

Поручение № 1251-ТАИ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Торги арестованным имуществом»
(ИНН 7733446159, ОГРН 1247700375416, КПП 773301001)

17.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100017, постановлением судебного пристава-исполнителя от 01.06.2026 (Одинцовского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.07.2026 № 50902/26/323145/26-1604/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 14.07.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Тяпина А.С. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Саргсян Геворгу Сосоевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 74040/24/50026-ИП от 25.03.2024) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало- жен- ное	Примечание
4/10 доли в праве собственности на помещение (гараж), общ.пл. 20,9 кв.м., к/н: 50:20:0020202:1245	1,00	Шт.	593 000,00	593 000,00	МО, Одинцовский р-н, рп. Заречье, филиал Кунцево, пом. 126.	Нет	

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 05481А18500) по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273,

КПП: 770201001,

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород,

БИК: 012202102,

Казначейский счет: 032126430000000013234,

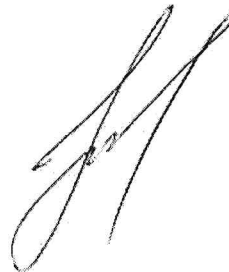
Счет 401028107453700000024,

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 74040/24/50026-ИП от 25.03.2024) судебным приставом-исполнителем – Тяпиным А.С. Должник – Саргсян Геворг Сосоевич. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 10.09.2026 № 50026/26/1845893 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

10.09.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Тяпин Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2024 № 74040/24/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 046565004 от 14.02.2024, выданный органом: Одинцовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-1847/2022, вступившему в законную силу 28.06.2023, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 2 533 085.64 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Саргсян Георг Сосович, ИНН 503217143050, д.р. 07.06.1981, м.р. , Армянская ССР, , , Ереван, , , , СНИЛС 20985122875, УИП 114000000020985122875, адрес должника: 143085, Россия, Московская обл., Одинцово г., , рп. Заречье, ул. Тихая, д. 1А, , в пользу взыскателя: ПАО "Россети Московский регион", адрес взыскателя: ..., Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Кирова, д. 65, , ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 05.03.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46261053668197: помещение по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, гп Заречье, рп Заречье, филиал Кунцевр, пом.126, доля в праве 4/10, К№ 50:20:0020202:1245 (местонахождение: 143085, Россия, Московская обл., Одинцово г., , рп. Заречье, филиал Кунцевр пом.126, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 593 000 р., стоимость по оценке 593 000 р., сниженная цена за единицу: 504 050 р., стоимость сниженная 504 050 р., номер лота 1.

Итого на сумму 593 000,00 р. (Пятьсот девяносто три тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

10.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46261623798099, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 01.06.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Тяпин Александр Сергеевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 05.03.2025 наложен арест.

ID 46261053668197 помещение по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, гп Заречье, рп Заречье, филиал Кунцевр, пом.126, доля в праве 4/10, К№ 50:20:0020202:1245 (местонахождение: 143085, Россия, Московская обл., Одинцово г., , рп. Заречье, филиал Кунцевр пом.126, ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 593 000 руб., сниженная цена за единицу 504 050 руб., стоимость сниженная 504 050 руб., оценил ООО "Баш ТехАссистанс", дата отчета 25.05.2026, дата утверждения оценки 25.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46261053668197: помещение по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, гп Заречье, рп Заречье, филиал Кунцевр, пом.126, доля в праве 4/10, К№ 50:20:0020202:1245 (местонахождение: 143085, Россия, Московская обл., Одинцово г., , рп. Заречье, филиал Кунцевр пом.126, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 593 000 р., стоимость по оценке 593 000 р., сниженная цена за единицу: 504 050 р., стоимость сниженная 504 050 р., номер лота 1.

Итого на сумму 504 050,00 р. (Пятьсот четыре тысячи пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Россети Московский регион", адрес: 5036065113 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Саргсян Георг Сосович, адрес: 20985122875 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Тяпин Александр Сергеевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46261655321522

Идентификатор ИП: 46261432790331

Номер ИП: 74040/24/50026-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тяпин Александр Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1