

77-015862

**ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № Черт-65
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«02» июня 2026 г.

г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	1/3 доли в праве в квартире по адресу: г. Москва, бульвар Кленовый, д. 10, кор. 2, кв. 216	1	4 937 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного производства № 153967/25/77024-ИП, возбужденного в отношении Тишаниновой Д.В.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов



1 0 7 5 7 6 8 7 7 8 / 7 7 2 4

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.05.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Чертановский ОСП (Код по ВКСП: 77024), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д.5Б, с.8, Солдакова Полина Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.03.2025 № 153967/25/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002955642 от 21.03.2025, выданный органом: Нотариус Купцов Николай Андреевич (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 28d21941-c07e-4c3e-a9e5-16fe2a46706b, 125040, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д 14 к 1) по делу № У-0002955642, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва. Должность Купцов Николай Андреевич, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/869-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №95966131 от 09.10.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 1029299,41 рублей; -проценты в размере 105440,63 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписей, в размере 9023,70 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 10.03.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 1143763,74 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 5673,70 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей. в размере: 1 143 763,74 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ТИШАНИНОВА ДАРЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя:

РОССИЯ,117312,,,Г. МОСКВА,,УЛ. ВАВИЛОВА,,д.19,,,

УСТАНОВИЛ:

В целях исполнения требований исполнительного документа 04.03.2026 г. судебным приставом-исполнителем составлен акт о наложении ареста (описи имущества) в отношении имущества должника: Жилое помещение по адресу:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216,1/3 доли; кадастровый №: 77:05:0004007:5070, которое подлежит реализации путем проведения торгов.

Согласно материалам исполнительного производства поименованное арестованное имущество находится в общей долевой собственности у должника,Тишаниновой Дарьи Валентиновны, гражданки Б

адрес сосособственника:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216, и гражданина Б
сособственника:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса Российской Федерации при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, по которой она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности, могут проводиться в случаях, предусмотренных ч. 2 ст. 255 ГК РФ.

Гражданин Б и Б являющийся сособственниками арестованного имущества, надлежащим образом извещены судебным приставом-исполнителем о произведенном аресте и уведомлены о своих правах, предусмотренных ст. 250 ГК РФ, что подтверждается материалами исполнительного производства (уведомление от 26.05.2026 № 77024/26/1610901 и уведомление от 26.05.2026 №77024/26/1610901).

По смыслу статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, доля в праве может быть выставлена на торги только после того, как участники долевой собственности отказались от реализации принадлежащего им преимущественного права покупки указанной доли по рыночной цене.

То есть необходимость в проведении торгов в исполнительном производстве возникает только в случае отказа сособственников от приобретения доли должника (Определение Верховного Суда РФ от 14 февраля 2018 г. № 8-КГ17-15).

Указанный вывод подтвержден Постановлением Конституционного Суда РФ от 16.05.2023 N 23-П «По делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина В.В. Шестакина».

В соответствии с ч. 2 ст. 250 ГК РФ обязанность соблюдения права преимущественной покупки возложена на продавца.

В условиях действующего законодательства, ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашения ФССП России и Росимущества от 30.04.2015 № 20001/13/0112/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» - продавцом арестованного имущества выступает Росимущество, его территориальные органы и привлекаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок физические и юридические лица.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Передать в Территориальное Управление Росимущества в г. Москве (далее - ТУ Росимущества в г. Москве) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, с предварительным соблюдением права преимущественной покупки гражданки Б
адрес сосособственника: г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216 и гражданина Б
адрес сосособственника: г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216 , предусмотренного ст. 250 Гражданского кодекса Российской Федерации. следующее имущество:

Жилое помещение по адресу:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216,1/3 доли; кадастровый №: 77:05:0004007:5070 в количестве 1шт., цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 200 000 р., цена по оценке за единицу 4 937 000 р., стоимость по оценке 4 937 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 24.04.2026 № 430/2026. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 28.04.2026 № 77024/26/1321343.

Итого на сумму 4 937 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущества в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02.10.2007. Направить другим участникам долевого собственности предложение приобрести принадлежащую должнику долю с указанием ее стоимости, равной начальной цене на торгах. При наличии согласия продавец заключает договор купли-продажи с соответствующим участником (участниками) долевого собственности. При неполучении согласия в течение месячного срока доля в праве общей собственности, принадлежащая должнику, продается с торгов. При этом правило о преимущественном праве покупки участников долевого собственности не применяется в этом случае, а также при продаже с повторных торгов.

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе, по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

В случае реализации заложенного недвижимого имущества в течение трех рабочих дней со дня опубликования извещения о проведении торгов направить электронной почтой информацию, которая должна быть указана в извещении в соответствии со статьей Федерального закона от 16.07.1998 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», лицу, обеспечившему ведение официального сайта территориального органа ФССП России.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02.10.2007 и совместным Соглашением ФССП России и Росимуществом от 30.04.2015 № 20001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество».

2.7. Сумму денежных средств, вырученных от реализации, в том числе при соблюдении права преимущественной покупки, перечислить на р/счет Чертановского ОСП ГУФССП России по г. Москве: № 03212643000000017300, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 004525988, ИНН: 7704270863, КПП: 772645001, УФК по г. Москве (Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, л/с 05731W01630).

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущества в г.Москве,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Б

Б

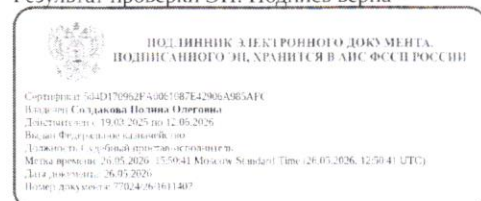
ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ТИШАНИНОВА ДАРЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Солдакова Полина Олеговна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45242075768778
Идентификатор ИП: 45241961578898, Идентификатор ИД: 01-250314-03243-01
Номер ИП: 153967/25/77024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Солдакова Полина Олеговна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



01-250314-03243-01

исполнительная надпись нотариуса

№ У-0002955642

Выдан: 21.03.2025
Место рассмотрения дела: Российская Федерация, г Москва

Выдан органом: Нотариус Купцов Николай Андреевич (4210090, 02200931), адрес: 28d21941-c07e-4c3e-a9e5-16fe2a46706b, 125040, г Москва, Ленинградский пр-кт, д 14 к 1, по делу (материалам делам) № У-0002955642 от 21.03.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительная надпись нотариуса (10): Нотариус (25176) Купцов Николай Андреевич.

Решение вступает в законную силу. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

У нотариуса имеется заявление взыскателя о передаче исполнительного документа в ФССП России
Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19, адрес фактический: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19, ИНН 7707083893, КПП 773601001, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 16.08.2002.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, КПП 773643001, банк: ПАО Сбербанк, БИК: 044525225, расчетный счет: 45507810600020683088, кор. счет: 30101810400000000225, сумма, подлежащая перечислению: 1 143 763,74

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо ТИШАНИНОВА ДАРЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА,

документы, удостоверяющие личность:

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с:

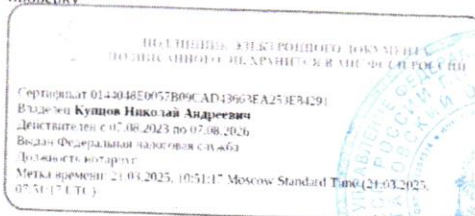
ст. 89 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

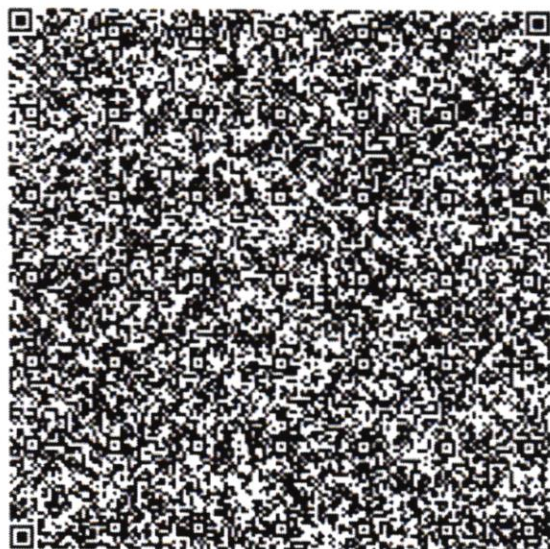
взыскать (1190000) Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 1 143 763,74 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Купцов Николай Андреевич, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/869-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №95966131 от 09.10.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 1029299,41 рублей; - проценты в размере 105440,63 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 9023,70 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 10.03.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 1143763,74 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 5673,70 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей.

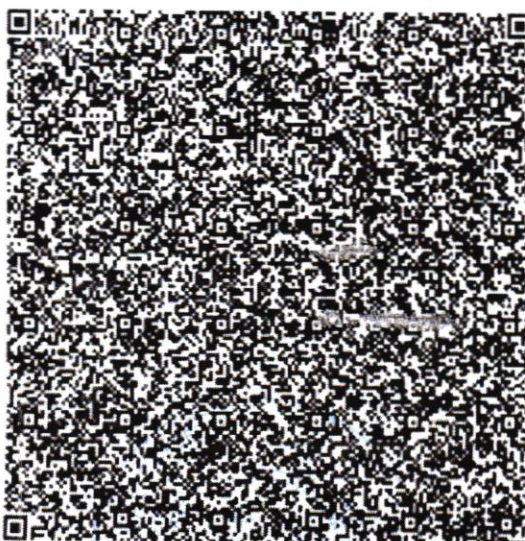
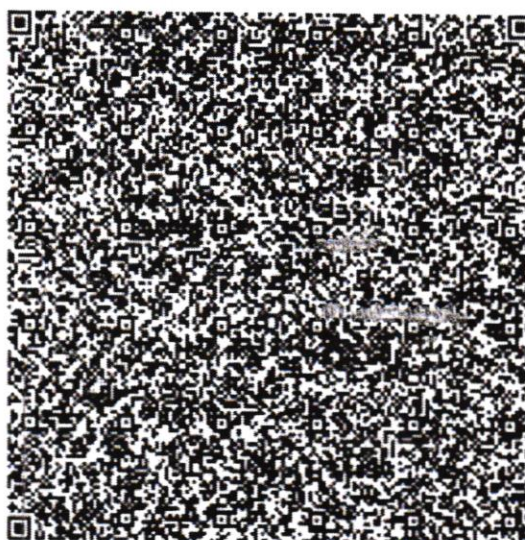
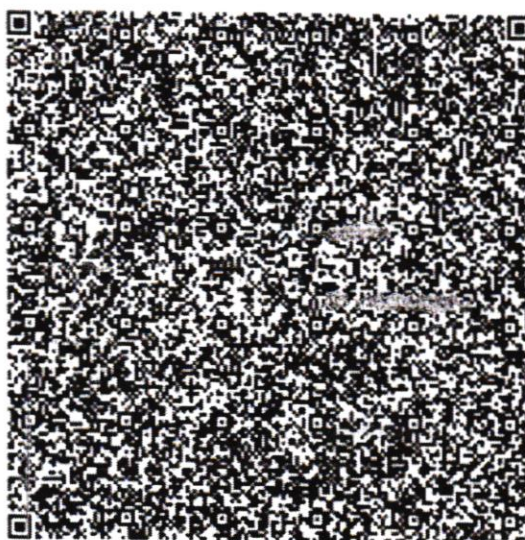
Результат проверки ЭП: Один или несколько сертификатов не прошли проверку



Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Handwritten signature

Handwritten signature



КОПИЯ
БЕРНА

А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

« 4 » марта 2026 г.

г. Москва

Начало: « 14 » часов « 00 » минут

Окончание: « 14 » часов « 30 » минут

Судебный пристав-исполнитель, Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электронный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Солдакова Полина Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 153967/25/77024-ИП от 26.03.2025, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительная надпись нотариуса № У-0002955642 от 21.03.2025, выданного органом: Нотариус Купцов Николай Андреевич по делу № У-0002955642, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва: Должник Купцов Николай Андреевич, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/869-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 95966131 от 09.10.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 1029299,41 рублей; - проценты в размере 105440,63 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписей, в размере 9023,70 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 10.03.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 1143763,74 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 5673,70 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей, всего в размере: 1 143 763,74 руб., в отношении должника: ТИШАНИНОВОЙ ДАРЬИ ВАЛЕНТИНОВНЫ,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: УЛ. ВАВИЛОВА, Д. 19, Г. МОСКВА, РОССИЯ, 117312, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

2.

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: Москва, ул. Оруж. Механический завод, д. 10, к. 2, 16 №
В описи и аресте имущества участвуют без участия сторон
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) не присутствует
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист не приглашен
(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе не назначен
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____
(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Соту

ава разъяснены и понятны

без участия сторон

(подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 8 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскание об оставлении за собой такого имущества. ходатайствование

При составлении описи присутствуют иные лица

не присутствуют

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
	Книжка по адресу: ул. Мира, д. 10, к. 2 кв. 2/6, 1/3 доли кадастровый номер: 79:05:004007:5070	1	62 000	62 000	предмет ареста. Специалист

Итого 1 наименований на сумму 62 000 (шесть тысяч две сотни тысяч) (количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч. 2, 3 ст. 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение должнику Мишиной Раисе Викторовне на основании постановления о назначении ответственного хранителя (Ф.И.О., должность, место работы, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения (распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с объявлением права пользования с вынесением постановления о снятии ареста с имущества должника без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу ул. Мира, д. 10, к. 2 кв. 2/6 (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение предупрежден.

Ответственный хранитель

без участия

(подпись, Ф.И.О.)

Шел

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

без участия сторон (Ф.И.О., подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

КОПИЯ
ВЕРНА

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения
 оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. _____

2. _____

Должник (представитель) _____

(подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____

(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель назначен постановлением ЕСП

(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица _____

Судебный пристав-исполнитель Судья Судяева И.О.

(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « _____ » _____ г.

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 153967/25/77024-ИП





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,

тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

24» апреля 2026 г.

М.П.

ОТЧЕТ № 430/2026 ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

- 1/3 доля жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:05:0004007:5070, площадью 49,4 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, корпус 2, квартира 216

Собственник: Тишанинова Дарья Валентиновна,

Дата определения стоимости – 24.04.2026 года

Дата составления отчета - 24.04.2026 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»

КРАСНОДАР, 2026 год





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012325000094-А от 12.12.2025 года с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: квартира (1 единица):

Собственник: Тишанинова Дарья Валентиновна,

Оценка проведена по состоянию на 24 апреля 2026 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	1/3 доля жилого помещения (квартиры), кадастровый номер 77:05:0004007:5070, площадью 49,4 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, корпус 2, квартира 216	4 937 000 (Четыре миллиона девятьсот тридцать семь тысяч) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в соответствующих разделах отчета.

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№ I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 17 апреля 2022 г. N 200, ФСО №7, утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

28.04.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Чертановский ОСП (Код по ВКСП: 77024), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д.5Б, с.8, Солдакова Полина Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.03.2025 № 153967/25/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002955642 от 21.03.2025, выданный органом: Нотариус Купцов Николай Андреевич (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 28d21941-c07e-4c3e-a9e5-16fe2a46706b, 125040, г Москва, Ленинградский пр-кт, д 14 к 1) по делу № У-0002955642, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Купцов Николай Андреевич, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/869-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №95966131 от 09.10.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 1029299,41 рублей; -проценты в размере 105440,63 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 9023,70 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 10.03.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 1143763,74 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 5673,70 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей. в размере: 1 143 763,74 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ТИШАНИНОВА ДАРЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя:
РОССИЯ,117312,,Г. МОСКВА,,УЛ. ВАВИЛОВА,Д.19,,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 04.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 4 937 000,00 руб. (Четыре миллиона девятьсот тридцать семь тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 04.03.2026 наложен арест.

ID 45241062684278 Жилое помещение по адресу:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216,1/3 доли; кадастровый №: 77:05:0004007:5070 (местонахождение 115470, Россия, г. Москва, , , б-р Кленовый, д. 10, корп. 2, кв. 216) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 200 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 200 000 руб., цена по оценке за единицу 4 937 000 руб., стоимость по оценке 4 937 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 24.04.2026 г. № 430/2026 об оценке арестованного имущества:

Жилое помещение по адресу:г.Москва, мун.окр. Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, к.2, кв.216,1/3 доли; кадастровый №: 77:05:0004007:5070 (местонахождение: 115470, Россия, г. Москва, , , б-р Кленовый, д. 10, корп. 2, кв. 216) в количестве 1шт., цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 200 000 р., цена по оценке за единицу 4 937 000 р., стоимость по оценке 4 937 000 р..

Итого на сумму 4 937 000,00 р. (Четыре миллиона девятьсот тридцать семь тысяч рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

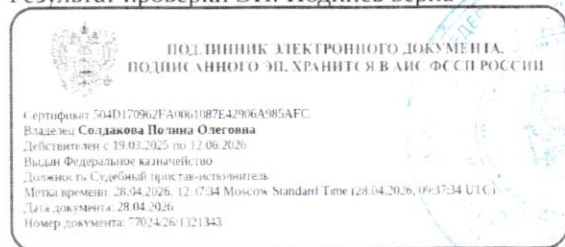
ТИШАНИНОВА ДАРЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Солдакова Полина Олеговна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45242067018288

Идентификатор ИП: 45241961578898, Идентификатор ИД: 01-250314-03243-01

Номер ИП: 153967/25/77024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Солдакова Полина Олеговна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2026, поступившего на рассмотрение 21.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689			
Кадастровый номер:	77:05:0004007:5070		
Номер кадастрового квартала:	77:05:0004007		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 216 22.05.1991 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-07/067/2009-6		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, корпус 2, квартира 216		
Площадь, м2:	49.4		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	10480345.85		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0004007:1031		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689			
Кадастровый номер:		77:05:0004007:5070	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа " " ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689			
Кадастровый номер:		77:05:0004007:5070	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тишанинова Дарья Валентиновна,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/3 77:05:0004007:5070-77/072/2025-2 21.04.2025 12:15:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, корпус 2, квартира 216, площадью 49.4 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0004007:5070	
	дата государственной регистрации:	05.03.2026 15:23:00	
	номер государственной регистрации:	77:05:0004007:5070-77/055/2026-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 1052252858/7724 (153967/25/77024-СД), выдан 04.03.2026, Чертановский ОСП	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 7	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689	
Кадастровый номер:	77:05:0004007:5070
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 10, корпус 2, квартира 216, площадью 49.4 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0004007:5070
дата государственной регистрации:	09.12.2025 14:10:48
номер государственной регистрации:	77:05:0004007:5070-77/055/2025-3
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 1032732494/7724 (671913/25/77024-ИП), выдан 06.12.2025, Чертановский ОСП
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689

Кадастровый номер: 77:05:0004007:5070

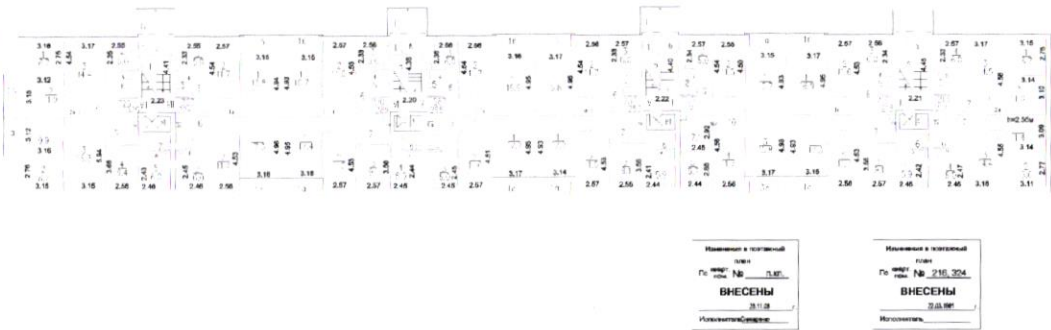
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Б
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/3 77-77-05/218/2013-196 08.05.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Б
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/3 77-77-05/218/2013-196 08.05.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689		
Кадастровый номер:		77:05:0004007:5070
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601689			
Кадастровый номер: 77:05:0004007:5070		Номер этажа (этажей): 1	
1 этаж Кленовый бульв., дом 10, корп.2 22.05.1991 г.  Масштаб 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Кленовый бульв., д.10 корп.2, кв.216

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Граж- данство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистра- ции	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Б	1944		постоянно	Россия			216	1973	
2	Б	1971		постоянно	Россия			216	1991	
3	Б	2000		постоянно	Россия			216	2000	

4	Тишанинова Дарья Валентиновна,	1986		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)	Россия			216		
---	-----------------------------------	------	--	---	--------	--	--	-----	--	--

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»

Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000512/26/19189454
Идентификационный номер обращения:	336ddb75-f716-44ca-aea8-21f805b8f4d2
Дата и время запроса:	19:23 21.05.2026
Дата и время ответа:	19:23 21.05.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 008d4a3e53738114e617cb23cf9c2e5532

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**

Действителен: с 26.02.2026 г. 08:35:04 по 22.05.2027 г. 08:35:04

