



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ

ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)

Территориальное управление
Росимущества в г. Москве

107078, г. Москва, Орликов пер., д.3 кор.Б

Специализированный отдел судебных приставов
по г. Москве № 2

29.05.2026 № 568-ГМУ(СОСП № 2)

УВЕДОМЛЕНИЕ № 568-ГМУ(СОСП № 2)
о готовности к реализации
арестованного имущества

Специализированный отдел судебных приставов №2 по г. Москве Главного межрегионального (специализированного) управления ФССП России в лице врио начальника отдела — старшего судебного пристава Марфиной Л.Ю., уведомляет Территориальное управление Росимущества в г.Москве о готовности к реализации арестованного имущества.

В рамках совместного соглашения от 30.04.2015 №0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» прошу организовать реализацию следующего арестованного имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Общая стоимость (руб.) без учета НДС
1.	Иные строения, помещения и сооружения, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, площадь: 35.80, к/н: 77:09:0001025:1801.	1	6755400.00
ИТОГО: 6755400.00		1	6755400.00

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем по исполнительному производству № 277940/25/98097-ИП в отношении КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД"

Оценка произведена: ООО «Бизнес Новация».

По результатам рассмотрения настоящего уведомления прошу направить в наш адрес в установленный п.2.1 Соглашения срок письменное извещение, содержащее наименование и контактные данные поверенной организации, которой поручена реализация арестованного имущества.

При выдаче поручения на реализацию прошу проинформировать поверенную организацию о необходимости соблюдения срока подписания актов приема-передачи арестованного имущества на реализацию, установленного ч.7 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также срока размещения информации о реализуемом имуществе, установленного ч.1 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Часть 3 ст.17.14 КоАП РФ устанавливает ответственность за нарушение лицом, не являющегося должником, законодательства об исполнительном производстве законных требований судебного пристава — исполнителя.

Статья 113 Федерального закона № 229-ФЗ устанавливает ответственность за нарушение законодательства об исполнительном производстве. В частности, она предусматривает административную или уголовную ответственность за неисполнение законных требований судебного пристава-исполнителя, включая штраф за невыполнение требований неимущественного характера в установленный срок.

Врио начальника отдела —
старшего судебного пристава

капитан внутренней службы



Л.Ю. Марфина

Старший инспектор
Селюкова Л.Д.



3 1 2 8 1 4 9 7 1 / 9 8 9 7

Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ЗАЯВКА на торги арестованного имущества

29.05.2026 г.

Прошу организовать реализацию арестованного в рамках исполнительного производства № 277940/25/98097-ИП, возбужденного 19.05.2025 г. на основании исполнительного документа Постановление № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 965 223,71 руб., в отношении должника: КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес должника: б-р Кронштадтский, 6, 2, Москва г., РОССИЯ, 125212, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Смольная, Д 25А, г Москва, 125493, нижеперечисленного имущества на торгах (открытые торги (аукцион)):

№	Наименование имущества и его основные характеристики	Количество, ед. измерения	Цена за единицу измерения (руб.)	Стоимость по оценке (руб.)	Местонахождение имущества	Информация об оценке	Номер лота	Данные о наличии (отсутствии) обременения	Примечание (с НДС/без учета НДС)
1	Иные строения, помещения и сооружения, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, площадь: 35.80, к/н: 77:09:0001025:1801.	1, шт	6 755 400,00	6 755 400,00	МОСКВА	Оценщик: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата составления отчета об оценке: 12.05.2026, дата постановления об оценке: 19.05.2026	1	х	с НДС

Итого на сумму 6 755 400,00 руб., количество лотов 1

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 11.03.2026.

Постановление о передаче имущества на реализацию вынесено 29.05.2026.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

И.А. Свиридова

Врио начальника отдела-старшего судебного пристава

Л.Ю.Марфина

К и/п № 277940/25/98097-ИП



Контрольный лист к заявке на реализацию арестованного имущества

277940/25/98097-ИП

КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН: 9909642347

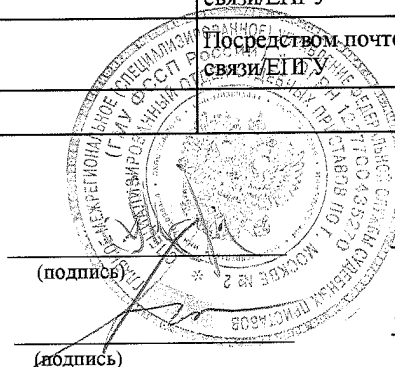
№	Проверка	Результат проверки
1	Проверка организационно-правовой формы организации (способ закрепления и использования имущества хозяйствующим субъектом и вытекающие из этого ее правовое положение и цели предпринимательской деятельности)/проверка имущества по критериям, установленным ст.446 ГПК РФ: правомерность наложения ареста на имущество должника проверяется лично начальником подразделения в целях дополнительного контроля при передаче имущества на оценку и реализацию	Проведена
2	Статус ИП (находится в исполнении/основания для приостановления либо отложения исполнительных действий отсутствуют). Проверяется отсутствие судебного акта о приостановлении исполнительного производства, действий по реализации арестованного имущества на официальном сайте sudrf.ru	В исполнении
3	В целях соблюдения принципа соразмерности (соотнесимости объема требований взыскателя и мер принудительного исполнения) проверяется: 1. остаток задолженности по ИП; 2. остаток задолженности по исполнительскому сбору/расходам	Сводное ИП: 1. 2.
4	Правоустанавливающие документы на арестованное имущество (свидетельство о регистрации, действительная выписка из ЕГРН, договоры, судебные акты и т.д.)	Выписка из ЕГРН
5	Фотоизображение арестованного имущества (обязательно)	В наличии
6	Дата вынесения постановления о запрете совершения регистрационных действий	25.07.2025
7	Проверка сохранности арестованного имущества (в том числе недвижимого имущества)/имущество имеется в наличии	Проведена
8	Наличие решения суда об обращении взыскания на земельный участок в порядке ст. 278 ГК РФ	В наличии
9	Отсутствие ограничений в отношении арестованного имущества, наложенных судами, в том числе, по инициативе иных органов	Отсутствует
10	Отсутствие у должника, являющегося физическим лицом, иного имущества, за счет реализации которого возможно погасить задолженность по исполнительному производству, с учетом задолженности по исполнительскому сбору и расходам по совершению исполнительных действий; соблюдение принципа соразмерности, установленного ст.4 ФЗ «Об исполнительном производстве»	Отсутствует
11	Соблюдение требований ст.ст.94,95 ФЗ «Об исполнительном производстве» (отработка имущества предшествующих очередей): 1. дата уведомления налогового органа об аресте имущества 4-ой очереди обращения взыскания на имущество; 2. дата и содержание ответа	Не требуется 11.03.2026
12	Отсутствие процедур банкротства в отношении должника (официальный сайт bankrot.fedresurs.ru)	В отношении должника не возбуждено дело о банкротстве
13	Проверка актуальности отчета об оценке арестованного имущества. Дата отчета	12.05.2026
14	Проверка иных обстоятельств, препятствующих реализации арестованного имущества	Проведена
15	Иные сведения (при наличии)	

Ознакомление сторон ИП с процессуальными действиями СПИ	Должник (дата, способ ознакомления)	Взыскатель (дата, способ ознакомления)	Примечание
Дата ознакомления с постановлением о возбуждении исполнительного производства	19.05.2025	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с актом ареста имущества	11.03.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о принятии результатов оценки арестованного имущества	19.05.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о передаче имущества на реализацию	29.05.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Иные сведения (при наличии)			

ПРОВЕРИЛ:

Врио начальника отдела — старшего судебного пристава
СОСП по г. Москве № 2

Подготовил:
Старший инспектор



Л.Ю. Марфина
(ФИО)

Л.Д. Селюкова
(ФИО)

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 29.05.2026 № 98097/26/1007235 Тел. +7(495)249-30-51Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.05.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 00000000; Адрес: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А) по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 965 223.71 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, УИП 3009909642347774370001, адрес должника: 125212,РОССИЯ,Москва г.,,,Кронштадтский б-р,6,2,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200971015274037: Иные строения, помещения и сооружения, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, площадь: 35.80, к/н: 77:09:0001025:1801. (местонахождение: МОСКВА) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 6 755 400 р., стоимость по оценке 6 755 400 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 12.05.2026 № 772/4110. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 19.05.2026 № 98097/26/983540.

Итого на сумму 6 755 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

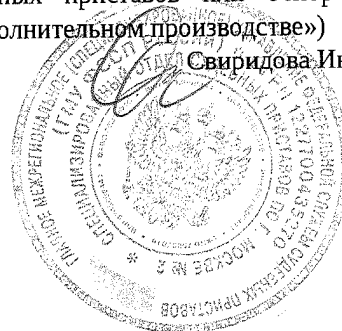
КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес: 9909642347 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 490A33D9C81F44B2EF116B2EBF6AC4FC

Владелец: Свиридова Инна Алексеевна

Действителен с 24.11.2025 по 17.02.2027

Выдан Федеральное казначейство

Должность: Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 29.05.2026, 12:55:39 Moscow Standard Time (29.05.2026, 09:55:39 UTC)

Дата документа: 29.05.2026

Номер документа: 98097/26/1007235

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200971312814278

Идентификатор ИП: 200971208013997, Идентификатор ИД: 7743a010000000000979627113.04.2025E

Номер ИП: 277940/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Свиридова Инна Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 26.05.2026 № 98097/26/983540 Тел. +7(495)249-30-51Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

19.05.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 0000000; Адрес: ,125493,Москва г,,,Смольная ул,25А) по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 965 223.71 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, УИП 3009909642347774370001, адрес должника: 125212,РОССИЯ,Москва г,,,Кронштадтский б-р,6,2,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г,,,Смольная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 11.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 6 755 400,00 руб. (Шесть миллионов семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.03.2026 наложен арест.

ID 200971015274037 Иные строения, помещения и сооружения, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, площадь: 35.80, к/н: 77:09:0001025:1801. в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 6 755 400 руб., стоимость по оценке 6 755 400 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 12.05.2026 г. № 772/4110 об оценке арестованного имущества:

ID 200971015274037: Иные строения, помещения и сооружения, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, площадь: 35.80, к/н: 77:09:0001025:1801. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 6 755 400 р., стоимость по оценке 6 755 400 р..

Итого на сумму 6 755 400,00 р. (Шесть миллионов семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

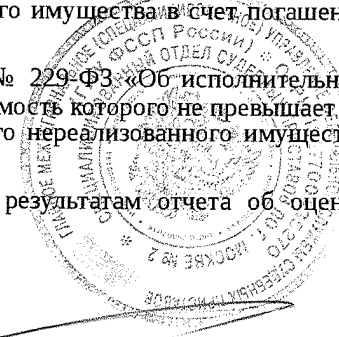
в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:



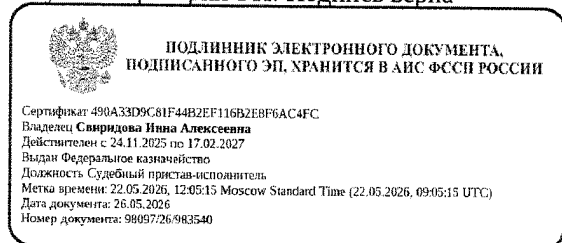
КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес: 9909642347 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Свиридова Инна Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



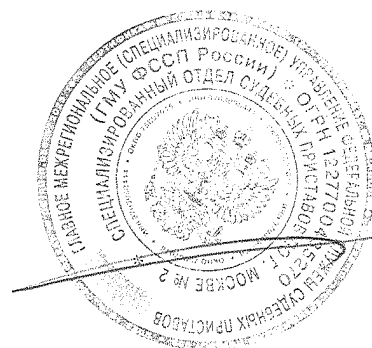
Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 200971309867869

Идентификатор ИП: 200971208013997

Номер ИП: 277940/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Свиридова Инна Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



**акт органа, осуществляющего контрольные функции**

№ 997

Выдан: 13.04.2025

Место рассмотрения дела: ,125493,Москва г.,,Смольная ул,25А

Выдан органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (1327010, 7743), адрес: ,125493,Москва г.,,Смольная ул,25А, по делу (материалам делам) № 997 от 13.04.2025.

Должностное лицо, вынесшее акт органа, осуществляющего контрольные функции (5): Заместитель начальника инспекции Инспекции Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (11-1-3-083) Кокорина А. Л..

Решение вступает в законную силу 13.04.2025. Срок предъявления к исполнению 6 месяцев.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

Взыскателем по исполнительному документу является: орган, уполномоченный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес: ,125493,Москва г.,,Смольная ул,25А, ИНН 7743777777, ОГРН 1047743055810.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: Казначейство России (ФНС России), ИНН 7727406020, КПП 770801001, банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ/УФК по Тульской области, г Тула, БИК: 017003983, расчетный счет: 03100643000000018500, кор. счет: 40102810445370000059, КБК: 18201061201010000510, ОКТМО 70000000, показатель основания платежа: 0, налоговый период: 0, сумма, подлежащая перечислению: 965 223.71, УИН 18207743240162136863

Должником по исполнительному документу является: юридическое лицо Компания ТУЛОМ ЛИМИТЕД, идентификатор плательщика 3009909642347774370001, ИНН 9909642347, КПП 774370001, дата регистрации должника 30.10.2020, место регистрации должника-ИП Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес: 125212,РОССИЯ,Москва г.,,Кронштадтский б-р,6,2,, гражданство 092.

Сведения о должнике:

недвижимость:

Иные строения, помещения и сооружения, 8.4 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:1592, адрес: ш Головинское, д 5, корп 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 45 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1730, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 6.8 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1736, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 35.6 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1799, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 35.8 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1801, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 10.6 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1803, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 56.2 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1804, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 3П, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 6.6 кв.м., кад. № 77:09:0001025:1809, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 167.9 кв.м., кад. № 77:09:0001025:2261, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 7П, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4229, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/7, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4245, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 4К/13, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4247, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/13, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4265, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/19, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4650, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9К/7, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4671, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение

9K/14, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4686, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9K/19, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4716, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение 8K/7, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4734, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение 8K/13, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.3 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4737, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8K/14, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.3 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:4752, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8K/19, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:5416, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 4, помещение 3K/13, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:5591, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 3, Помещение 9K/4, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:5618, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/13, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:5621, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/14, актуальность сведений 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад.№ 77:09:0001025:5636, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/19, актуальность сведений 13.04.2025

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с:

ст. 47

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1090400) Взыскание налогов и сборов, включая пени на сумму: 965 223.71 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 61AE84EB56651E44B100CB7D051BEA0

Владелец Еремичева Галина Александровна

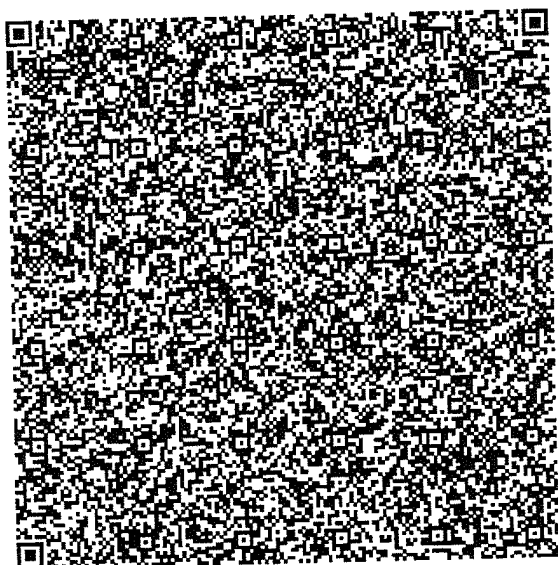
Действителен с 18.06.2024 по 11.09.2025

Выдан Федеральное казначейство

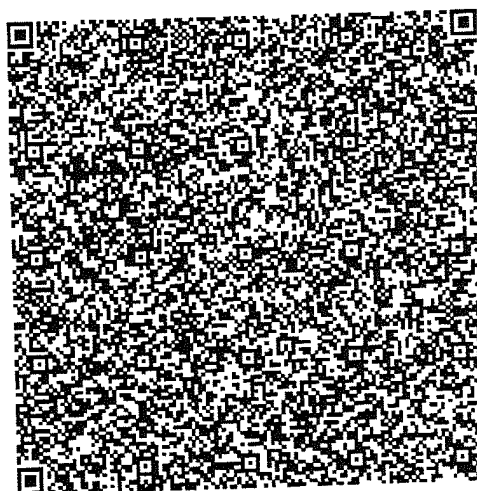
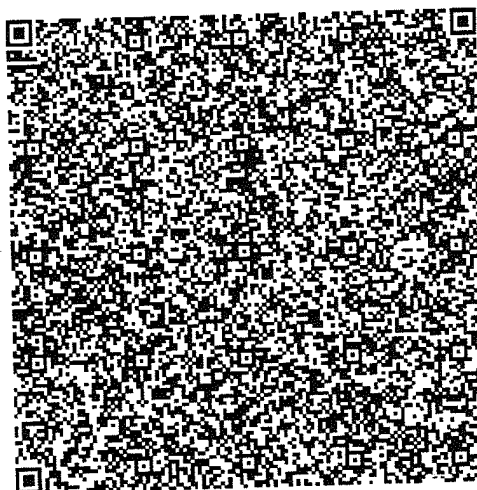
Должность Начальник Инспекции

Метка времени: 13.04.2025, 09:32:30 Moscow Standard Time (13.04.2025, 06:32:30 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/id/2022/1>
Идентификатор 7743a0100000000000979627113.04.2025E



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 19.05.2025 № 98097/25/783778 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Москва

19.05.2025

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 0000000; Адрес: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А) по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: **Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 965 223.71 р.** в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, УИП: 3009909642347774370001, адрес должника: 125212,РОССИЯ,Москва г.,,,Кронштадтский 6-р,6,2,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г.,,,Смольная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 277940/25/98097-ИП в отношении КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес должника: 125212, РОССИЯ, МОСКВА Г , Б-Р КРОНШТАДТСКИЙ, 6, 2.

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в СОСП по г. Москве № 2.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

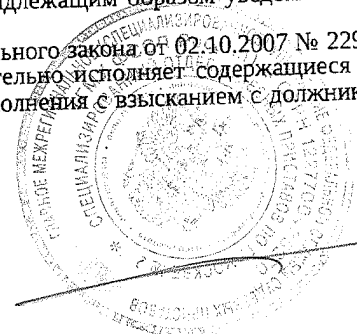
непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.



Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьями 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

14. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

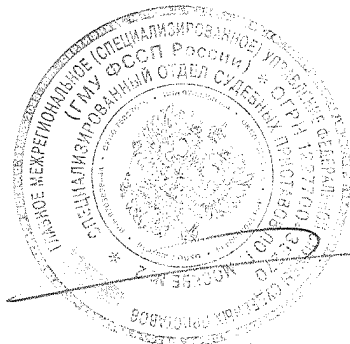
ФНС России - Подразделение 7743, адрес: Распор. от 14.04.2014 № 001/7/ММВ-23-8/3@ (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес: 9909642347 (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

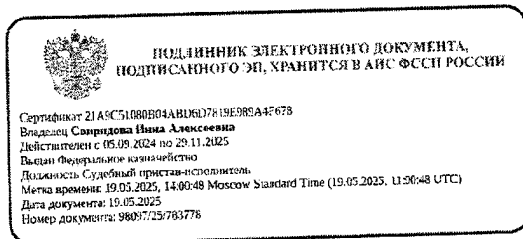
Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по г. Москве (СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, л/с 05731G24270), ИНН 9703098444, КПП 771445001, ОКТМО 45344000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 965 223.71 р., УИН 32298097250277940002.



Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Свиридова Инна Алексеевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 200971208123633
 Идентификатор ИП: 200971208013997, Идентификатор ИД: 7743a010000000000979627113.04.2025E
 Номер ИП: 277940/25/98097-ИП
 СПИ, ведущий ИП Свиридова Инна Алексеевна
 Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «ФССП».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производством, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2026, поступившего на рассмотрение 10.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер:	77:09:0001025:1801		
Номер кадастрового квартала:	77:09:0001025		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.09.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1		
Площадь:	35.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № -1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	6230043.45		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0001025:1582		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Григорьев Сергей Александрович, дата завершения кадастровых работ: 26.08.2014		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

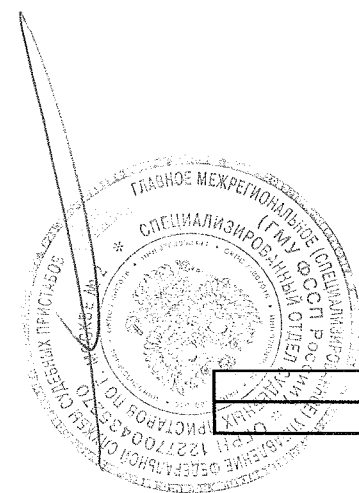
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Издан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер:		77:09:0001025:1801	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Яралиев Дамир Исакович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ	



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИ Я	
РОСКАДАСТР		
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер:		77:09:0001025:1801	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Компания ТУЛОМ ЛИМИТЕД, Британские Виргинские острова, 1999035, 22.11.2018, -, Тортола Пьер Парк, Здание 1, второй этаж, дорога Уикхемс Кей 1, г. Тортола, Британские Виргинские острова
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:09:0001025:1801-77/051/2020-6 29.10.2020 16:11:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.07.2025 17:51:27	
	номер государственной регистрации:	77:09:0001025:1801-77/055/2025-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 2, № 226361332/9897 (868798/24/98097-ИП), выдан 25.07.2025, СОСП по г. Москве № 2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

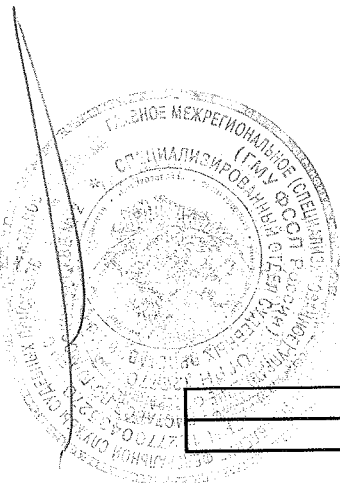
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер:		77:09:0001025:1801	

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	28.07.2025 17:21:54
		номер государственной регистрации:	77:09:0001025:1801-77/055/2025-7
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 2, № 226361323/9897 (277940/25/98097-ИП), выдан 25.07.2025, СОСП по г. Москве № 2
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 7	
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481	
Кадастровый номер:	77:09:0001025:1801
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

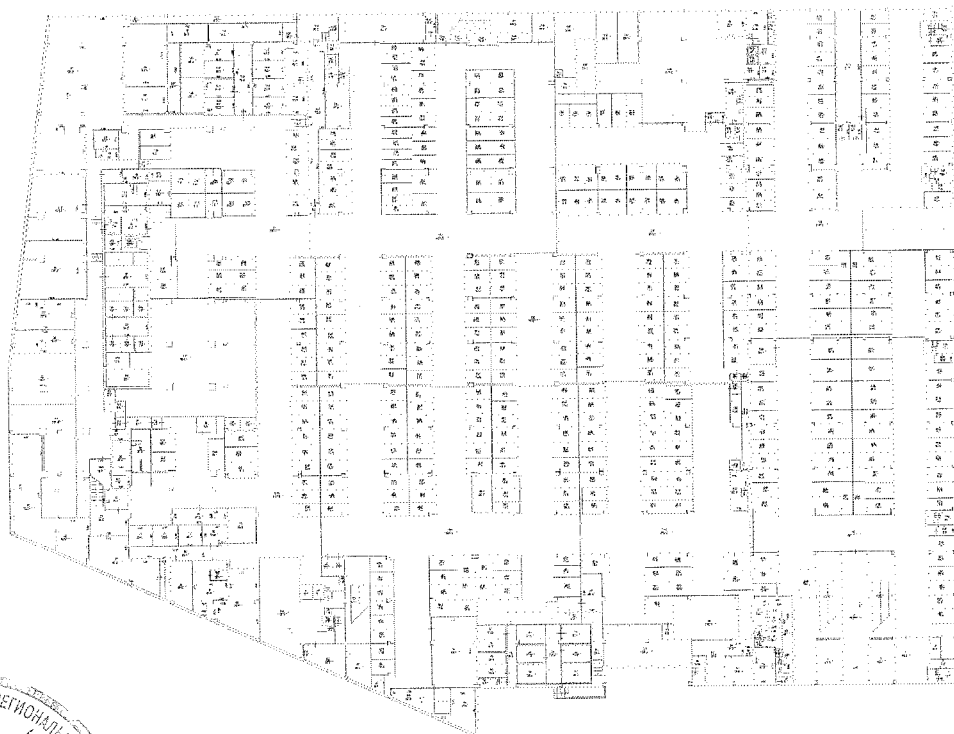
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер: 77:09:0001025:1801		Номер этажа (этажей): -1	



Масштаб 1:1000

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

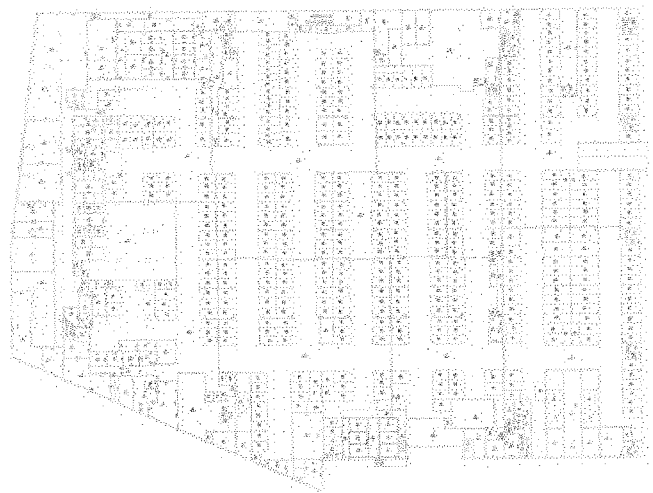
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31194481			
Кадастровый номер: 77:09:0001025:1801		Номер этажа (этажей): -1	



Масштаб 1

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 25.07.2025 № 98097/25/1382348 Тел. +7(495)249-30-51



2 2 6 3 6 1 3 2 3 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

25.07.2025

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСР: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Нечаева Евгения Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 0000000; Адрес: ,125493,Москва г.,,Смолярная ул,25А) по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 965 223.71 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, УИП 3009909642347774370001, адрес должника: 125212,РОССИЯ,Москва г.,,Кронштадтский б-р,6,2,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г.,,Смолярная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 8.40 кв.м.; расположен по адресу: ш Головинское, д 5, корп 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1592; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 45.00 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1730; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 6.80 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1736; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 35.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1799; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 35.80 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1801; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 10.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1803; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 3П; кадастровый №: 77:09:0001025:1804; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1809; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 167.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 7П; кадастровый №: 77:09:0001025:2261; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/7; кадастровый №: 77:09:0001025:4229; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 4К/13; кадастровый №: 77:09:0001025:4245; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/13; кадастровый №: 77:09:0001025:4247; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/19; кадастровый №: 77:09:0001025:4265; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 2, Помещение 9К/7; кадастровый №: 77:09:0001025:4650; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9К/14; кадастровый №: 77:09:0001025:4671; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9К/19; кадастровый №: 77:09:0001025:4686; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение

8K/7; кадастровый №: 77:09:0001025:4716; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение 8K/13; кадастровый №: 77:09:0001025:4734; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8K/14; кадастровый №: 77:09:0001025:4737; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8K/19; кадастровый №: 77:09:0001025:4752; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 4, помещение 3K/13; кадастровый №: 77:09:0001025:5416; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 3, Помещение 9K/4; кадастровый №: 77:09:0001025:5591; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/13; кадастровый №: 77:09:0001025:5618; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/14; кадастровый №: 77:09:0001025:5621; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9K/19; кадастровый №: 77:09:0001025:5636; Дата актуальности сведений: 13.04.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Иные строения, помещения и сооружения, 8.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1592, адрес: ш Головинское, д 5, корп 1

Иные строения, помещения и сооружения, 45 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1730, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 6.8 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1736, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 35.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1799, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 35.8 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1801, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 10.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1803, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 56.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1804, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 3П

Иные строения, помещения и сооружения, 6.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:1809, адрес: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Иные строения, помещения и сооружения, 167.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:2261, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 7П

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4229, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8K/7

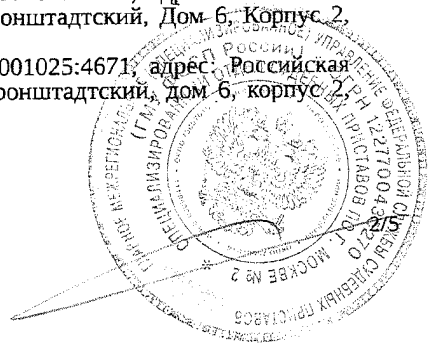
Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4245, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 4K/13

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4247, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8K/13

Иные строения, помещения и сооружения, 3.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4265, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8K/19

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4650, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 2, Помещение 9K/7

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4671, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9K/14



Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4686, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 2, помещение 9К/19

Иные строения, помещения и сооружения, 3 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4716, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение 8К/7

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4734, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 1, помещение 8К/13

Иные строения, помещения и сооружения, 3.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4737, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8К/14

Иные строения, помещения и сооружения, 3.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:4752, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 1, Помещение 8К/19

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:5416, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 4, помещение 3К/13

Иные строения, помещения и сооружения, 3.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:5591, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, Дом 6, Корпус 3, Помещение 9К/4

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:5618, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9К/13

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:5621, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9К/14

Иные строения, помещения и сооружения, 3.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:09:0001025:5636, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 3, помещение 9К/19

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из единого государственного реестра прав, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 8.40 кв.м.; расположен по адресу: ш Головинское, д 5, корп 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1592; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 45.00 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1730; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 6.80 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1736; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 35.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1799; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 35.80 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1801; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 10.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1803; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 56.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 3П; кадастровый №: 77:09:0001025:1804; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1; кадастровый №: 77:09:0001025:1809; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

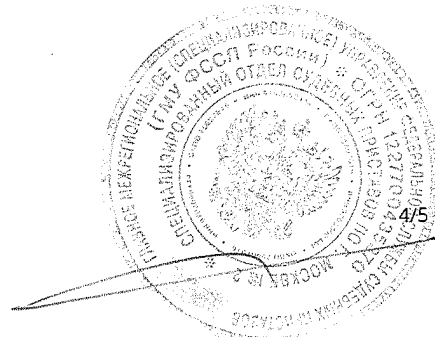
Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 167.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, шоссе Головинское, дом 5, корпус 1, помещение 7П; кадастровый №: 77:09:0001025:2261; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/7; кадастровый №: 77:09:0001025:4229; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 4К/13; кадастровый №: 77:09:0001025:4245; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение 8К/13; кадастровый №: 77:09:0001025:4247; Дата актуальности сведений: 13.04.2025

Иные строения, помещения и сооружения; площадь: 3.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Головинский, бульвар Кронштадтский, дом 6, корпус 5, помещение





ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 3ECFFCC5069BB00CE4E6E643A8A6A669
Владелец **Нечаева Евгения Александровна**
Действителен с 24.06.2025 по 17.09.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 25.07.2025, 10:42:16 Moscow Standard Time (25.07.2025,
07:42:16 UTC)

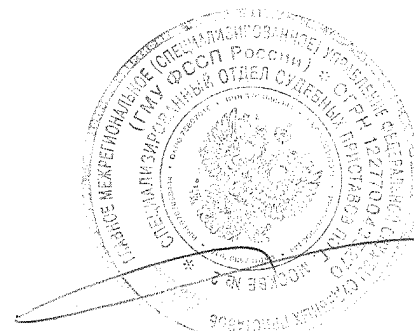
Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 200971226361323

Идентификатор ИП: 200971208013997, Идентификатор ИД: 7743a0100000000000979627113.04.2025E

Номер ИП: 277940/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Нечаева Евгения Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 11.03.2026 № 98097/26/573108 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

11.03.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 997 от 13.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве (Код по ОКОГУ 0000000; Адрес: ,125493,Москва г.,,Смоляная ул,25А) по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 965 223.71 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, УИП 3009909642347774370001, адрес должника: 125212,РОССИЯ,Москва г.,,Кронштадтский б-р,6,2,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ,125493,Москва г.,,Смоляная ул,25А,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес должника: 125212, РОССИЯ, МОСКВА Г , Б-Р КРОНШТАДТСКИЙ, 6, 2, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

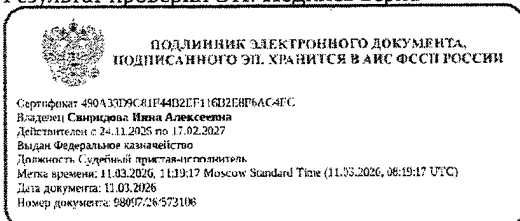
2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", адрес: 9909642347 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы
Свиридова Инна Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



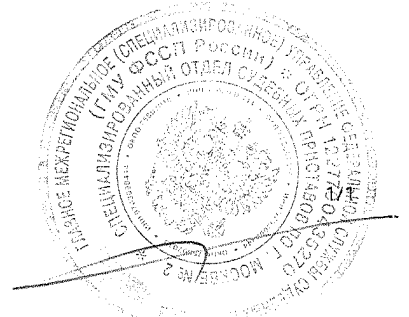
Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 200971292792807

Идентификатор ИП: 200971208013997, Идентификатор ИД: 7743a010000000000979627113.04.2025E

Номер ИП: 277940/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Свиридова Инна Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«11» марта 2025 г.

г. Москва

Начало: «16» часов «30» минут

Окончание: «17» часов «00» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 277940/25/98097-ИП от 19.05.2025, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 997 от 13.04.2025, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 965 223,71 руб., в отношении должника: КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес должника: 6-й Кронштадтский, 6, 2, Москва г., РОССИЯ, 125212, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Смольная, Д 25А, г Москва, 125493, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва ш. Головинское д 5 кор 1

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашен

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

не назначен

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

онятого)

понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

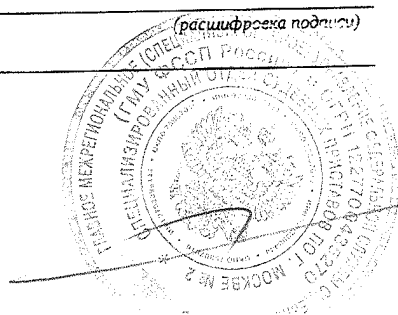
Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

нет



(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1.	Человеческое имущество г. Москва ш. Голубинское д 5 корп. 1 пл: 35,8 кв. м, пл: 77:09:001015:1801	1	1500000	1500000	требуется опись присутствующего

Итого 1 наименований на сумму 1500000 тысяч руб. 00 коп. без учета НДС.
(количество) один миллион (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества нет

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

понятого)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования должником

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество Колесников, Юрий Викторович

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва ш. Голубинское д 5 корп. 1
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Колесников, Юрий Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 3 листах.

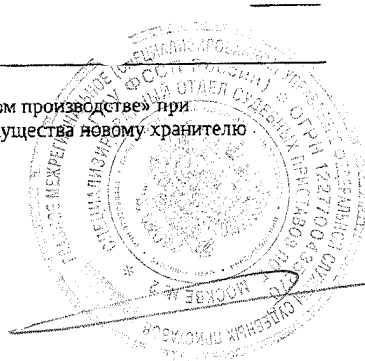
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____
(подпись)2. _____
(подпись)

Должник (представитель) _____

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



Специалист _____ (подпись) *не напечатан* (расшифровка подписи)
 Ответственный хранитель _____ (подпись) *— коллегам, Турмуш* (расшифровка подписи)
 Иные лица _____ (подпись) *не присутствуют* (расшифровка подписи)
 Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) *В.И.И.* (расшифровка подписи)

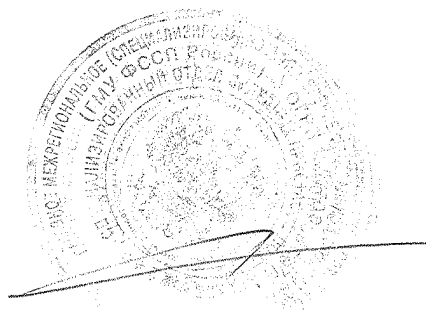
Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

_____ (расшифровка подписи)

«___» _____ г.

К и/п № 277940/25/98097-ИП



ФОТОТАБЛИЦА

к Акту о наложении ареста (описи имущества) транспортного средства от 11.03.2026,
исполнительное производство от 19.05.2025 № 277940/25/98097

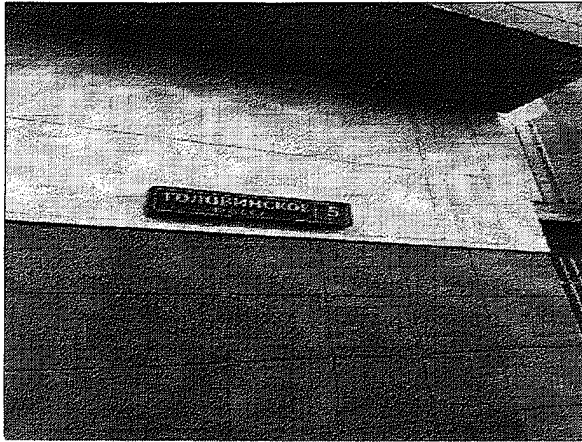


Фото № 1. Вид

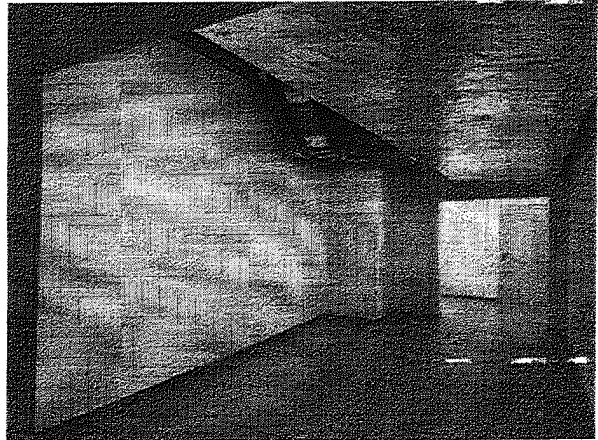


Фото № 2. Вид

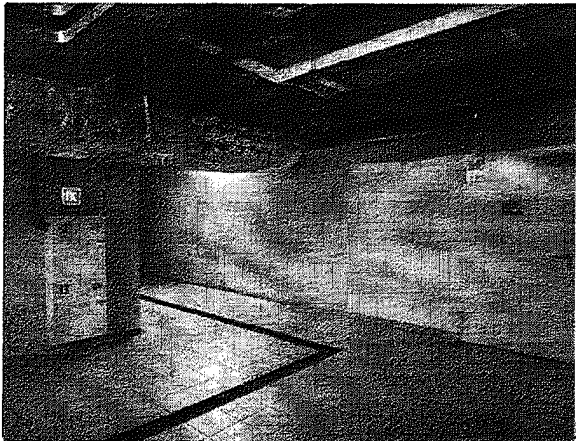


Фото № 3. Вид

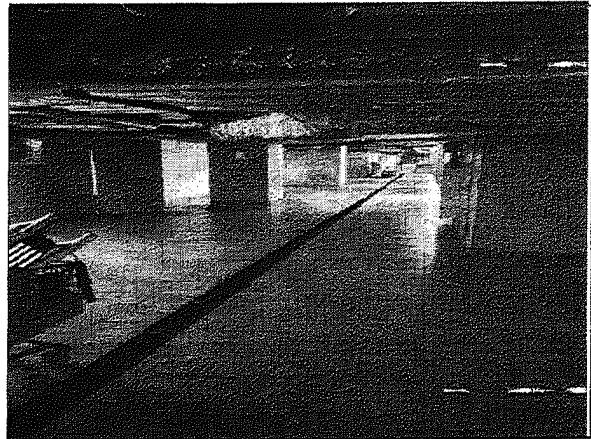


Фото № 4. Вид

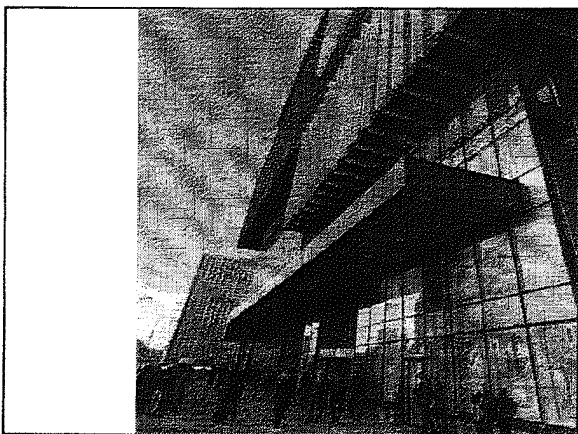


Фото № 5. Вид

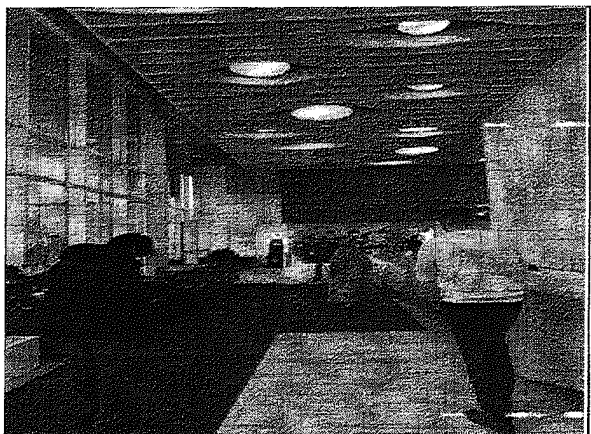


Фото № 6. Вид

Судебный пристав-исполнитель _____

(подпись)

И.И.Свиридова

(Ф.И.О.)

Дата _____





Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 23.04.2026 № 98097/26/724106 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

АКТ о совершении исполнительных действий

23.04.2026 г.

Москва

Начало: «__» часов «__» минут

Окончание: «__» часов «__» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Свиридова Инна Алексеевна, в рамках исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 997 от 13.04.2025, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 965 223,71 руб., в отношении должника: КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес должника: б-р Кронштадтский, 6, 2, Москва г., РОССИЯ, 125212, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Смольная, Д 25А, г Москва, 125493, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со ст. 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,:

1. _____
(ФИО, место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. _____
(ФИО, место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

с участием: _____
(ФИО и адрес присутствующих лиц)

составил настоящий акт о том, что _____
(указать исполнительные действия, результат)

Содержание заявлений и замечаний:

*акт составлен правильно и верно на основании
исполнительного документа № 997 от 13.04.2025*

Действия судебного пристава-исполнителя могут быть обжалованы в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорены в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

И.А. Свиридова

(расшифровка подписи)

Понятые:

1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

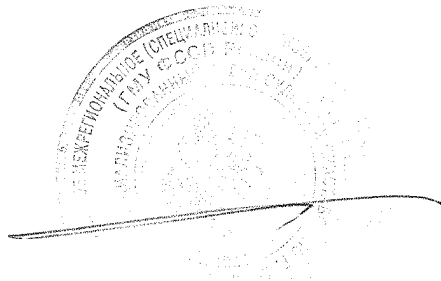
2. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица

(подпись)

(расшифровка подписи)

К и/п № 277940/25/98097-ИП



АКТ
о совершении исполнительных действий

29.05.2026 г.

Москва

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Свиридова Инна Алексеевна, в рамках исполнительного производства от 19.05.2025 № 277940/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 997 от 13.04.2025, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве по делу № 997, вступившему в законную силу 13.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 965 223,71 руб., в отношении должника: КОМПАНИЯ "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес должника: б-р Кронштадтский, 6, 2, Москва г, РОССИЯ, 125212, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 43 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Смольная, Д 25А, г Москва, 125493, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со ст. 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

1. _____
(ФИО, место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. _____
(ФИО, место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

с участием: _____

составил настоящий акт о том, что _____ (ФИО и адрес присутствующих лиц)
в имуществе должника и его родственников _____
указаны исполнительные действия, результат

Содержание заявлений и замечаний:

Действия судебного пристава-исполнителя могут быть обжалованы в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорены в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

_____ (подпись)

И.А. Свиридова

_____ (расшифровка подписи)

Поняты:

1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

2. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

К и/п № 277940/25/98097-ИП

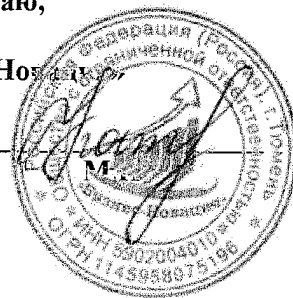


ООО "Б
БИЗНЕС-Н
ОВАЦИЯ"

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
DN: ИНН ЮП=5902004010,
СНИЛС=18964226218, ОГРН=1145958075196,
ИНН=665100040586, C=RU, S=72 Тюменская
область, L=ГОРОД ТЮМЕНЬ, STREET=
ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., Д. 44.К. 2, ОФИС 1",
O="ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"", CN="ООО
"БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", Т=ДИРЕКТОР,
G=ВАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, SN=КАТАЕВА
Основание: я подтверждаю этот документ
своей удостоверяющей подписью
Местоположение: место подписания
Дата: 2028.05.15 14:07:45+05'00'
Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

Отчёт утверждаю,
Директор
ООО «Бизнес-Новация»

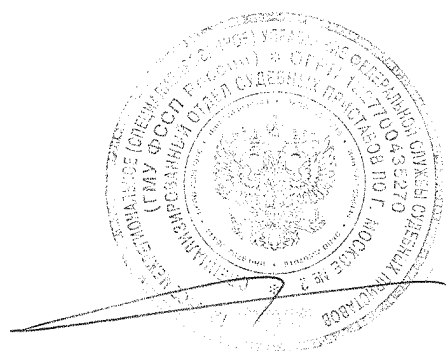
Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 772/4110

об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Помещение, площадь 35,8 кв.м, кадастровый номер: 77:09:0001025:1801, адрес: г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	12.05.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г.
Должник	Компания "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес: 125212, Россия, г. Москва, б-р Кронштадтский, 6,2
Пристав	Свиридова Инна Алексеевна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	12.05.2026г.



Руководителя ГМУ ФССП России – главному
межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г. и Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 22.04.26г. по исполнительному производству №277940/25/98097-ИП от 19.05.25г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Помещение, площадь 35,8 кв.м, кадастровый номер: 77:09:0001025:1801, адрес: г. Москва, ш. Головинское, д. 5, корп. 1

Собственником (должником) является: Компания "ТУЛОМ ЛИМИТЕД", ИНН 9909642347, КПП 774370001, адрес: 125212, Россия, г. Москва, б-р Кронштадтский, 6,2.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО№ I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №611).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, с учетом НДС, составляет:

6 755 400

(Шесть миллионов семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста) рублей

Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной документации.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»

