

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

03.09.2026

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Новомосковскому АО (Код по ВКСП: 77041), адрес подразделения: 117148, Россия, г. Москва, , , , ул. Брусилова, д. 27, корп. 2, Рыбаков Вячеслав Валерьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.05.2025 № 776910/25/77041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 02-16241/2024-1 от 30.04.2025, выданный органом: Щербинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 6e323a7e-b90e-4f50-b591-7bf477e2d807,643,117148,77,,,МАРШАЛА САВИЦКОГО УЛ,2,) по делу № 02-16241/2024, вступившему в законную силу 15.02.2025, предмет исполнения: Взыскать с Абдулгалимовой Аснийт Абдулкафаровны (15.08.1960 года рождения, паспорт 4005 658112) в пользу ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1027700132195 ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору в размере 607 999,80 руб., расходы по оплате госпошлины в размере 9 280 руб. в размере: 617 279.8 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): АБДУЛГАЛИМОВА АСНИЯТ АБДУЛКАФАРОВНА,

взыскателя: ПАО "СОВКОМБАНК", адрес взыскателя: 156000,,,г Кострома,пр-т Текстильщиков, 46, , в пользу

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 02.07.2026 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45411064558767: Помещение, по адресу: Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11 , пл. 3.8 кв.м, кад.номер:77:17:0120316:14446 (местонахождение: , , , , , Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 780 000 р., стоимость по оценке 780 000 р., сниженная цена за единицу: 663 000 р., стоимость сниженная 663 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 780 000,00 р. (Семьсот восемьдесят тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

03.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45412063644395, вид документа: О_IP_АКТ_ARR_GETAUC) от 22.05.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Кулаг Елены Николаевны.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.03.2026 наложен арест.

ID 45411064558767 Помещение, по адресу: Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11 , пл. 3.8 кв.м, кад.номер:77:17:0120316:14446 (местонахождение: , , , , , Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11, , ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 780 000 руб., стоимость по оценке 780 000 руб., сниженная цена за единицу 663 000 руб., стоимость сниженная 663 000 руб., оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 17.04.2026, дата утверждения оценки 24.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45411064558767: Помещение, по адресу: Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11 , пл. 3.8 кв.м, кад.номер:77:17:0120316:14446 (местонахождение: , , , , , Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 780 000 р., стоимость по оценке 780 000 р., сниженная цена за единицу: 663 000 р., стоимость сниженная 663 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 663 000,00 р. (Шестьсот шестьдесят три тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "СОВКОМБАНК", адрес: 4401116480 (страховой номер индивидуального лицевого сч

ТАРАСОВА НАТАЛЬЯ СЕРГЕЕВНА,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Кулаго Елена Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45412134823945

Идентификатор ИП: 45411975533266, Идентификатор ИД: 01-251203-17903-01

Номер ИП: 1593628/25/77041-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Кулаго Елена Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1