

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Мастерские группы эксплуатации

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Иное описание местоположения	Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево	

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	179:057-03009

Технический паспорт составлен по состоянию на 20 декабря 2012 г.

СОГЛАСОВАНО:		Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
		Одинцовский филиал ГУП МО "МОБТИ" Звенигородский отдел	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать	Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
		Руководитель комплексной производственной группы Звенигородского отдела Одинцовского филиала ГУП МО "МОБТИ" Е.Н. Лоцманова	

М. П.

М. П.



2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Описание (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план	5
6	7. Планы этажей здания М 1:100	6-7
7	8. Экспликация к плану этажей здания	8
8	9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	9

3. Общие сведения о здании

Наименование Мастерские группы эксплуатации

Год завершения строительства 1932

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен кирпичные

Количество надземных этажей 2Количество подземных этажей

Строительный объем 1559 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 374,0 кв.м

Площадь застройки 318,2 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположено здание

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) --- руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

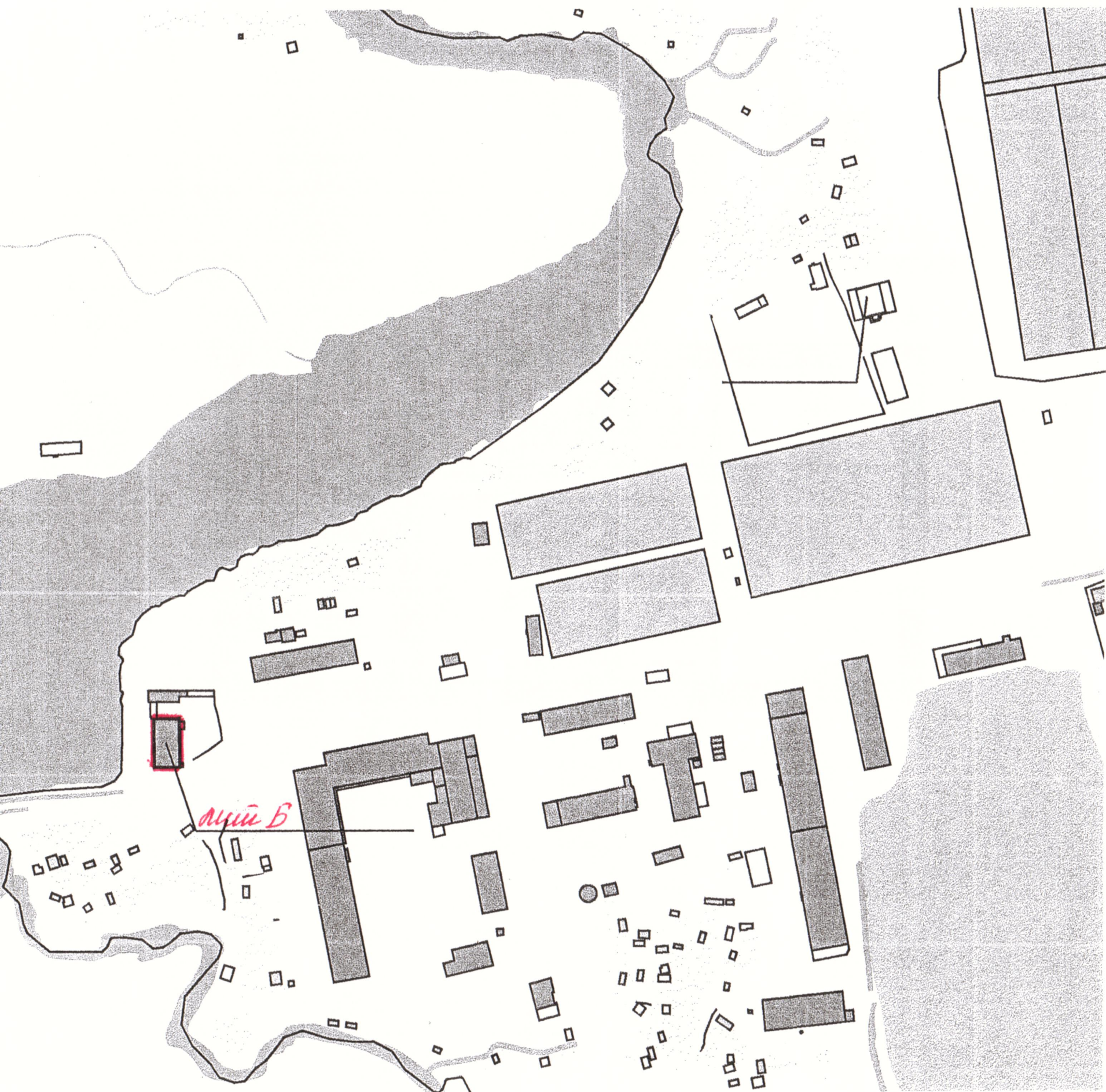
Год постройки указан балансодержателем. В этажность включен мансардный этаж.
Официально присвоенный (почтовый) адрес объекта отсутствует.

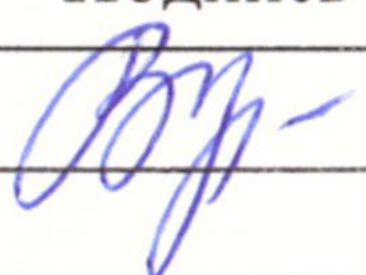
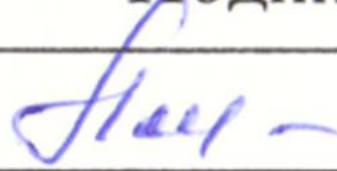
4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 20 декабря 2012 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Б	мастерские	1 932		278 806,00

5. Ситуационный план
Мастерские группы эксплуатации
наименование здания

Лист 1 Всего листов 1

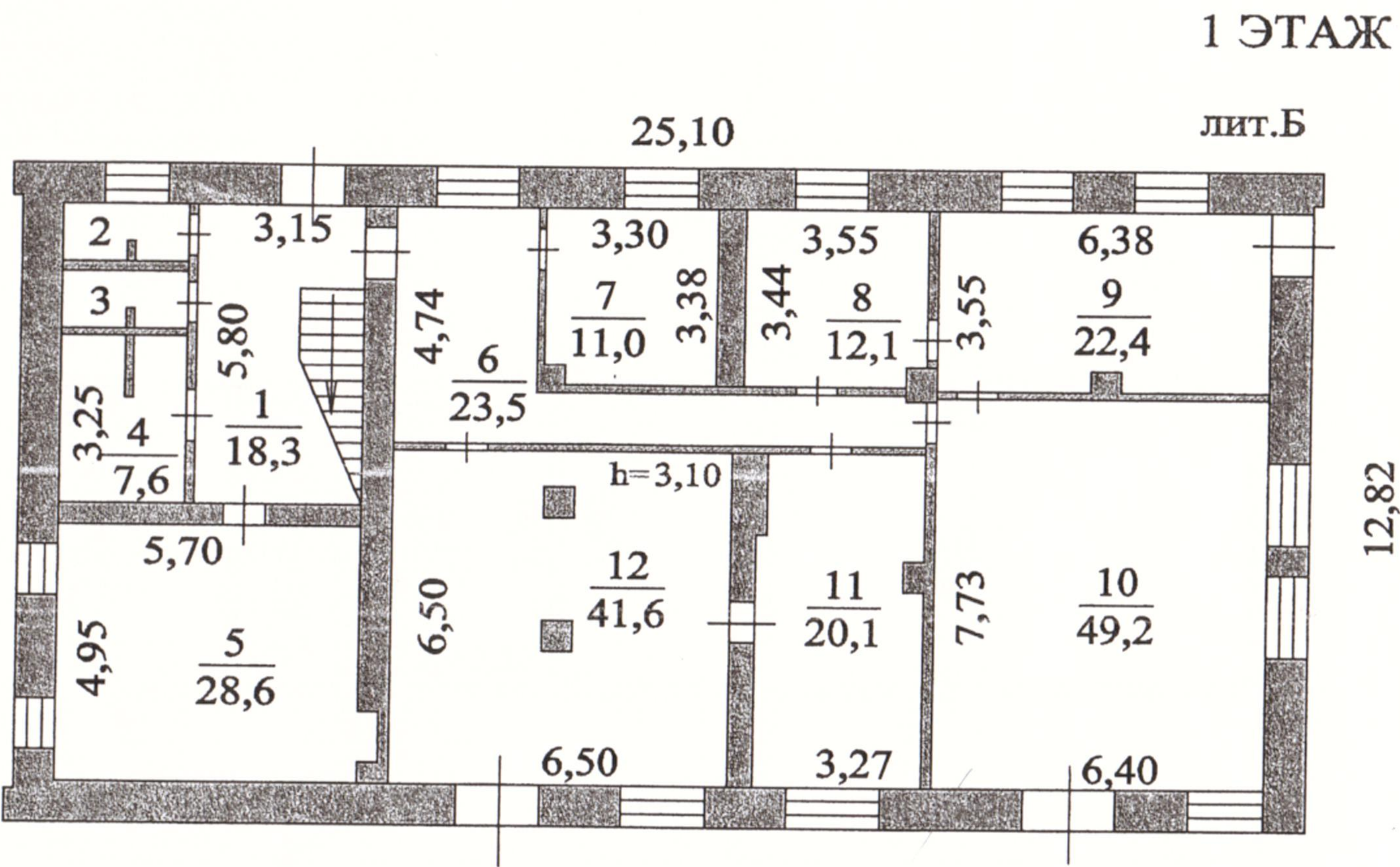


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
В.В. Петровская		Е.Н. Лоцманова	

7. План этажа Первый здания

М 1:100

Лист 1 Всего листов 2



кон. ннб.ка.
мнб. снб. 40
мнб. снб. снб.

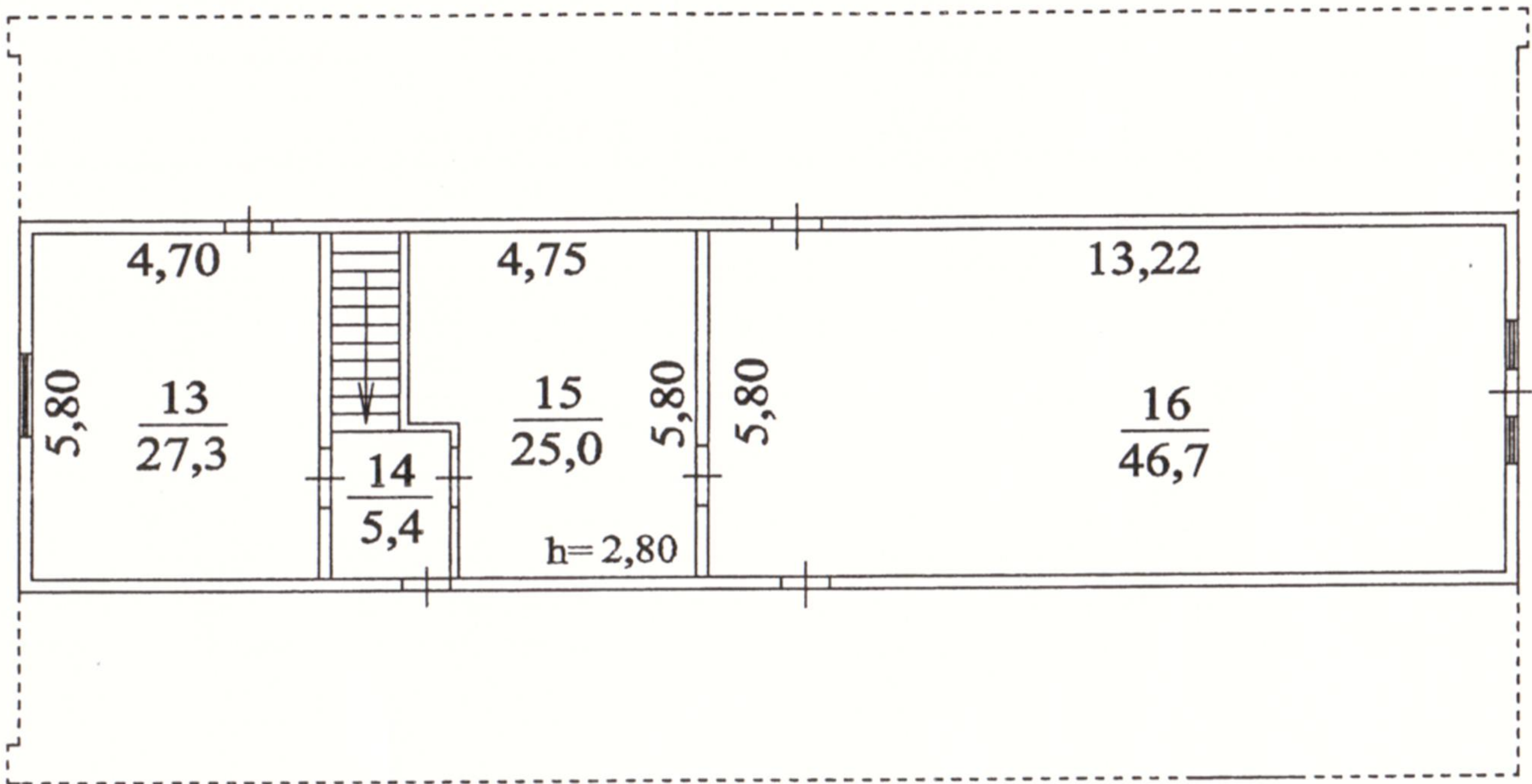
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
В.В. Петровская		Е.Н. Лоцманова	

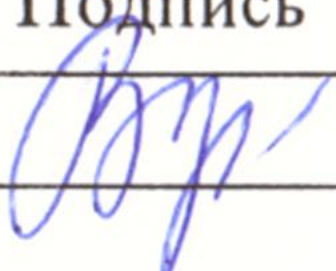
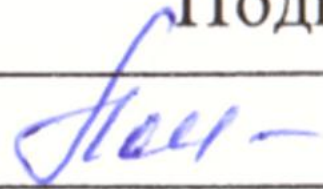
7. План этажа Мансардный здания

М 1:100

Лист 2 Всего листов 2

МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
В.В. Петровская		Е.Н. Лоцманова	

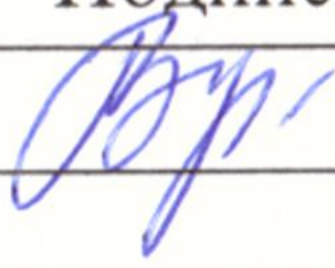
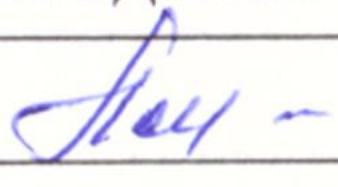
8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б	1	1	1	коридор	18,3		
Б			2	туалет	2,6	3,10	
Б			3	туалет	2,6		
Б			4	душевая	7,6		
Б			5	мастерская	28,6		
Б			6	коридор	23,5		
Б			7	кабинет	11,0		
Б			8	кабинет	12,1		
Б			9	мастерская	22,4		
Б			10	склад	49,2		
Б			11	склад	20,1		
Б			12	мастерская	41,6		
Б	мансардный	1	13	основная	27,3	2,80	
Б			14	коридор	5,4		
Б			15	основная	25,0		
Б			16	основная	76,7		
Всего:					374,0		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц- фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц- наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
В.В. Петровская		Е.Н. Лоцманова	



Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

9 (948) листов

Начальник Звенигородского отдела
Одинцовского филиала ГУП МО
"МОБТИ" Сомов А.А.

По доверенности

№ 948 от 30.12.2011

Руководитель КНГ

Лоцманова Е.Н. *Е.Н.*