



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

25.06.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель УИОИП (Код по ВКСР: 98099), адрес подразделения: 129085, Россия, г. Москва, пр-кт Мира, д. 105, стр. 1, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.09.2025 № 105712/25/98099-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 050519056 от 27.08.2025, выданный органом: Октябрьский районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 81) по делу № 2-1759/2025, вступившему в законную силу 27.08.2025, предмет исполнения: Исковые требования заместителя Генерального прокурора Российской Федерации, действующего в интересах Российской Федерации, к акционерному обществу «Алькор Инвест», Тайчеру Алексею Роменовичу, акционерному обществу «Федеральная грузовая компания», Бабаеву Салману Магомедрасуловичу, Бабаеву Тимуре Салмановичу, Бабаеву Руслану Салмановичу, акционерному обществу «Вектор Рейл» об обращении в доход Российской Федерации акций, солидарном взыскании в доход Российской Федерации денежных средств, как имущества, полученного коррупционным путем — удовлетворить. 2. Взыскать солидарно с Тайчера Алексея Роменовича,

Бабаева Салмана Магомедрасуловича,

Бабаева Руслана Салмановича,

Бабаева Тимура Салмановича,

денежные средства в размере 30 101 242 726 рублей,

обратив их в доход Российской Федерации как имущество, полученное коррупционным путем. 6. В счет частичного

исполнения решения суда обратиться взыскание на денежные средства, принадлежащие Бабаеву Тимуре Салмановичу,

по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Бабаев Тимур Салманович, ИНН

в пользу взыскателя:

ФССП России, адрес взыскателя: 107031, Россия, г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д. 16/5, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.03.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

Помещение машино-место Кадастровый номер: 77:06:0001001:1847 Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Адрес: Москва, Гагаринский, ул. Косыгина, д. 2, корп. 1, пом. I м/место 112 Площадь: 14.5 кв.м в количестве 1(шт.), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 628 000 р., стоимость по оценке 2 628 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.05.2026 № 772/4236. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.06.2026 № 98099/26/65978.

Помещение машино-место Кадастровый номер: 77:06:0001001:1846 Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Адрес: Москва, Гагаринский, ул. Косыгина, д. 2, корп. 1, пом. I м/место 111 Площадь: 14.8 кв.м в количестве 1(шт.), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 639 500 р., стоимость по оценке 2 639 500 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.05.2026 № 772/4236. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.06.2026 № 98099/26/65978.

Помещение машино-место Кадастровый номер: 77:06:0001001:1845 Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Адрес: Москва, Гагаринский, ул. Косыгина, д. 2, корп. 1, пом. I м/место 110 Площадь: 14.3 кв.м в количестве 1(шт.), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 547 100 р., стоимость по оценке 2 547 100 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.05.2026 № 772/4236. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.06.2026 № 98099/26/65978.

Итого на сумму 7 814 600,00 руб. в количестве 3 лотов.

2. Обязать Управление имущества со специальными режимами обращения:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия,

предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Управление имущества со специальными режимами обращения, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление имущества со специальными режимами обращения, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

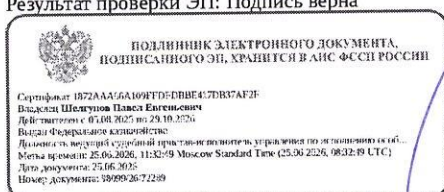
ФССП России, адрес: 7709576929 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Бабаев Тимур Салманович, адрес: [REDACTED] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Шелгунов Павел Евгеньевич



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200991017247003

Идентификатор ИП: 200991011457106

Номер ИП: 105712/25/98099-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Шелгунов Павел Евгеньевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1