



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июня 2026 г.

№ 48231

**О согласовании КП «УГС»
совершения сделок по
продаже нежилых помеще-
ний, расположенных по адре-
су: г. Москва, вн.тер.г. му-
ниципальный округ Хоро-
шево-Мневники, ул. Мнёв-
ники, д. 15**

В соответствии со статьей 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21.09.2011 № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20.02.2013 № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая обращение КП «УГС» от 23.06.2026 № ДГИ-253231/26-(0)-0:

1. Согласовать КП «УГС» совершение сделок по продаже в установленном законом порядке нежилых помещений (приложение) путем

проведения открытых аукционов в электронной форме по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков.

2. Все права и обязанности по совершению сделок (п. 1) возложить на генерального директора КП «УГС» Рябова Д.В.

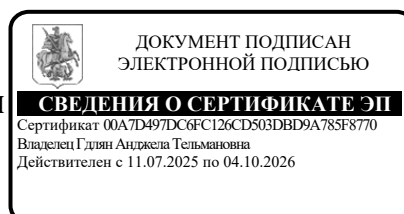
3. Информация о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи нежилых помещений подлежит обязательному размещению в Автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на электронной торговой площадке.

4. По результатам совершения сделок (п. 1) КП «УГС» внести изменения в АИС «Реестр ГУП» о нежилых помещениях и представить в Департамент копии заключенных договоров купли-продажи и выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

5. Признать утратившим силу распоряжение Департамента от 20.11.2025 № 120262 «О согласовании КП «УГС» совершения сделки по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошово-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления корпоративных отношений Департамента Табельского А.Н.

**Статс-секретарь –
заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.Т. Гдлян

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 29 июня 2026 г. № 48231

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилых помещений, согласованных КП «УГС» для совершения сделок по продаже

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристики объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)
1	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	подвал 2, помещение 2/П (XII)	77:08:0010012:7126	836,1
2	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	этаж 1, помещение 4/1 (VII)	77:08:0010012:7138	22,5
3	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	этаж 1, помещение 3/1 (VI)	77:08:0010012:7137	17,6
4	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	этаж 1, помещение 1/1 (I)	77:08:0010012:7132	78,1
5	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	этаж 1, помещение 5/1 (II)	77:08:0010012:7139	143,2
6	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	этаж 1, помещение 2/1 (IX)	77:08:0010012:7134	21,0
7	помещение	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники, д. 15	подвал 1, помещение 1/П (XI)	77:08:0010012:7121	837,9