

Справка действительна в течение 1 года

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ) ПО ФОРМЕ 5

|                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |   |               |      |
|-----------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------------|------|
| Объект                                  |        | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |   |               |      |
| Инвентарный номер                       | 49 / 3 | УНОМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |   | 00005553      |      |
| Адрес<br>(иное описание местоположения) |        | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, Большой Гнездниковский переулок, дом 10                                                                                                                                                                                                                                     |    |   |               |      |
| Административный округ                  |        | Центральный административный округ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |   |               |      |
| Состояние объекта                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |   |               |      |
| Общий процент износа <sup>1</sup> , %   |        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | на | - | Год постройки | 1914 |
| Материал стен здания                    |        | кирпичные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |   |               |      |
| Назначение здания                       |        | многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |   |               |      |
| Степень технического обустройства       |        | Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Напольные газовые плиты - 296 шт.; Лифты грузовые - 1 шт.; Лифты пассажирские - 4 шт.; Лифты грузопассажирские - нет |    |   |               |      |
| Высота потолков, м                      |        | подвал = 4.40; антресоль подвала = 3.00; 1 этаж = 2.33; 3.00; 3.50; 4.85; 5.10; 5.35; антресоль 1 = 2.15; 2.30; 2 этаж = 3.50; 3 этаж = 3.40; 3.50; 4 этаж = 3.38; 3.50; 5 этаж = 3.50; 6 этаж = 3.50; 7 этаж = 3.50; 8 этаж = 3.50; 9 этаж = 3.50; 10 этаж = 2.45; 3.50; 3.78; антресоль 10 = 2.50; 3.50;                                                               |    |   |               |      |

<sup>1</sup> Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

Информация по состоянию на 30.10.2024 г.

Номер заказа № 33-6-73744/25-(6)-0 от  
25.04.2025

Документ подготовлен и подписан:

01.08.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат B8C34898D7CD8FEF2FC4BBAD4F4D923D14A6AE81

Владелец (ФИО) Еремеева Юлия Владимировна

Действителен: с 25.06.2025 по 18.09.2026

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг