



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.09.2026

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСП: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, , ул. Советская, д. 8, , Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.06.2025 № 31538/26/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-910/2025 от 11.04.2025, выданный органом: Судебный участок № 21 мирового судьи Воскресенского судебного района Московской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 140250, Россия, Московская обл., Воскресенск г., г. Белоозёрский, , ул. 60 лет Октября, д. 8,) по делу № 2-910/2025, вступившему в законную силу 07.05.2025, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 304 457.1 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника тип должника: физическое ли о : Михайлин Антон Николаевич,

в пользу
взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 109147, Россия, г. Москва, , , ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 11.02.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46031046614818: Помещение (гараж), кад. № 50:29:0030106:236, площадью 18,2 кв.м., расположенное по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324 (местонахождение: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 250 000 р., цена по оценке за единицу 401 000 р., стоимость по оценке 401 000 р., сниженная цена за единицу: 340 850 р., стоимость сниженная 340 850 р., номер лота 1.

Итого на сумму 401 000,00 р. (Четыреста одна тысяча рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46031509516221, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 29.06.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Кондрашкина Екатерина Васильевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.02.2026 наложен арест.

ID 46031046614818 Помещение (гараж), кад. № 50:29:0030106:236, площадью 18,2 кв.м., расположенное по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324 (местонахождение: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 250 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 250 000 руб., цена по оценке за единицу 401 000 руб., стоимость по оценке 401 000 руб., сниженная цена за единицу 340 850 руб., стоимость сниженная 340 850 руб., оценщик ООО "БашТехАссистанс", дата отчета 28.04.2026, дата утверждения оценки 30.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46031046614818: Помещение (гараж), кад. № 50:29:0030106:236, площадью 18,2 кв.м., расположенное по адресу: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324 (местонахождение: Московская обл., Воскресенский р-н, Белоозерский г/п, рабочий поселок Белоозёрский, улица Коммунальная, 32, ГСК Ракета, пом. 324) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 250 000 р., цена по оценке за единицу 401 000 р., стоимость по оценке 401 000 р., сниженная цена за единицу: 340 850 р., стоимость сниженная 340 850 р., номер лота 1.

Итого на сумму 340 850,00 р. (Триста сорок тысяч восемьсот пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Михайлин Антон Николаевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Кондрашкина Екатерина Васильевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1590DAFFD6937886DAA35A861245E7C1
Владелец **Кондрашкина Екатерина Васильевна**
Действителен с 06.10.2025 по 30.12.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Ведущий судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 07.09.2026, 10:39:33 Moscow Standard Time (07.09.2026, 07:39:33 UTC)
Дата документа: 07.09.2026
Номер документа: 50003/26/881313

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46031518031750

Идентификатор ИП: 46031463356208

Номер ИП: 31538/26/50003-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Кондрашкина Екатерина Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1