

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 21.08.2026 № 98097/26/2783737 Тел. -7(495)249-30-51



4 1 3 4 1 8 8 0 9 7 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

21.08.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Логвинова Ольга Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.06.2024 № 508761/24/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1465 от 14.06.2024, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 20 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,111141,Москва г.,,,Зеленый пр-кт,7а,,) по делу № 1465, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 544 400.81 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): СЕНИЦЫН НИКОЛАЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ИНН [REDACTED] ОГРН [REDACTED], д.р. 11.05.1979, м.р. Г. МОСКВА, СНИЛС [REDACTED], УИП 400006 [REDACTED] адрес должника: 111395, Россия, Москва г, , , ул Вешняковская, 22, 2, 36, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 20 по г.Москве, адрес взыскателя: ,111141,Москва г.,,,Зеленый пр-кт,7а,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 16.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971015071786: Помещение, 12.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0007003:14554, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вешняки, улица Вешняковская, дом 22, корпус 2, квартира 36, комната 1 (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 985 500 р., стоимость по оценке 3 985 500 р., сниженная цена за единицу: 3 387 675 р., стоимость сниженная 3 387 675 р., номер лота 1.

Итого на сумму 3 985 500,00 р. (Три миллиона девятьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

21.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971304312689, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 29.04.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Гудков Игорь Евгеньевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.03.2026 наложен арест.

ID 200971015071786 Помещение, 12.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0007003:14554, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вешняки, улица Вешняковская, дом 22, корпус 2, квартира 36, комната 1 (местонахождение: москва) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 3 985 500 руб., стоимость по оценке 3 985 500 руб., сниженная цена за единицу 3 387 675 руб., стоимость сниженная 3 387 675 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 13.04.2026, дата утверждения оценки 14.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971015071786: Помещение, 12.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0007003:14554, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вешняки, улица Вешняковская, дом 22, корпус 2, квартира 36, комната 1 (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 985 500 р., стоимость по оценке 3 985 500 р., сниженная цена за единицу: 3 387 675 р., стоимость сниженная 3 387 675 р., номер лота 1.

Итого на сумму 3 387 675,00 р. (Три миллиона триста восемьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

СИНИЦЫН НИКОЛАЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

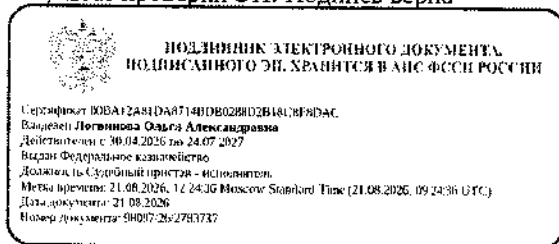
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Логвинова Ольга Александровна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971413418809

Идентификатор ИП: 200971111457384, Идентификатор ИД: 7720a0100000000000932952214.06.2024E

Номер ИП: 508761/24/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Логвинова Ольга Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1