



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 АВГ 2026

№ 2916

О проведении аукциона в электронной
форме по продаже недвижимого
имущества, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Серпуховский,
д. Волохово, д. 26, пом. 2

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» на 2026-2028 годы, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Серпухов Московской области от 17.03.2026 № 45/478 (с изменениями от 23.06.2026 № 49/527), Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией города Серпухов Московской области от 07.04.2015 № 39-0704/2015, на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»

п о с т а н о в л я ю:

1. Осуществить в порядке, установленном законодательством Российской

052201 *

Федерации, приватизацию (продажу) недвижимого имущества на аукционе, проводимом в электронной форме:

- наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: № 01, кадастровый номер: 50:32:0070203:301, площадь: 52.5 кв. м, муниципальная собственность (государственная регистрация права собственности № 50:32:0070203:301-50/155/2026-3 от 24.03.2026), адрес: Московская область, р-н. Серпуховский, д. Волохово, д. 26, пом. 2 (далее – Имущество).

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

3.2. Определить начальную цену продажи Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в размере – 652 365 (Шестьсот пятьдесят две тысячи триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления, определить в размере 10 процентов от начальной цены продажи – 65 236 (Шестьдесят пять тысяч двести тридцать шесть) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» – 32 618 (Тридцать две тысячи шестьсот восемнадцать) рублей 25 копеек.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу: easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету по управлению имуществом Городского округа Серпухов обеспечить:

5.1. Предоставление информации о торгах в сроки, установленные действующим законодательством, для размещения ее на официальном сайте администрации Городского округа Серпухов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.serpuhov.ru);

5.2. Заключение договора купли-продажи Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями действующего законодательства и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

5.3. Осуществление в установленном порядке передачу Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, покупателю после его полной оплаты.

6. Заместителю главы городского округа Лебедевой О.А.:

6.1. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Городского округа Серпухов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.serpuhov.ru);

6.2. Размещать предоставляемую информацию о торгах на официальном сайте продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.serguhov.ru) в сроки, установленные действующим законодательством;

6.3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в течение десяти календарных дней со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Р.И. Богомолова.

Глава Городского округа



А.В. Шимко