

Для государственной регистрации права

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Звенигородский филиал ГУП МО „МОБТИ,,

Область, республика, край Московская обл.

Район Одинцовский р-н

Округ Назарьевское с.п.

Город (др. поселение) пос.Назарьево

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ Лукохранилище

№ _____

по улице (пер.) _____

Инвентарный номер	179:057-03535
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на _____

24 Ноябрь 2006 г.

дата обследования объекта

Общие сведения

Объект- *Лукохранилище*
Местонахождение- *Московская обл., Одинцовский р-н, Назарьевское с.п., пос.Назарьево*

Год постройки

Литера Б *лукохранилище* - 1979

Литера Б1 *пристройка* - 1979

Балансовая стоимость 422 763,00 руб.

Литера Б *лукохранилище* - 422 763,00 руб.

Литера Б1 *пристройка* -

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади

земельного участка (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
застроенная площадь	480

III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Б	<i>лукохранилище</i>	243,50	5,73	1 395,00	сборный железобетонный	кирпичные	железобетонные	мягкая рулонная	бетонные
Б1	<i>пристройка</i>	236,60	5,73	1 356,00	кирпичные столбы	плоский шифер	железобетонные	мягкая рулонная	бетонные

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах г.
1	2	3	4
<i>Б</i>	<i>лукохранилище</i>	<i>37</i>	
<i>Б1</i>	<i>пристройка</i>	<i>38</i>	
		Итого:	

Полная балансовая стоимость

422763,00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	Технический паспорт здания (строения)	Приложение №1
2	План земельного участка	1:500 — лист
3	Поэтажный план	1:100 — лист
4	Экспликация	— лист

Особые отметки

Изменение инвентарного дела с 57-3535 на 179:057-03535 связано с внутренней инструкцией БТИ от 10.03.2006г.

Дата исполнения: 28 Ноябрь 2006 г.

Исполнил Сидоренко Т.О.

Проверил Протасевич М.И.

Дата выдачи: "11" 2006г.

Директор филиал

Медведева М.А.

М.П.

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Звенигородский филиал ГУП МО „МОБТИ,,

Область, республика, край Московская обл.
Район Одинцовский р-н
Округ Назарьевское с.п.
Город (др. поселение) пос.Назарьево

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Лукохранилище

№ _____ по улице (пер.) _____ Лит. Б, Б1

Инвентарный номер	<u>179:057-03535</u>
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 24 Ноябрь 2006 г.
дата обследования объекта в натуре

Экспликация **к поэтажному плану Лукохранилище,**

расположенного в городе (другом поселении) пос.Назарьево
по улице (пер.) _____
дом № _____

Ли те ра	Этаж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б1	1	1	1	пристройка	$18.20*13.0-0.40*0.40*6$	235,6	235,6			
Б			2	лукохранилище	$11.60*11.65-0.25*0.42-0.28*0.42$	134,9	134,9		5,43	
Б1			3	коридор		3,9		3,9		
			4	венткамера		26,8		26,8		
			5	служебное		10,1		10,1		
			6	эл.щитовая		16,5		16,5		
			7	венткамера		3,1		3,1		
			8	венткамера		3,1		3,1		
					Итого лукохранилище 1:	434,0	370,5	63,5		
					Итого:	434,0	370,5	63,5		

Итого по этажу 1	434,0	370,5	63,5		
Итого по зданию (строению)	434,0	370,5	63,5		

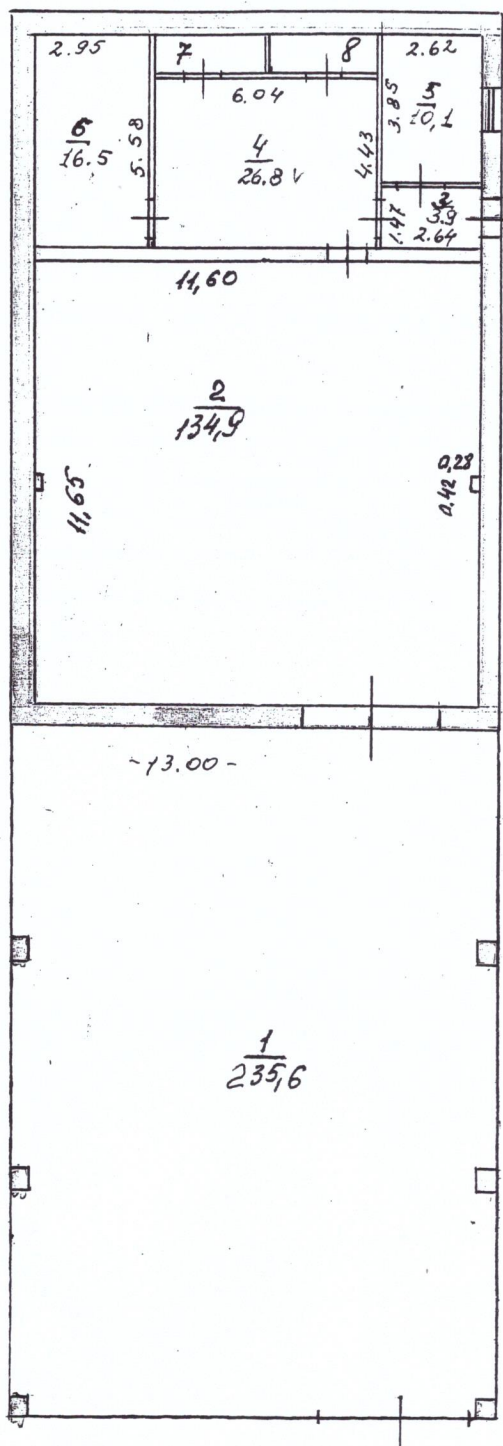


Копия подготовлена "28" 11 2006.
на "24" 11 2006.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ

находящего в гор. (пос., дер., село) Казаково
по ул., дом №

принадлежащего



лит. Б

18.73

18.20

лит. Б¹

ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ
И ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная 340,5 м²
125 м²



Составлена "28" 11 2006.

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера Б (лукохранилище) Год постройки 1 979 Число этажей 1

Литера Б1 (пристройка) Год постройки 1 979 Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____ подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин

(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 2 751 куб.м

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь м2

Итого общая площадь 434.0 м2; из нее:

Общая площадь лит. Б 134.9 м2:

Общая площадь лит. Б1 299.1 м2:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 434.0 м2,

в том числе основная площадь нежилых помещений 370.5 м2, вспомогательная площадь 63.5 м2.

Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
<i>лукохранилище</i>	<i>434,0</i>	<i>370,5</i>	<i>63,5</i>
Всего:	434,0	370,5	63,5

II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	Литера Б	Физический износ здания - 37 % Число этажей 1
1	Фундаменты	сборный железобетонный
2	Стены и перегородки	кирпичные в 1,5 кирп.
3	Покрытие или перекрытие	железобетонные
4	Крыша	мягкая рулонная на битумной основе
5	Проемы	окна 2-е створные, двери филенчатые, ворота
6	Полы	бетонные
7	Отделочные работы	оштукатурены и побелены
8	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	водопровод, канализация, эл-во, вентиляция
9	Прочие работы	
	Литера Б1	Физический износ здания - 38 % Число этажей 1
1	Фундаменты	кирпичные столбы
2	Стены и перегородки	плоский шифер
3	Покрытие или перекрытие	железобетонные
4	Крыша	мягкая рулонная на битумной основе
5	Проемы	двери - ворота
6	Полы	бетонные
7	Отделочные работы	побелены
8	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	эл-во
9	Прочие работы	

Ли тера	Наименование	Износ %	Материал, конструкция
1	2	3	4

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
водопровод	134,9
канализация	134,9
отоп. центр. от кв. котельной на газе	134,9
горячее водоснабжение центральное	134,9
электричество	434,0

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литеры)
1	2	3	4

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

422 763.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
	Поэтажный план	1:100 — 1 листов
	Экспликация	1 листов

Паспорт изготовлен 28 Ноябрь 2006 г.

Исполнил Сидоренко Т.О.

Проверил Протасевич М.И.

Паспорт выдан " 11 " 11 2006г.

Директор филиала

Медведева М.А.

Зачеркнутое не читать. 06.11.2006г.

Пронумеровано
И прошнуровано

10 листов

18.11.2006

[Signature]

