



РЕШЕНИЕ

ГОРОДСКОЙ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-ГЕРОЙ НОВОРОССИЙСК КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 27 февраля 2026 года

№ 84

г. Новороссийск

О внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края от 25 ноября 2025 года № 44 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования город-герой Новороссийск на 2026 год и плановый период 2027 - 2028 годов»

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования город Новороссийск, утвержденным решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 октября 2018 года № 345, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края, городская Дума муниципального образования город-герой Новороссийск р е ш и л а:

1. Внести изменения в решение городской Думы муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края от 25 ноября 2025 года № 44 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования город-герой Новороссийск на 2026 год и плановый период 2027 - 2028 годов», изложив приложение «Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования город-герой Новороссийск на 2026 год и плановый период 2027 - 2028 годов» в новой редакции (прилагается).

2. Управлению информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новороссийск опубликовать настоящее решение в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета городской Думы по муниципальной собственности, земельным отношениям, вопросам торговли и потребительского рынка Козырева В.А. и заместителя главы муниципального образования город-герой Новороссийск Степаненко Е.Н.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город-герой Новороссийск

Председатель городской Думы
муниципального образования
город-герой Новороссийск

(подпись) _____ Э.А.Кальченко (подпись) _____ А.П. Антонов

Копия верна:

Начальник управления делами
городской Думы

И.В.Соломкин



Приложение

к решению городской Думы
муниципального образования
город-герой Новороссийск

от 27 февраля 2026 № 87

УТВЕРЖДЕН

решением городской Думы
муниципального образования
город-герой Новороссийск
от 25 ноября 2025 года № 44

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации муниципального имущества муниципального
образования город-герой Новороссийск на 2026 год
и плановый период 2027 - 2028 годов

1. Задачи приватизации муниципального имущества и прогноз поступлений в городской бюджет денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества

Приватизация объектов муниципального имущества муниципального
образования город-герой Новороссийск направлена на повышение
эффективности управления муниципальной собственностью муниципального
образования город Новороссийск.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального
имущества в 2026 - 20287 годах является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в
обеспечении выполнения функций и полномочий органа местного
самоуправления муниципальное образование город Новороссийск;
- уменьшения бюджетных расходов на управление объектами
муниципальной собственности;
- пополнение доходной части бюджета муниципального образования
город Новороссийск.

Прогнозный план приватизации может быть изменен и дополнен в
течение планового периода. Объекты муниципального имущества
включенные в Прогнозный план приватизации на 2026 год и не реализованные
в плановом периоде, могут быть включены в Прогнозный план приватизации
на следующий плановый период.

Ожидаемые проектные показатели поступления доходов в
бюджет от приватизации муниципального имущества муниципального
образования город-герой Новороссийск запланированы в 2026 году в сумме

3 138,0 тысяч рублей, в 2027 году – в сумме 1 050,0 тысяч рублей, в 2028 году – в сумме 515,0 тысяч рублей и могут быть скорректированы с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнями спроса и предложения, рыночной активностью, рыночной стоимостью и объемами продаж.

Начальная цена продажи подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

2. Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-герой Новороссийск, планируемого к приватизации в 2026 - 2028 годах

№ п/п	Наименование и характеристики объекта	2026 год		Обременение объекта
		2	3	
1	Акции обыкновенные именные АО «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края», номинал: 10 руб., государственный регистрационный номер: 1-01-33866-Е, в количестве 1 000 штук		-	нет
2	Акции обыкновенные именные АО «Электросети Кубани», номинал: 10 руб., государственный регистрационный номер: 1-01-42128-Е, в количестве 41 000 штук		-	нет
3	Нежилое помещение площадью 33,6 кв. м, кадастровый номер 23:47:0308003:2217		Краснодарский край, г. Новороссийск, Южный р-н, ул. Волгоградская, д. 26а, нежилое помещение № П	помещение обременено договором аренды
4	Нежилое помещение площадью 67,6 кв. м, кадастровый номер 23:47:0115069:231		Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский район, пер. Краснознаменный, д. 10, неж. пом. 3	нет

1	2	3	4
5	Нежилое помещение площадью 30,2 кв. м, кадастровый номер 23:47:0119046:83	Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Труда, д. 9, пом. 2	нет
1	Нежилое помещение площадью 40,5 кв. м, кадастровый номер 23:47:0205022:525	2027 год Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Пролетарская, д. 18	нет
1	Трансформаторная подстанция площадью 23 кв. м, кадастровый номер 23:47:0113038:204	2028 год Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Герцена, 1-б	нет

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

М.А. Веливченко