



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

02.09.2026

г. Москва

Заместитель начальника отдела - заместитель старшего судебного пристава Даниловский ОСП (Код по ВКСП: 77005), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д. 5Б, с.8, Степанова Алена Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.01.2026 № 13495/26/77005-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 047820881 от 07.06.2024, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115191, Россия, , , г. Москва, , ул. Б. Тульская, д. 17, ,) по делу № А40-239428/23-85-1936, вступившему в законную силу 19.03.2024, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу бюджетной системы Российской Федерации (иной администратор дохода с кодом главы по ББК, кроме 322) проценты за пользование чужими денежными средствами за период с 18.07.2023 по день фактической уплаты долга в размере: 753 515.9 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМ ВОСХОДЯЩЕГО СОЛНЦА", ИНН 7728221978, ОГРН 1037739076341, КПП 772601001, УИП 2007728221978772601001, адрес должника: 117152, Россия, г. Москва, , , Севастопольский пр-кт, Д. 6, ПОМЕЩ. II, Э. 1, К. 1, 2, 4, в пользу взыскателя: УФК по г. Москве (Департамент городского имущества города Москвы л/с 04732071000), адрес взыскателя: 123112, Россия, г. Москва, , , 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 05.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45051048151427: нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1, площ. 15.7 кв.м, к/н 77:05:0001015:6972 (местонахождение: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 744 200 р., стоимость по оценке 6 744 200 р., сниженная цена за единицу: 5 732 570 р., стоимость сниженная 5 732 570 р., номер лота 1.

Итого на сумму 6 744 200,00 р. (Шесть миллионов семьсот сорок четыре тысячи двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

02.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нерезализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45051451628497, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.05.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Псеунова Рузанна Яхьяевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 05.03.2026 наложен арест.

ID 45051048151427 нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1, площ. 15.7 кв.м, к/н 77:05:0001015:6972 (местонахождение: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1) в количестве 1,000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 000 000 руб., цена по оценке за единицу 6 744 200 руб., стоимость по оценке 6 744 200 руб., сниженная цена за единицу 5 732 570 руб., стоимость сниженная 5 732 570 руб., оценщик ООО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР", дата отчета 14.04.2026, дата утверждения оценки 28.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45051048151427: нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1, площ. 15.7 кв.м, к/н 77:05:0001015:6972 (местонахождение: г. Москва, проспект Севастопольский, дом 6, помещение 1Б/1) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 744 200 р., стоимость по оценке 6 744 200 р., сниженная цена за единицу: 5 732 570 р., стоимость сниженная 5 732 570 р., номер лота 1.

Итого на сумму 5 732 570,00 р. (Пять миллионов семьсот тридцать две тысячи пятьсот семьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

УФК по г. Москве (Департамент городского имущества города Москвы л/с 04732071000), адрес: 7705031674 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМ ВОСХОДЯЩЕГО СОЛНЦА", адрес: 7728221978 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отдела заместитель старшего судебного пристава
капитан внутренней службы

Степанова Алена Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45051482694089

Идентификатор ИП: 45051421875820

Номер ИП: 13495/26/77005-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отдела - заместитель старшего судебного пристава (07-04),
Степанова Алена Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1