

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 09.09.2026 № 98097/26/2875219 Тел. +7(495)249-30-51



4 2 7 2 2 5 4 9 3 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

09.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.02.2026 № 204657/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 441 от 11.02.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А) по делу № 441, вступившему в законную силу 11.02.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 156 833.38 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОЛОС", ИНН 7743390233, ОГРН 1227700531794, КПП 774301001, УИП 2007743390233774301001, адрес должника: 125493,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,,СМОЛЬНАЯ УЛ.,Д. 2,,ПОМЕЩ. 11/2 , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 26.02.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971014578562: Помещение нежилое, общая площадь: 38.80 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0001017:1816, расположенное по адресу: город Москва, улица Смольная, дом 2, помещение 10Н/2; вид права:собственность. (местонахождение: МОСКВА) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 16 620 800 р., стоимость по оценке 16 620 800 р., сниженная цена за единицу: 14 127 680 р., стоимость сниженная 14 127 680 р., номер лота 1.

Итого на сумму 16 620 800,00 р. (Шестнадцать миллионов шестьсот двадцать тысяч восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

09.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971304671362, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 30.04.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Свиридова Инна Алексеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 26.02.2026 наложен арест.

ID 200971014578562 Помещение нежилое, общая площадь: 38.80 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0001017:1816, расположенное по адресу: город Москва, улица Смольная, дом 2, помещение 10Н/2; вид права:собственность. (местонахождение: МОСКВА) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 16 620 800 руб., стоимость по оценке 16 620 800 руб., сниженная цена за единицу 14 127 680 руб., стоимость сниженная 14 127 680 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 25.03.2026, дата утверждения оценки 14.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971014578562: Помещение нежилое, общая площадь: 38.80 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0001017:1816, расположенное по адресу: город Москва, улица Смольная, дом 2, помещение 10Н/2; вид права:собственность. (местонахождение: МОСКВА) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 16 620 800 р., стоимость по оценке 16 620 800 р., сниженная цена за единицу: 14 127 680 р., стоимость сниженная 14 127 680 р., номер лота 1.

Итого на сумму 14 127 680,00 р. (Четырнадцать миллионов сто двадцать семь тысяч шестьсот восемьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

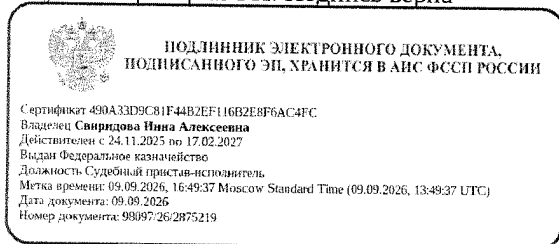
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОЛОС", адрес: 7743390233 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Свиридова Инна Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971427225493
Идентификатор ИП: 200971286866703, Идентификатор ИД: 7743a0100000000001025730711.02.2026E
Номер ИП: 204657/26/98097-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Свиридова Инна Алексеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1