



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

12.08.2026

г. Москва

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Черемушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77033), адрес подразделения: 117420, Россия, , г. Москва, , ул. Наметкина, д. 106, стр. 1, , Решетняк Антон Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2025 № 121857/25/77033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002915564 от 17.03.2025, выданный органом: Нотариус Иутина Светлана Леонидовна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 6d9b6b8f-3b7b-4a50-b30a-63c457cfa502, 101000, г Москва, Большой Златоустинский пер, д 8/7 стр 1) по делу № У-0002915564, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иутина Светлана Леонидовна, нотариус города Москвы . Номер в реестре МинЮста: 77/1749-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №0252074406 от 19.06.2017 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 152292,91 рублей; -проценты в размере 27990,34 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 02.09.2024 по 21.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 181841,25 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей. в размере: 181 841.25 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ, ИНН [REDACTED], д.р. 22.08.1972, м.р. ГОР. МОСКВА, СНИЛС [REDACTED] УИП 114000000 [REDACTED] адрес должника: 117209, Город Москва, г Москва, ул Перекопская, д 26, кв 99, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127994, Россия, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов. Согласно материалам исполнительного производства арестованное имущество 1/2 доли квартиры, расположенной по адресу: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, кадастровый номер 77:06:0004008:9804 (местонахождение: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99) находится в совместной собственности у должника и Фоменко Светланы Антоновны, 29.07.2004 года рождения. В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса Российской Федерации — при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, по которой он продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности, могут проводиться в случаях, предусмотренных ч. 2 ст. 255 ГК РФ. Собственники арестованного имущества, надлежащим образом извещены судебным приставом-исполнителем о произведенном аресте и уведомлен о своих правах, предусмотренных ст. 250 ГК РФ, что подтверждается материалами исполнительного производства. По смыслу статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, доля в праве может быть выставлена на торги только после того, как участники долевой собственности отказались от реализации принадлежащего им преимущественного права покупки указанной доли по рыночной цене. То есть необходимость в проведении торгов в исполнительном производстве возникает только в случае отказа собственников от приобретения доли должника (Определение Верховного Суда РФ от 14 февраля 2018 г. № 8-КГ17-15). Указанный вывод подтвержден Постановлением Конституционного Суда РФ от 16.05.2023 N 23-П «По делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина В.В. Шеставина» В соответствии с ч. 2 ст. 250 ГК РФ — обязанность соблюдения права преимущественной покупки возложена на продавца. В условиях действующего законодательства «Об исполнительном производстве» и Соглашения ФССП России и Росимущества от 30.04.2015 № 20001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» - продавцом арестованного имущества выступает Росимущество, его территориальные органы и привлекаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок физические и юридические лица.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, с предварительным соблюдением права преимущественной покупке собственника Фоменко Светланы Антоновны, следующее имущество:

ID 45331050219673: 1/2 доли квартиры, расположенной по адресу: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, кадастровый номер 77:06:0004008:9804 (местонахождение: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 7 752 000 р., стоимость по оценке 7 752 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "ГК БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ". Отчет специалиста-оценщика от 15.05.2026 № 528/2026. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.06.2026 № 77033/26/736319.

Итого на сумму 7 752 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущества по г. Москве:

2.1. Принять на реализацию арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02.10.2007. Направить другим участникам долевого собственности предложение приобрести принадлежащую должнику долю с указанием ее стоимости, равной начальной цене на торгах. При наличии согласия продавец заключает договор купли-продажи с соответствующим участником (участниками) долевого собственности. При неполучении согласия в течение месячного срока доля в праве общей собственности, принадлежащая должнику, продается с торгов. При этом правило о преимущественном праве покупки участников долевого собственности не применяется в этом случае, а также при продаже с повторных торгов.

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Денежные средства от реализации арестованного имущества перечислить: УФК по г.Москве (Черемушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве л/с 05731А53580), ИНН 7704270863, КПП 772845002, ОКТМО 45908000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в г.Москве, адрес: 107078, Россия, г. Москва, , , , пер. Орликов, д. 3, корп. Б,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава

Решетняк Антон Владимирович

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45331935775483
Идентификатор ИП: 45331814050431, Идентификатор ИД: 01-250312-07567-02
Номер ИП: 121857/25/77033-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава (11-1-3-085.07), Решетняк Антон Владимирович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



9 0 0 5 5 2 4 5 6 / 7 7 3 3

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Черемушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Наметкина, д. 106, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420
Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

А К Т о наложении ареста (описи имущества)

«12» марта 2026 г.

г. Москва

Начало: «17» часов «00» минут

Окончание: «17» часов «20» минут

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава, Черемушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Наметкина, д. 106, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Решетняк Антон Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 121857/25/77033-ИП от 18.03.2025, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительная надпись нотариуса № У-0002915564 от 17.03.2025, выданного органом: Нотариус Иутина Светлана Леонидовна по делу № У-0002915564, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва. Должность Иутина Светлана Леонидовна, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/1749-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №0252074406 от 19.06.2017 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 152292,91 рублей; - проценты в размере 27990,34 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 02.09.2024 по 21.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 181841,25 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей, всего в размере: 181 841,25 руб., в отношении должника: ФОМЕНКО АНТОНА ОЛЕГОВИЧА, СНИЛС [REDACTED] 22.08.1972 года рождения, адрес должника: b2e557c6-a907-4fb5-afc6-b2c54c6b62ba, 117209, Город Москва, г. Москва, ул. Переконская, д. 26, кв 99, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26, г. Москва, Россия, 127994, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. [REDACTED] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. [REDACTED] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, ул. Переконская, д. 26, кв. 99

В аресте (описи) имущества участвуют

[REDACTED] (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
[REDACTED] (взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

(подпись должника)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении



9 0 0 5 5 2 4 5 6 / 7 7 3 3

исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	1/2 доли в собственности на адрес: г. Москва, ул. Марковского, д. 26, кв. 29, этаж: 77; 06: 8004 008: 9804	1	500000,00	500000,00	арестован судья след. отдела

Итого 1 наименований на сумму 500000,00 / пять тысяч рублей без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не изложены

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество оставлено на хранение

должнику

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

г. Москва, ул. Марковского, д. 26, кв. 29

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1.

(подпись)
(расшифровка подписи)

2.

(подпись)
(расшифровка подписи)

Должник (представитель)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица

(подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« » г.

К и/п № 121857/25/77033-ИП



9 2 0 5 6 0 2 7 3 / 7 7 3 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

02.06.2026

г. Москва

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Черемушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77033), адрес подразделения: 117420, Россия, , , г. Москва, , ул. Наметкина, д. 106, стр. 1, , Решетняк Антон Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2025 № 121857/25/77033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002915564 от 17.03.2025, выданный органом: Нотариус Иутина Светлана Леонидовна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 6d9b6b8f-3b7b-4a50-b30a-63c457cfa502, 101000, г Москва, Большой Златоустинский пер, д 8/7 стр 1) по делу № У-0002915564, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иутина Светлана Леонидовна, нотариус города Москвы . Номер в реестре МинЮста: 77/1749-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №0252074406 от 19.06.2017 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 152292,91 рублей; -проценты в размере 27990,34 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 02.09.2024 по 21.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 181841,25 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей. в размере: 181 841.25 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ, ИНН [REDACTED], д.р. 22.08.1972, м.р. ГОР. МОСКВА, СНИЛС [REDACTED], УИП 1140000 [REDACTED], адрес должника: b2e557c6-a907-4fb5-afc6-b2c54c6b62ba, 117209, Город Москва, г Москва, ул Перекопская, д 26, кв 99, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127994, Россия, г. Москва, , , ул. Хутурская 2-я, д. 38А, стр. 26,,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 12.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "ГК БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 7 752 000,00 руб. (Семь миллионов семьсот пятьдесят две тысячи рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 12.03.2026 наложен арест.

ID 45331050219673 1/2 доли квартиры, расположенной по адресу: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, кадастровый номер 77:06:0004008:9804 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 7 752 000 руб., стоимость по оценке 7 752 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 15.05.2026 г. № 528/2026 об оценке арестованного имущества:

ID 45331050219673: 1/2 доли квартиры, расположенной по адресу: город Москва, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, кадастровый номер 77:06:0004008:9804 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 7 752 000 р., стоимость по оценке 7 752 000 р..

Итого на сумму 7 752 000,00 р. (Семь миллионов семьсот пятьдесят две тысячи рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего
судебного пристава

Решетняк Антон Владимирович

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45331920560273

Идентификатор ИП: 45331814050431, Идентификатор ИД: 01-250312-07567-02

Номер ИП: 121857/25/77033-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава (11-1-3-085.07), Решетняк Антон Владимирович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

«15» мая 2026 г.

М.П.

ОТЧЕТ № 528/2026 ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

- 1/2 доля жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:06:0004008:9804, площадью 56,2 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99

Собственник: Фоменко Антон Олегович, 22.08.1972 г.р.

Дата определения стоимости – 15.05.2026 года
Дата составления отчета – 15.05.2026 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»

КРАСНОДАР, 2026 год



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012325000094-А от 12.12.2025 года с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: квартира (1 единица):

Собственник: Фоменко Антон Олегович, 22.08.1972 г.р.

Оценка проведена по состоянию на 15 мая 2026 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	1/2 доля жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:06:0004008:9804, площадью 56,2 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99	7 752 000 (Семь миллионов семьсот пятьдесят две тысячи) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в соответствующих разделах отчета.

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№ I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15 мая 2022 г. N 200, ФСО №7, утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат:
025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026

РАЗДЕЛ 15. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Рыночная стоимость 1/2 доли жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:06:0004008:9804, площадью 56,2 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, принадлежащей должнику: Фоменко Антону Олеговичу, 22.08.1972 г.р. по состоянию на 15 мая 2026 года составляет:

Объект оценки	Рыночная стоимость, округленно, руб.
1/2 доля жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:06:0004008:9804, площадью 56,2 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99	7 752 000 (Семь миллионов семьсот пятьдесят две тысячи) рублей

Оценщик

О.Н. Шелест

Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат:
025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026



0 1 - 2 5 0 3 1 2 - 0 7 5 6 7 - 0 2

исполнительная надпись нотариуса

№ У-0002915564

Выдан: 17.03.2025
Место рассмотрения дела: Российская Федерация, г Москва

Выдан органом: Нотариус Иутина Светлана Леонидовна (4210090, 02201000), адрес: 6d9b6b8f-3b7b-4a50-b30a-63c457cfa502, 101000, г Москва, Большой Златоустинский пер, д 8/7 стр 1, по делу (материалам делам) № У-0002915564 от 17.03.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительная надпись нотариуса (10): Нотариус (25176) Иутина Светлана Леонидовна.

Решение вступает в законную силу . Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

У нотариуса имеется заявление взыскателя о передаче исполнительного документа в ФССП России

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо АО "ТБАНК", адрес: a484f750-952d-4158-9006-саа34d6a2d7d, 127287, Город Москва, г Москва, ул Хуторская 2-я, д 38А, стр 26, адрес фактический: a484f750-952d-4158-9006-саа34d6a2d7d, 127287, Город Москва, г Москва, ул Хуторская 2-я, д 38А, стр 26, ИНН 7710140679, КПП 771301001, ОГРН 1027739642281, дата регистрации взыскателя 28.11.2002.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: АО "ТБанк", ИНН 7710140679, банк: АО "ТБанк", БИК: 044525974, расчетный счет: 30232810100000000004, кор. счет: 30101810145250000974, сумма, подлежащая перечислению: 181 841.25

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ, род. 22.08.1972, м.р. ГОР. МОСКВА, адрес: b2e557c6-a907-4fb5-afc6-b2c54c6b62ba, 117209, Город Москва, г Москва, ул Перекопская, д 26, кв 99, пол мужской, гражданство 643.

документы, удостоверяющие личность:

паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED] выдан 08.09.2017 ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО ГОР.МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ЧЕРЕМУШКИ (код 770-123) ФОМЕНКО АНТОН ОЛЕГОВИЧ д.р. 22.08.1972 м.р. ГОР. МОСКВА, адрес: b2e557c6-a907-4fb5-afc6-b2c54c6b62ba, 117209, Город Москва, г Москва, ул Перекопская, д 26, кв 99

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с:

ст. 89 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1190000) Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 181 841.25 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иутина Светлана Леонидовна, нотариус города Москвы . Номер в реестре МинЮста: 77/1749-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №0252074406 от 19.06.2017 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 152292,91 рублей; -проценты в размере 27990,34 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 02.09.2024 по 21.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 181841,25 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей..

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА.
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 0184188C005EB0F59F40C1B0699359E196

Владелец Иутина Светлана Леонидовна

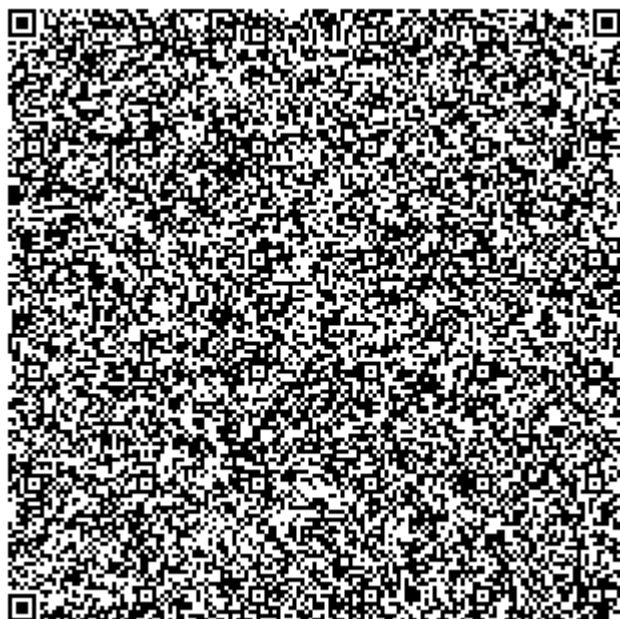
Действителен с 14.08.2023 по 14.08.2026

Выдан Федеральная налоговая служба

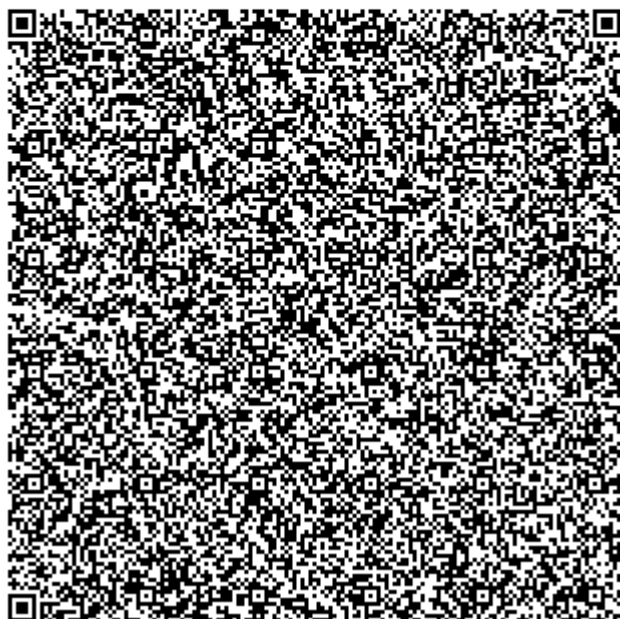
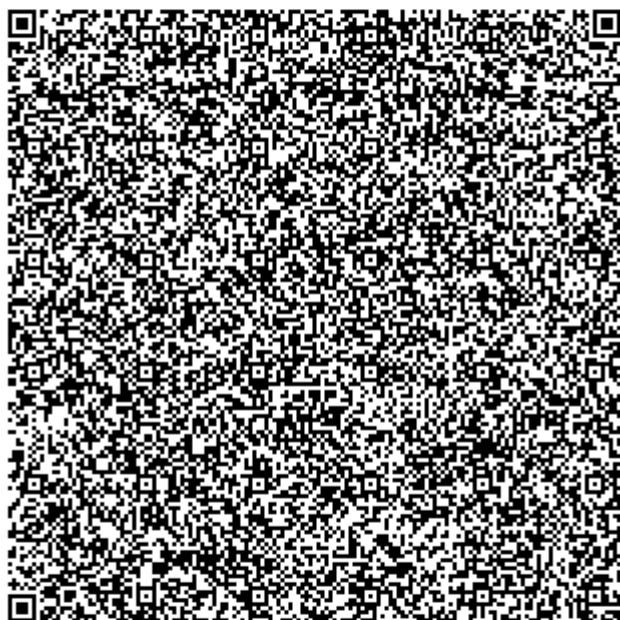
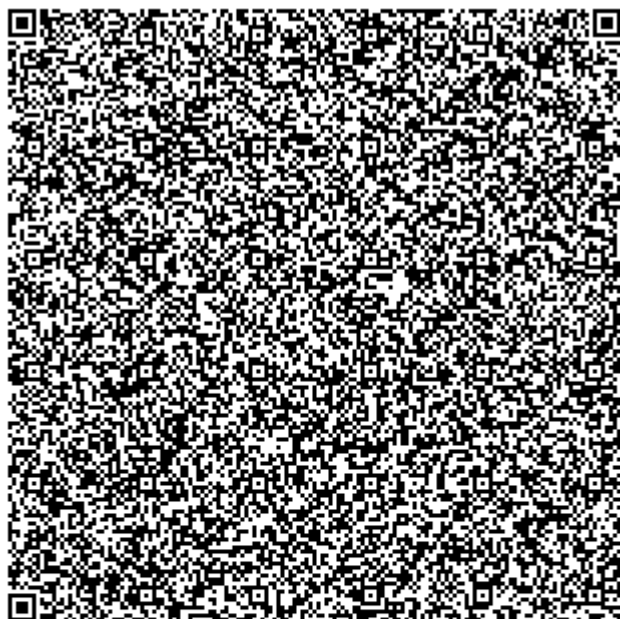
Должность нотариус

Метка времени: 17.03.2025, 11:22:53 Moscow Standard Time (17.03.2025, 08:22:53 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/id/2022/1>
Идентификатор 01-250312-07567-02

Копия исполнительного документа изготовлена 18.04.2026 11:28

Наименование подразделения судебных приставов: Черемушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве

Судебный пристав-исполнитель

Решетняк А. В.

(подпись)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2026, поступившего на рассмотрение 14.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	

Номер кадастрового квартала:	77:06:0004008
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 99 25.06.1977 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-06/041/2009-586
Адрес:	Российская Федерация, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, ул Перекопская, д. 26, кв. 99
Площадь, м2:	56.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	14189193.91
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:06:0004008:1069
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Фоменко Антон Олегович, 22.08.1972, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС (██████████) Паспорт гражданина Российской Федерации серия ██████████, выдан 08.09.2017, Отделением УФМС России по гор. Москве по району Черемушки 117209, г. Москва, ул. Перекопская, д. 26, кв. 99
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 77:06:0004008:9804-77/072/2025-7 12.09.2025 18:43:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804
		дата государственной регистрации:	29.06.2026 15:29:39
		номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-31
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518827323/7751 (282816/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, ул Перекопская, д. 26, кв. 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	29.06.2026 12:05:47	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-30	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518912932/7751 (3658334/25/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 18:14:37	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-29	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518840078/7751 (171131/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
		дата государственной регистрации:	26.06.2026 18:04:03
		номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-28
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518845157/7751 (136553/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 16:38:09	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-27	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518875992/7751 (4146889/25/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение; площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 15:20:36	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-26	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518854904/7751 (53131/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.7	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 15:19:04
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518850003/7751 (105062/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	14.05.2026 19:57:51	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2481989698/7751 (282816/26/77051-ИП), выдан 13.05.2026, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.9	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	21.04.2026 13:25:15	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 909129911/7733 (159965/26/77033-ИП), выдан 17.04.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.10	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	14.04.2026 15:42:57	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 908040973/7733 (151462/26/77033-ИП), выдан 11.04.2026, Черемушкинский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	08.04.2026 12:23:22	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-18	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2457759204/7751 (136553/26/77051-ИП), выдан 04.04.2026, МОСП по ВАШ №5	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.12	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	25.03.2026 12:10:48	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 903123621/7733 (118768/26/77033-ИП), выдан 24.03.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.13	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	12.03.2026 16:34:03	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 900230631/7733 (91038/26/77033-ИП), выдан 11.03.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.14	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	16.02.2026 15:45:28	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 894707799/7733 (54700/26/77033-ИП), выдан 13.02.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.15	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	12.12.2025 16:47:33	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2		Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438		Всего листов выписки: 33	
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2378854444/7751 (4146889/25/77051-ИП), выдан 10.12.2025, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Фоменко Антон Олегович, 22.08.1972, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED], Паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED], выдан 08.09.2017, Отделением УФМС России по гор. Москве по району Черемушки [REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 77:06:0004008:9804-77/005/2019-3 17.05.2019 15:51:26
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	29.06.2026 15:29:39	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-31	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518827323/7751 (282816/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, ул Перекопская, д. 26, кв. 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	29.06.2026 12:05:47	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-30	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 33		
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438		
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518912932/7751 (3658334/25/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Помещение; площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 18:14:37
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518840078/7751 (171131/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 18:04:03
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518845157/7751 (136553/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 2		Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438				
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	5.5	вид:	Запрещение регистрации	
		предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
		дата государственной регистрации:	26.06.2026 16:38:09	
		номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-27	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518875992/7751 (4146889/25/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	5.6	вид:	Запрещение регистрации	
		предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 15:20:36	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-26	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518854904/7751 (53131/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.7	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Помещение;площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99; Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	26.06.2026 15:19:04	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-25	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2518850003/7751 (105062/26/77051-ИП), выдан 24.06.2026, МОСП по ВАШ №5
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	14.05.2026 19:57:51	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2481989698/7751 (282816/26/77051-ИП), выдан 13.05.2026, МОСП по ВАШ №5	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.9	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	21.04.2026 13:25:15	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 909129911/7733 (159965/26/77033-ИП), выдан 17.04.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2		Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438		Всего листов выписки: 33	
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.10	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	14.04.2026 15:42:57	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 908040973/7733 (151462/26/77033-ИП), выдан 11.04.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.11	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 2		Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438				
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804		
			муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
		дата государственной регистрации:	08.04.2026 12:23:22	
		номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-18	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2457759204/7751 (136553/26/77051-ИП), выдан 04.04.2026, МОСП по ВАШ №5	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.12	вид:	Запрещение регистрации		
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804		
	дата государственной регистрации:	25.03.2026 12:10:48		
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-17		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 903123621/7733 (118768/26/77033-ИП), выдан 24.03.2026, Черемушкинский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.13	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804
	дата государственной регистрации:	12.03.2026 16:34:03
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 900230631/7733 (91038/26/77033-ИП), выдан 11.03.2026, Черемушкинский ОСП



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.14	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	16.02.2026 15:45:28	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2026-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 894707799/7733 (54700/26/77033-ИП), выдан 13.02.2026, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.15	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	12.12.2025 16:47:33	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №5, № 2378854444/7751 (4146889/25/77051-ИП), выдан 10.12.2025, МОСП по ВАШ №5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.16	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
		муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
		дата государственной регистрации:	27.08.2025 12:30:07
		номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 859504769/7733 (351459/25/77033-ИП), выдан 21.08.2025, Черемушкинский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.17	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	19.05.2025 17:01:11	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 838612153/7733 (208970/25/77033-ИП), выдан 15.05.2025, Черемушкинский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.18	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804	
	дата государственной регистрации:	21.04.2025 10:52:23	
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 830462051/7733 (121857/25/77033-ИП), выдан 07.04.2025, Черемушкинский ОСП	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33

14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438

Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.19	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Перекопская, дом 26, квартира 99, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 77:06:0004008:9804
	дата государственной регистрации:	18.04.2025 16:11:07
	номер государственной регистрации:	77:06:0004008:9804-77/055/2025-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 830451071/7733 (133115/25/77033-ИП), выдан 07.04.2025, Черемушкинский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2		Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 33			
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Фоменко Светлана Антоновна, 29.07.2004, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED] Свидетельство о рождении серия [REDACTED], выдан 06.08.2004, АКАДЕМИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ ЗАГС УПРАВЛЕНИЯ ЗАГС МОСКВЫ [REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/4 77-77-06/041/2009-587 16.06.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер:		77:06:0004008:9804	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



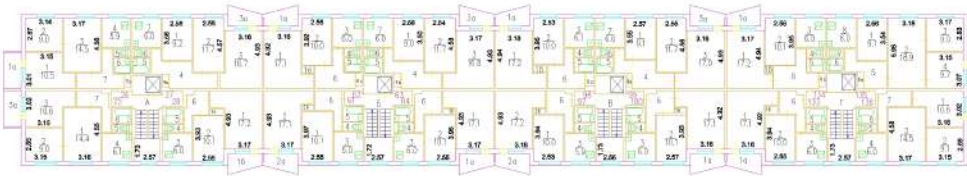
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 33
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95509438			
Кадастровый номер: 77:06:0004008:9804		Номер этажа (этажей): 7	
7 этаж ул. Перекопская д.26  Масштаб 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Перекопская ул., д.26, кв.99

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Фоменко Антон Олегович, Москва, Россия	22.08.1972	г. Москва, Кировоградская, д.6, к.1, кв.28	постоянно	Россия	паспорт РФ [REDACTED], [REDACTED], выдан 08.09.2017 Отделением УФМС России по гор. Москве по району Черемушки		99	19.11.1988	
2	Фоменко Светлана Антоновна, Москва, Россия	29.07.2004		постоянно	Российская Федерация	паспорт РФ [REDACTED], выдан 26.09.2024 ГУ МВД России по г. Москве		99	24.08.2004	
3	Фоменко Олег Афанасьевич	21.07.1929		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				99		

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»

Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000757/26/20963827
Идентификационный номер обращения:	1f0c7a81-8ef5-4e2a-91df-07cce0b80ebf
Дата и время запроса:	17:34 14.07.2026
Дата и время ответа:	17:34 14.07.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008d4a3e53738114e617cb23cf9c2e5532
Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**
Действителен: с 26.02.2026 г. 08:35:04 по 22.05.2027 г. 08:35:04