложении ареста		б/н от 07.07.2026 г.
Исполнительное производство		№ 1466442/26/98063-ИП от 29.05.2026 г.
Должник		ООО «ПЖРТ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА Г. ТОЛЬЯТТИ» ИНН 6323108637
ГМУ ФССП РОССИИ		СОСП по Самарской области ГМУ Федеральной службы судебных приставов России
Судебный пристав - исполнитель		Грачева И.В.

Арестованное имущество, подлежащее реализации:

№ п / п	Наименование имущества	К ол - во	Цена за единицу, руб.	Суммарная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, состоящее из комнат: 16 этаж, 17,22,22а,23,24,25,26,27 (задние Лит. А), назначение: нежилое, кад.номер 63:09:0301155:4184, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова д. 26 пом. б/н, площадь 138,2 кв.м.	1	3 229 200,00	3 229 200,00
	Итого:		---	3 229 200,00

Цена реализации арестованного имущества установлена постановлением об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки) от 13.08.2026г. б/н, на основании отчета специалиста-оценщика ООО «Бизнес Новация» № 772/7682 от 11.08.2026 г.

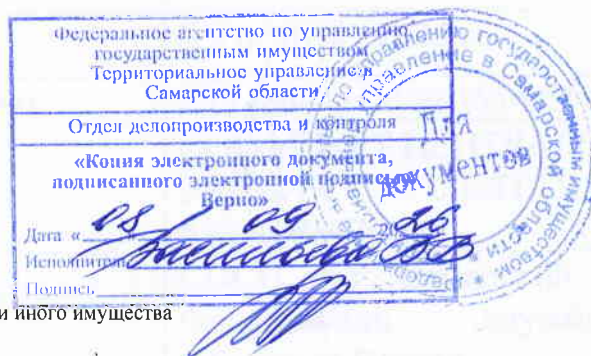
Пунктом 7 постановления Пленума ВАС РФ от 30.05.2014 г. № 33 «О некоторых вопросах, возникающих у арбитражных судов при рассмотрении дел, связанных с взиманием налога на добавленную стоимость» установлено, что в силу пункта 4 статьи 161 НК РФ по операциям реализации конфискованного имущества, имущества, реализуемого по решению суда (за исключением операций, поименованных в пункте 4.1 статьи 161 Кодекса), бесхозяйных ценностей, кладов и скупленных ценностей, а также ценностей, перешедших государству по праву наследования, налог исчисляется, удерживается и перечисляется в бюджет за соответствующих налогоплательщиков налоговыми агентами, в качестве которых выступают органы, организации или индивидуальные предприниматели, уполномоченные осуществлять реализацию указанного имущества.

При применении данной нормы судам необходимо учитывать, что в приведенный перечень не включены операции по принудительной реализации имущества на основании исполнительных документов, выданных не судами, а иными органами (например, на основании постановлений налоговых органов, вынесенных согласно статье 47 НК РФ), в связи с чем налог по таким операциям уплачивается по общим правилам, то есть самим налогоплательщиком.

Врио руководителя

сп: Сарновская И.В.
8(846)332-55-02

Отдел реализации арестованного, конфискованного и иного имущества



Е.А. Степанова