



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

14.09.2026

г.Москва

Судебный пристав-исполнитель Кузнецкий ОСП (Код по ВКСР: 77007), адрес подразделения: 119285, Москва, 2-ой Мосфильмовский переулок, д 8А, Манакин Максим Романович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.05.2018 № 22414/18/77007-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ВС № 073259663 от 25.04.2018, выданный органом: Судебный участок № 196 Кузнецкого судебного района г. Москвы (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 121357, г. Москва, ул. Вере́йская, д. 21) по делу № 2-177/18, вступившему в законную силу 17.04.2018, предмет исполнения: Алименты

должник: физическое лицо): Корнеев Андрей Николаевич,

в пользу взыскателя: Борисова Елена Николаевна,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 25.02.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45071042682565: квартира по адресу РФ, город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269, кад № 77:07:0008005:5413 (местонахождение: город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 15 506 800 руб., стоимость по оценке 15 506 800 руб., сниженная цена за единицу: 13 180 780 руб., стоимость сниженная 13 180 780 руб., номер лота 1.

Итого на сумму 15 506 800,00 руб. (Пятнадцать миллионов пятьсот шесть тысяч восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

14.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45071951351532, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 28.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Манакин Максим Романович.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.02.2026 наложен арест.

ID 45071042682565 квартира по адресу РФ, город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269, кад № 77:07:0008005:5413 (местонахождение: город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 15 506 800 руб., стоимость по оценке 15 506 800 руб., сниженная цена за единицу 13 180 780 руб., стоимость сниженная 13 180 780 руб., оценщик ООО Западно-Сибирский консалтинговый центр, дата отчета 14.04.2026, дата утверждения оценки 22.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45071042682565: квартира по адресу РФ, город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269, кад № 77:07:0008005:5413 (местонахождение: город Москва, вн.тер.г. м.о. Можайский, шоссе Сколковское, д 13, кв 269) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 15 506 800 руб., стоимость по оценке 15 506 800 руб., сниженная цена за единицу: 13 180 780 руб., стоимость сниженная 13 180 780 руб., номер лота 1.

Итого на сумму 13 180 780,00 руб. (Тринадцать миллионов сто восемьдесят тысяч семьсот восемьдесят рублей

ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Борисова Елена Николаевна
почтовый адрес для доставки на буз
Корнеев Андрей Николаевич
СНИЛС) или иной идентификатор
услуг)

Дата окончания выплаты по ИД: 30.08.2033

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Лейтенант внутренней службы

Манякин Максим Романович

Результат проверки ЭП: Подпись валидна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45071980956011

Идентификатор ИП: 45071602343940

Номер ИП: 22414/18/77007-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Манякин Максим Романович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1