



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1, Москва, 123290
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГБУ ДО МКСШОР «Север»

ул. Вятская, д. 28, г. Москва, 127015

06.08.2026 № ДГИ-257903/26-(0)-1

на № Б/Н от 25.06.2026

О согласовании сделки

Заявление о согласовании заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы/органом власти города Москвы, от 25.06.2026 № ДГИ-257903/26-(0)-0 рассмотрено.

Департамент городского имущества города Москвы дает согласие на заключение договора аренды на следующих условиях:

- в соответствии с Правилами предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере физической культуры и спорта, объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы, в аренду на льготных условиях, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 21.09.2021 № 1484-ПП «О развитии инфраструктуры для массового спорта и повышении доступности спортивных и физкультурно-оздоровительных услуг на территории города Москвы»;

- арендодатель – Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования города Москвы Московская комплексная спортивная школа олимпийского резерва «Север» Департамента спорта города Москвы;

- недвижимое имущество: нежилые помещения по адресу: г. Москва, б-р Матроса Железняка, д. 22, к. 1, помещение 2/1 (этаж 1, помещение III, комнаты 1-12), общей площадью 157,80 кв. м;

- цель использования недвижимого имущества по договору – физкультурно-оздоровительное, спортивное;

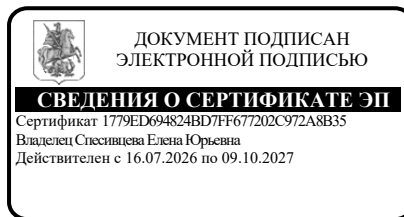
- размер ставки арендной платы за один кв. м в год – по результатам аукциона с начальной (минимальной) ценой договора в соответствии с абзацем четвертым пункта 2 постановления Правительства Москвы от 25.12.2012 № 809-ПП «Об основных направлениях арендной политики по предоставлению нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы»;

- срок действия договора – 25 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев с момента регистрации настоящего письма-согласия.

Почтовый адрес Департамента городского имущества города Москвы: 125290, Москва, Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1. Официальный сайт Мэра Москвы: <http://mos.ru>.

Первый заместитель
руководителя Департамента
городского имущества города
Москвы



Е.Ю. Спесивцева