

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-1916/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«18» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Гаражный бокс площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233	1	1 160 612,00 руб.
	Итог:	1	1 160 612,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Балашихинским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **28.07.2026г.** по исполнительному производству от 26.05.2026 № 238103/26/50001-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на имущество - нежилое помещение гаражный бокс, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную цену 1 160 612 р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Онищук Ивана Ивановича** в пользу взыскателя: ООО "Вымпел+Д".

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

06.08.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, м. Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.05.2026 № 238103/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053464107 от 23.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143980, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 31) по делу № 2-511/2026, вступившему в законную силу 17.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество - нежилое помещение гаражный бокс, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную цену 1 160 612 р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Онищук Иван Иванович. 961.

в пользу взыскателя: ООО "Вымпел+Д", адрес взыскателя: 105082, Россия, г. Москва, , , , ул. Бакунинская, д. 50, стр. 1, пом.1/2,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46011140029657: Гаражный бокс площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233 (местонахождение: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 160 612 р., цена по оценке за единицу 1 160 612 р., стоимость по оценке 1 160 612 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Болтовская Наталия Николаевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.08.2026 № 50001/26/1704287.

Итого на сумму 1 160 612,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.



КОПИЯ
ВЕРН

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, 107139, Россия, , , г. Москва, , пер. Орликов, д. 3, стр. 1, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Вымпел+Д", адрес: 7708114569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Онищук Иван Иванович, , , г. Москва, , пер. Орликов, д. 3, стр. 1, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Московской области, адрес: 107139, Россия, , , г. Москва, , пер. Орликов, д. 3, стр. 1,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Болтовская Наталия Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00A26395B6081D435D354C0F4AF15DC1B
Владелец Болтовская Наталия Николаевна
Действителен с 13.08.2025 по 06.11.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 06.08.2026, 09:59:15 Moscow Standard Time (06.08.2026, 06:59:15 UTC)
Дата документа: 06.08.2026
Номер документа: 50001/26/1712764

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46011804041126

Идентификатор ИП: 46011776467707

Номер ИП: 238103/26/50001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Дежурный СПИ (07-05), Болтовская Наталия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 05.08.2026 № 50001/26/1704287 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

05.08.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.05.2026 № 238103/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053464107 от 23.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143980, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 31) по делу № 2-511/2026, вступившему в законную силу 17.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество - нежилое помещение гаражный бокс, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную цену 1 160 612 р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Онищук Иван Иванович, 1961.

в пользу взыскателя: ООО "Вымпел+Д", адрес взыскателя: 105082, Россия, г. Москва, , , ул. Бакунинская, д. 50, стр. 1, пом.1/2,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 28.07.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46011140029657: Гаражный бокс площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233 в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 160 612 р., цена по оценке за единицу 1 160 612 р., стоимость по оценке 1 160 612 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 160 612,00 руб. (Один миллион сто шестьдесят тысяч шестьсот двенадцать рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 28.07.2026 наложен арест.

ID 46011140029657 Гаражный бокс площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233 в количестве 1.000 (шт; код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 160 612 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 160 612 руб., цена по оценке за единицу 1 160 612 руб., стоимость по оценке 1 160 612 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 28.07.2026, а именно:

ID 46011140029657: Гаражный бокс площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233 в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 160 612 р., цена по оценке за единицу 1 160 612 р., стоимость по оценке 1 160 612 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 160 612,00 руб. (Один миллион сто шестьдесят тысяч шестьсот двенадцать рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30



000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Вымпел+Д", адрес: 7708114569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Онищук Иван Иванович, граховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Болтовская Наталия Николаевна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00A26399B6881D4355D354C0F4AF15DC1B
Выдана: Болтовская Наталия Николаевна
Действителен с 13.08.2025 по 06.11.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 05.08.2026, 14:12:44 Moscow Standard Time (05.08.2026, 11:12:44 UTC)
Дата документа: 05.08.2026
Номер документа: 50001/26/1704287

Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 46011803558547

Идентификатор ИП: 46011776467707

Номер ИП: 238103/26/50001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Дежурный СПИ (07-05), Болтовская Наталия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



КОПИЯ
ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.05.2026 № 50001/26/862649 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

26.05.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 053464107 от 23.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143980, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 31) по делу № 2-511/2026, вступившему в законную силу 17.04.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на имущество - нежилое помещение гаражный бокс, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную цену 1 160 612 р.** в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Онищук Иван Иванович, 1961

в пользу взыскателя: ООО "Вымпел+Д", адрес взыскателя: 105082, Россия, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 50, стр. 1, пом.1/2,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 238103/26/50001-ИП в отношении Онищук Ивана Ивановича,

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа,

должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ООО "Вымпел+Д", адрес: 7708114569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Железнодорожный городской суд Московской области, адрес: 143980, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 31 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

КОПИЯ
ВЕРНА

Онищук Иван Иванович, ...овой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Болтовская Наталия Николаевна

Результат проверки ЭЦ: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 00A26399B6881D4355D354C0F4AF15DC1B
Владелец: Болтовская Наталия Николаевна
Действителен с 13.08.2025 по 06.11.2026
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метки времени: 26.05.2026, 14:27:02 Moscow Standard Time (26.05.2026, 11:27:02 UTC)
Дата документа: 26.05.2026
Номер документа: 50001/25/862649

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46011780693247

Идентификатор ИП: 46011776467707

Номер ИП: 238103/26/50001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Болтовская Наталия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-511/2026

« 24 » февраля 20 26г.
(дата принятия судебного акта)

Железнодорожный городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист;

Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980

наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ООО «ЧОП «Вымпел+Д» к Онишук Ивану Ивановичу, Онишук Артему Ивановичу о признании договора дарения недействительным, обращении взыскания на имущество, взыскании судебных расходов



КОПИЯ
ВЕРНА

решил (определил, постановил) Обратить взыскание в счет уплаты задолженности по исполнительному производству на имущество – нежилое помещение гаражный бокс, площадью 19,1 кв.м, кадастровый номер 50:50:0060201:68, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр.15, пом.233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 160 612 руб.

Взыскать солидарно с Онишук Ивана Ивановича, Онишук Артема Ивановича в пользу ООО "ЧОП "Вымпел+Д" расходы по оплате госпошлины в размере 20 000 рублей.

серия ФС № 053464107

238103/26



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

25.04.2025

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИ: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Гасанов Орхан Аледдин Оглы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.01.2025 № 489471/24/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 01-0040/2024-4 от 02.12.2024, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 89e233c9-eada-4eb5-8261-b3b8b2b78e61,643,123242,77,,,ЗОО/ЛОГИЧЕСКАЯ УЛ/20,,) по делу № 01-0040/2024, вступившему в законную силу 30.08.2024, предмет исполнения: Взыскать с Пантелеева А.П., Онищука И.И., Кулюкиной Л.О., Стройкиной Ю.П. в пользу ООО ЧОП «Вымпел+Д» (ИНН 7708114569, ОГРН 1027700359763) в счет возмещения материального ущерба сумму в размере 16 092 999 рублей, солидарно. Арест, наложенный на основании постановления Тверского районного суда г. Москвы на имущество, общей стоимостью 16 150 000 рублей, а именно: принадлежащее обвиняемой Стройкиной Ю.П., а именно на земельный участок площадью 420 кв.м, кадастровый номер 40:27:050104:14, стоимостью 650 000 рублей; нежилое здание, площадью 18,9 кв.м., кадастровый номер 40:27:050104:135, стоимостью 450 000 рублей; принадлежащее обвиняемому Онищуку И.И., а именно на нежилое помещение площадью 19,1 кв.м, кадастровый номер 50:50:0060201:68, стоимостью 600 000 рублей; жилое помещение площадью 42,2 кв.м., кадастровый номер 50:50:0020121:6466, стоимостью 6 900 000 рублей; принадлежащее обвиняемой Кулюкиной Л.О., а именно на жилое помещение площадью 186,1 кв.м., кадастровый номер 50:29:0040213:1307, стоимостью 5 800 000 рублей; земельный участок площадью 600 +/- 17 кв.м., кадастровый номер 50:29:0040213:325, стоимостью 900 000 рублей; земельный участок площадью 642 +/- 18 кв.м., кадастровый номер 50:29:0040213:213, стоимостью 900 000 рублей; земельный участок площадью 713 +/- 19 кв.м., кадастровый номер 50:29:0040213:212, стоимостью 900 000 рублей – сохранить до исполнения приговора в части взыскания гражданского иска, в размере: 16 092 999 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Онищук Иван Иванович, 1961,

в пользу взыскателя: ООО ЧОП «Вымпел+Д», адрес взыскателя: c8c084a5-f204-4dfd-bf8a-e1075345f070,643,105082,77,,,БАКУНИНСКАЯ УЛ/50,СТР1,,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Онищук Иван Иванович, 1961 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 19.10 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233; кадастровый №: 50:50:0060201:68; Дата актуальности сведений: 25.04.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 19.1 кв.м., кад. (усл.) № 50:50:0060201:68, адрес: Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из единого государственного реестра прав, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 19.10 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233; кадастровый №: 50:50:0060201:68; Дата актуальности сведений: 25.04.2025.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Онищук Иван Иванович, страхового номера индивидуального лицевого счета (ИЛИС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 28.07.2026 № 50001/26/1636214 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

28.07.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.05.2026 № 238103/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053464107 от 23.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143980, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 31) по делу № 2-511/2026, вступившему в законную силу 17.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество - нежилое помещение гаражный бокс, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Керамик, Железнодорожный проезд, стр. 15, пом. 233, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную цену 1 160 612 р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Онищук Иван Иванович, .1961,

в пользу взыскателя: ООО "Вымпел+Д", адрес взыскателя: 105082, Россия, г. Москва, , , ул. Бакунинская, д. 50, стр. 1, пом.1/2,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Онищук Ивана Ивановича в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Вымпел+Д", адрес: 7708114569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Онищук Иван Иванович, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Болтовская Наталия Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 00A26399B6881D435D354C0F4AF15DC1B
Владелец: Болтовская Наталия Николаевна
Действителен с 13.06.2025 по 06.11.2026
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 28.07.2026, 14:43:16 Moscow Standard Time (28.07.2026, 11:43:16 UTC)
Дата документа: 28.07.2026
Номер документа: 50001/26/1636214

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46011800807153

Идентификатор ИП: 46011776467707

Номер ИП: 238103/26/50001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Дежурный СПИ (07-05), Болтовская Наталия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

КОПИЯ
ВЕРНА

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2026, поступившего на рассмотрение 18.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:	50:50:0060201:68		
Номер кадастрового квартала:	50:50:0060201		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 037:015-6804/233; Условный номер 50-50-50/038/2010-038		
Местоположение:	Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233		
Площадь, м2:	19.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	гаражный бокс		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 03		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	478808.92		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:50:0060201:35		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на		

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	
		этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Середенко Иван Александрович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Онищук Иван Иванович, 1961, 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/050-50/050/005/2016-315/2 19.02.2016 12:44:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233, площадью 19.1 кв.м., с кадастровым номером 50:50:0060201:68	
	дата государственной регистрации:	06.05.2025 14:01:32	
	номер государственной регистрации:	50:50:0060201:68-50/215/2025-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному, № 692786748/5001 (489471/24/50001-ИП), выдан 25.04.2025, ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.2	вид:	Арест	
	предмет:	весь объект	
	дата государственной регистрации:	20.12.2022 19:53:35	
	номер государственной регистрации:	50:50:0060201:68-50/414/2022-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление Тверского районного суда города Москвы о наложении ареста, № 3/6-1245/2022, выдан 10.08.2022, Затомская О.Ю., судья Тверского районного суда города Москвы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.3	вид:	Арест	
	предмет:	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Железнодорожный проезд, строен. 15, пом. 233, площадью 19.1 кв.м., с кадастровым номером 50:50:0060201:68	
	дата государственной регистрации:	17.12.2022 19:43:17	
	номер государственной регистрации:	50:50:0060201:68-50/415/2022-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление суда о наложении ареста на имущество, № 3/6-1245/2022 (УД 11901450008000436), выдан 10.08.2022, Тверской районный суд г. Москвы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.4	вид:	Арест	
	предмет:	данные отсутствуют	
	дата государственной регистрации:	20.03.2020 15:45:45	
	номер государственной регистрации:	50:50:0060201:68-50/015/2020-1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	_____
		инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление Тверского районного суда города Москвы, № 3/6-89/20, выдан 05.02.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111095718			
Кадастровый номер:		50:50:0060201:68	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия