

Баб-36

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Бабушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве
проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, 129347
от 03.09.2026 № 77029/26/1732050 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

03.09.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77029), адрес подразделения: 129347, г. Москва, Югорский проезд, д. 22, корп. 1, Сапина Олеся Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.07.2025 № 513452/25/77029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 02а-0056/330/2025 от 11.03.2025, выданный органом: Судебный участок № 330 Бабушкинского района (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 129347, г. Москва, Югорский пр-д, д. 20) по делу № 02а-0056/330/2025, вступившему в законную силу 10.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 419 771.85 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЧЕСНОКОВА МАРИЯ ВИКТОРОВНА.

пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по г. Москве, адрес взыскателя: ,129346,Москва г.,Малыгина ул,3,2,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 26.01.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45291072918257: Помещение по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5 кв.м. Кад.номер: 77:02:0011005:1073 (местонахождение: г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 22 913 000 р., стоимость по оценке 22 913 000 р., сниженная цена за единицу: 19 476 050 р., стоимость сниженная 19 476 050 р., номер лота 1.

Итого на сумму 22 913 000,00 р. (Двадцать два миллиона девятьсот тринадцать тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

03.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45292019927312, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Сапина Олеся Сергеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 26.01.2026 наложен арест.

ID 45291072918257 Помещение по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5 кв.м. Кад.номер: 77:02:0011005:1073 (местонахождение г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 22 913 000 руб., стоимость по оценке 22 913 000 руб., сниженная цена за единицу 19 476 050 руб., стоимость сниженная 19 476 050 руб., оценщик ООО "Группа Компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 24.04.2026, дата утверждения оценки 29.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45291072918257: Помещение по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5 кв.м. Кад.номер: 77:02:0011005:1073 (местонахождение: г. Москва, ул. Енисейская, д. 21, кв. 28, площадь 75,5) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 22 913 000 р., стоимость по оценке 22 913 000 р., сниженная цена за единицу: 19 476 050 р., стоимость сниженная 19 476 050 р., номер лота 1.

Итого на сумму 19 476 050,00 р. (Девятнадцать миллионов четыреста семьдесят шесть тысяч пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по г. Москве, адрес: 7716103458 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЧЕСНОКОВА МАРИЯ ВИКТОРОВНА,

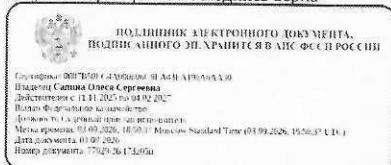
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Сапина Олеся Сергеевна

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45292060093529
Идентификатор ИП: 45291947422700, Идентификатор ИД: 77166010000000004100892023.12.2024Е
Номер ИП: 513452/25/77029-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Сапина Олеся Сергеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1