

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Измайловское РОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. 7-я Парковая, д. 26, г. Москва, 105264
от 03.09.2026 № 77022/26/2535922 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

03.09.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Измайловское РОСП (Код по ВКСП: 77022), адрес подразделения: 105264, г. Москва, 7-я Парковая ул., д. 26, Елманова Елена Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2025 № 33222/25/77022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040589654 от 10.10.2023, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115191, , , , г. Москва, , ул. Б. Тульская, д. 17,) по делу № А40-196163/20-177-380, вступившему в законную силу 13.06.2023, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 5 958 335 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горсков Вячеслав Валерьевич, ИНН [REDACTED], ОГРН [REDACTED], 1980, м.р. [REDACTED], Саратовская обл., г. Саратов, , , , СНИЛС 00 [REDACTED], УИП 114000000000 [REDACTED], адрес должника: 105203, Россия, г. Москва, , , ул. Первомайская Нижн., д. 41, , кв. 100, в пользу взыскателя: Галеев Анвар Магсумович, адрес взыскателя: 614095, Россия, Пермский край, , г. [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 11.07.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от [REDACTED] в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45221039234372: 1/3 доля жилого помещений площадью 58,6 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Н. Первомайская, д. 41, кв. 100, кадастровый номер 77:03:0005014:7950 (местонахождение: 105203, Россия, г. Москва, , , ул. Первомайская Нижн., д. 41, , кв. 100) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 500 000 р., цена по оценке за единицу 4 692 000 р., стоимость по оценке 4 692 000 р., сниженная цена за единицу: 3 988 200 р., стоимость сниженная 3 988 200 р., номер лота 1.

Итого на сумму 4 692 000,00 р. (Четыре миллиона шестьсот девяносто две тысячи рублей ноль копеек)

03.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45221597981837, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 20.11.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Косарькова Людмила Ивановна.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.07.2025 наложен арест.

ID 45221039234372 1/3 доля жилого помещения площадью 58,6 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Н. Первомайская, д. 41, кв. 100, кадастровый номер 77:03:0005014:7950 (местонахождение: 105203, Россия, г. Москва, , , ул. Первомайская Нижн., д. 41, , кв. 100) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 500 000 руб., цена по оценке за единицу 4 692 000 руб., стоимость по оценке 4 692 000 руб., сниженная цена за единицу 3 988 200 руб., стоимость сниженная 3 988 200 руб., оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 11.11.2025, дата утверждения оценки 13.11.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45221039234372: 1/3 доля жилого помещения площадью 58,6 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Н. Первомайская, д. 41, кв. 100, кадастровый номер 77:03:0005014:7950 (местонахождение: 105203, Россия, г. Москва, , , ул. Первомайская Нижн., д. 41, , кв. 100) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 500 000 р., цена по оценке за единицу 4 692 000 р., стоимость по оценке 4 692 000 р., сниженная цена за единицу: 3 988 200 р., стоимость сниженная 3 988 200 р., номер лота 1.

Итого на сумму 3 988 200,00 р. (Три миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч двести рублей ноль копеек)

3. Копию настоящего постановления направить:

Галеев Анвар Магсумович, адрес: [REDACTED] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Горсков Вячеслав Валерьевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Елманова Елена Олеговна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 365DAB88699CD527B456769B72377170

Владелец: Елманова Елена Олеговна

Действителен с 15.08.2025 по 08.11.2026

Выдан Федеральное казначейство

Должность: Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 03.09.2026, 10:51:19 Moscow Standard Time (03.09.2026, 07:51:19 UTC)

Дата документа: 03.09.2026

Номер документа: 77022/26/2535922

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45221657566134

Идентификатор ИП: 45221548688322

Номер ИП: 33222/25/77022-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Елманова Елена Олеговна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1