



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, пгт. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (49637)3-30-33, e-mail: shaho@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.08.2026 № 2131

О проведении аукциона по продаже
объекта недвижимого имущества, находящегося
в собственности муниципального округа Шаховская,
расположенного по адресу: Московская область,
Шаховской м. р-н, с/п Степаньковское,
с. Черленково, ул. имени Героя Советского Союза
В.П. Смирнова, д. 6, часть 3

Руководствуясь ст.217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета депутатов муниципального округа Шаховская от 15.12.2025 № 55/305 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального округа Шаховская, на 2026-2030 гг. (с изменениями), Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015 № 54-1205/2015,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, приватизацию объекта недвижимого имущества: нежилое помещение,

006557 *

наименование – библиотека, общей площадью 39,5 кв.м., этаж № 01, кадастровый номер: 50:06:0090103:580, адрес (местоположение) объекта: Московская область, Шаховской муниципальный район, сельское поселение Степаньковское, с. Черленково, ул. имени Героя Советского Союза В.П. Смирнова, д. 6, часть 3, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Муниципальный округ Шаховская Московской области» (далее - имущество), на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в электронной форме.

2. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, в размере его рыночной стоимости по данным оценки, проведённой независимым оценщиком, 1 647 231 (Один миллион шестьсот сорок семь тысяч двести тридцать один) рубль 00 копеек (с учётом НДС 22 %).

3. Установить «шаг аукциона» в фиксированной сумме, составляющей 5 (пять) процентов начальной цены продажи имущества, 82 361 (Восемьдесят две тысячи триста шестьдесят один) рубль 55 копеек.

4. Определить задаток в размере 10 (десяти) процентов начальной цены продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, в сумме 164 723 (Сто шестьдесят четыре тысячи семьсот двадцать три) рубля 10 копеек.

5. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Уполномоченному органу собственника объекта недвижимого имущества – Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская:

а) подготовить необходимые материалы на имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

б) обеспечить участие представителей Комитета по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

в) обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, с победителем, единственным участником аукциона в электронной форме (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности;

г) осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, победителю, единственному участнику аукциона в электронной форме (Покупателю) после его полной оплаты.

7. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Интернет-портал муниципального округа Шаховская» (официальный сайт администрации м.о. Шаховская шах-го.рф).

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – председателя комитета по управлению имуществом <*> администрации Ганину Л.Е.

Глава муниципального округа



З.А. Гаджиев

Разослано: КУИ, РЦТ, Ганина Л.Е., инф.отдел, прокуратура, дело.

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧ-К ОРГ.ОТДЕЛА
И.А. МАЗУРИНА

Маз.