

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ  
Бирюлево Западное, Востряковский проезд, дом 9, квартира 132

Квартира № 132

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |             |          | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |        |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|---------------------|--------------------------------------|--------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                                                                                    | в том числе |          |                     |                                      |        |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная                                                               | лоджий      | балконов |                     |                                      | прочих |
| 10                | 1           | жилая изолированная      | 10,1                 | 10,1        |                                                                                    |             |          | 258                 | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 2           | жилая проходная          | 20,2                 | 20,2        |                                                                                    |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 2а          | шкаф встроенный          | 0,5                  |             | 0,5                                                                                |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 3           | жилая запроходная        | 12,5                 | 12,5        |                                                                                    |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 3а          | лоджия                   |                      |             |                                                                                    | 1,4         |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 4           | коридор                  | 6,0                  |             | 6,0                                                                                |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 5           | ванная                   | 2,1                  |             | 2,1                                                                                |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 6           | уборная                  | 0,8                  |             | 0,8                                                                                |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
|                   | 7           | кухня                    | 5,8                  |             | 5,8                                                                                |             |          |                     | 18.02.2026 г.                        |        |
| Итого по квартире |             |                          | 58,0                 | 42,8        | 15,2                                                                               | 1,4         |          |                     |                                      |        |

Дополнительные сведения по квартире:

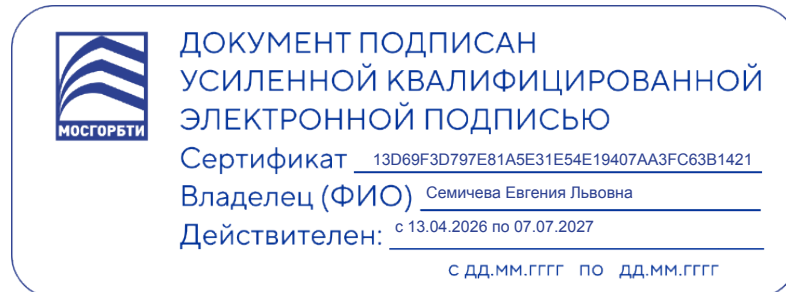
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4-5, 7)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-16827/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

16.04.2026



*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)