

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ		3496/9Г	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		11.08.1989 г.	
		Состояние статкарты		-	
Историчные данные Позтажный план Экспликация Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР Данные ДГИ					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:04:0002011:1114			
Предьдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	27218	№ квартала		3496	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Выхино-Жулебино			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Ферганский проезд			
Дом	7	Корпус	4	Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Выхино-Жулебино, Ферганский проезд, дом 7, корпус 4			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2		5797,8	Количество квартир		95
кроме того площади, м2, в т.ч.		867	Материал стен	из железобетонных сегментов	
лестничных клеток		231,7	Год постройки		
технического подполья, технического этажа		335,3	Этажность (без учета подземных этажей)		14
вентиляционных камер		0	Подземных этажей		1
других помещений		300	Инвентаризационная стоимость (руб.)		
Площадь застройки, м2		1478,8	Памятник архитектуры		нет
Жилая площадь жилых помещений, м2		2491,80	Нежилая площадь, м2		1781,6
Общая площадь жилых помещений		4016,2	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0
Описание объекта права		Кадастровый номер			
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)					
Тип помещения					
пристроенное					
Дата справки				24.04.2025	

Дополнительные сведения БТИ

Площадь нежилых подвалов	779,7	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	1	Площадь кровли	1545
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		15.06.2023	