

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 02.09.2026 № 77023/26/16499027 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

02.09.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП (Код по ВКСП: 77023), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д. 5Б, с. 8, Ибрагимова Патимат Ибрагимовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.06.2025 № 226468/25/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 02-0199/36/2025 от 21.04.2025, выданный органом: Судебный участок № 36 района Орехово-Борисово Северное (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 117148, Россия, г. Москва, , , ул. Маршала Савицкого, 16, 1.) по делу № 2-199/2025, вступившему в законную силу 19.04.2025, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 347 619.24 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Антипов Алексей Владимирович,

, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287, Россия, г. Москва, , , ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 19.01.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 29.06.2026 в ООО "Восточный мост" передано на реализацию следующее имущество.

ID 45231085803586: Нежилое помещение: 5 кв.м., по адресу: Москва, п. Сосенское, б-р. Скандинавский, д. 2, корп. 1, кадастровый номер: 77:17:0120316:22360. (местонахождение: 108801, Россия, г. Москва, Сосенское п., , б-р Скандинавский, д. 2, корп. 1.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 947 300 р., стоимость по оценке 947 300 р., сниженная цена за единицу: 805 205 р., стоимость сниженная 805 205 р., номер лота 1.

Итого на сумму 947 300,00 р. (Девятьсот сорок семь тысяч триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

02.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45232416835141, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Ибрагимова Патимат Ибрагимовна.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.01.2026 наложен арест.

ID 45231085803586 Нежилое помещение: 5 кв.м., по адресу: Москва, п. Сосенское, б-р. Скандинавский, д. 2, корп. 1, кадастровый номер: 77:17:0120316:22360. (местонахождение: 108801, Россия, г. Москва, Сосенское п., , б-р Скандинавский, д. 2, корп. 1.) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 947 300 руб., стоимость по оценке 947 300 руб., сниженная цена за единицу 805 205 руб., стоимость сниженная 805 205 руб., оценщик ООО "ЗСКЦ", дата отчета 13.04.2026, дата утверждения оценки 23.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45231085803586: Нежилое помещение: 5 кв.м., по адресу: Москва, п. Сосенское, б-р. Скандинавский, д. 2, корп. 1, кадастровый номер: 77:17:0120316:22360. (местонахождение: 108801, Россия, г. Москва, Сосенское п., , б-р Скандинавский, д. 2, корп. 1.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 947 300 р., стоимость по оценке 947 300 р., сниженная цена за единицу: 805 205 р., стоимость сниженная 805 205 р., номер лота 1.

Итого на сумму 805 205,00 р. (Восемьсот пять тысяч двести пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

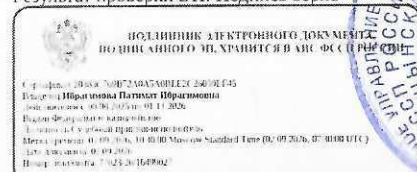
АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Антипов Алексей Владимирович,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ибрагимова Патимат Ибрагимовна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45232475680402
Идентификатор ИП: 45232269295998
Номер ИП: 226468/25/77023-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ибрагимова Патимат Ибрагимовна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1