

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 10.09.2026 № 98097/26/2880139 Тел. +7(495)249-30-51



4 2 7 2 2 5 5 9 1 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

09.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Янцевина Елена Евстафьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.10.2023 № 44432/23/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 760 от 22.09.2023, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 28 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,117149,Москва г,,,Сивашская ул,5,,) по делу № 760, вступившему в законную силу 22.09.2023, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 307 108.45 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БУМЕР+", ИНН 7713181320, ОГРН 1027700220800, КПП 772801001, УИП 2007713181320772801001, адрес должника: 117036,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ДМИТРИЯ УЛЬЯНОВА УЛИЦА,17,1,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 28 по г.Москве, адрес взыскателя: ,117149,Москва г,,,Сивашская ул,5,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 28.01.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971013822225: Помещение 203,2 кв.м по адресу г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д.17, корп. 1, помещение 2/п, кадастровый №77:06:0003003:4033 (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 28 979 800 р., стоимость по оценке 28 979 800 р., сниженная цена за единицу: 24 632 830 р., стоимость сниженная 24 632 830 р., номер лота 1.

Итого на сумму 28 979 800,00 р. (Двадцать восемь миллионов девятьсот семьдесят девять тысяч восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

09.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971304748103, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 30.04.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Миронова Кристина Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.01.2026 наложен арест.

ID 200971013822225 Помещение 203,2 кв.м по адресу г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д.17, корп. 1, помещение 2/п, кадастровый №77:06:0003003:4033 (местонахождение москва) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 28 979 800 руб., стоимость по оценке 28 979 800 руб., сниженная цена за единицу 24 632 830 руб., стоимость сниженная 24 632 830 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 15.04.2026, дата утверждения оценки 16.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971013822225: Помещение 203,2 кв.м по адресу г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д.17, корп. 1, помещение 2/п, кадастровый №77:06:0003003:4033 (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 28 979 800 р., стоимость по оценке 28 979 800 р., сниженная цена за единицу: 24 632 830 р., стоимость сниженная 24 632 830 р., номер лота 1.

Итого на сумму 24 632 830,00 р. (Двадцать четыре миллиона шестьсот тридцать две тысячи восемьсот тридцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БУМЕР+", адрес: 7713181320 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

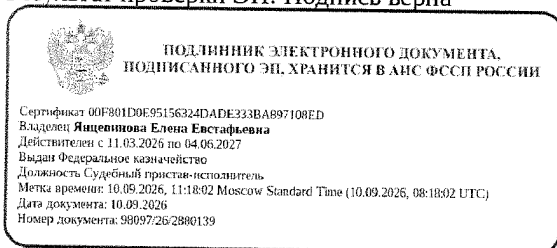
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в

десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Янцевина Елена Евстафьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971427225591

Идентификатор ИП: 200971000548263, Идентификатор ИД: 7728a0100000000000894582522.09.2023E

Номер ИП: 44432/23/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Янцевина Елена Евстафьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1