

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 24.08.2026 № 98097/26/2788184 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.08.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , , Гадышева Баян Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.06.2026 № 953496/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,) по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 828 993.86 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, ОГРН 1165004050353, КПП 770501001, УИП 2005004027700770501001, адрес должника: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2, , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200971019659478: Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; вид права:собственность. (местонахождение: москва) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 888 100 р., стоимость по оценке 2 888 100 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 05.08.2026 № 772/7923. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 07.08.2026 № 98097/26/2704470.

Итого на сумму 2 888 100,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

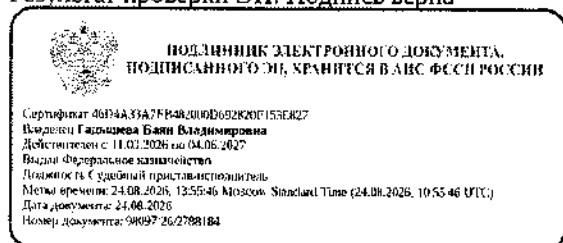
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес: 5004027700 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Гадышева Баян Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200971415488230

Идентификатор ИП: 200971338763590, Идентификатор ИД: 7705a0100000000000059837819.06.2026V

Номер ИП: 953496/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Гадышева Баян Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ

ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)

Территориальное управление
Росимущества в г. Москве

107078, г. Москва, Орликов пер., д.3 кор.Б

Специализированный отдел судебных приставов
по г. Москве № 2

24.08.2026 № 651-ГМУ(СОСП № 2)

УВЕДОМЛЕНИЕ № 651-ГМУ(СОСП № 2)
о готовности к реализации
арестованного имущества

Специализированный отдел судебных приставов №2 по г. Москве Главного межрегионального (специализированного) управления ФССП России в лице врио начальника отдела — старшего судебного пристава Марфиной Л.Ю., уведомляет Территориальное управление Росимущества в г. Москве о готовности к реализации арестованного имущества.

В рамках совместного соглашения от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» прошу организовать реализацию следующего арестованного имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Общая стоимость (руб.)
1.	Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1208; вид права:собственность.	1	2888100.00
ИТОГО:2888100.00		1	2888100.00

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем

по исполнительному производству № 953496/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП".

Оценка произведена: ООО «Бизнес Новация».

По результатам рассмотрения настоящего уведомления прошу направить в наш адрес в установленный п.2.1 Соглашения срок письменное извещение, содержащее наименование и контактные данные поверенной организации, которой поручена реализация арестованного имущества.

При выдаче поручения на реализацию прошу проинформировать поверенную организацию о необходимости соблюдения срока подписания актов приема-передачи арестованного имущества на реализацию, установленного ч.7 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также срока размещения информации о реализуемом имуществе, установленного ч.1 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Часть 3 ст.17.14 КоАП РФ устанавливает ответственность за нарушение лицом, не являющегося должником, законодательства об исполнительном производстве законных требований судебного пристава — исполнителя.

Статья 113 Федерального закона № 229-ФЗ устанавливает ответственность за нарушение законодательства об исполнительном производстве. В частности, она предусматривает административную или уголовную ответственность за неисполнение законных требований судебного пристава-исполнителя, включая штраф за невыполнение требований неимущественного характера в установленный срок.

Врио начальника отдела —
старшего судебного пристава

майор внутренней службы



Л.Ю. Марфина



4 1 5 7 6 9 1 7 2 / 9 8 9 7

Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ЗАЯВКА на торги арестованного имущества

24.08.2026 г.

Прошу организовать реализацию арестованного в рамках исполнительного производства № 953496/26/98097-ИП, возбужденного 20.06.2026 г. на основании исполнительного документа Постановление № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 1 828 993,86 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, КПП 770501001, ОГРН 1165004050353, адрес должника: УЛ САДОВНИЧЕСКАЯ, д. 54, стр. 2, МОСКВА Г, РОССИЯ, 115035, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Земляной вал, Д 9, г Москва, :, 105064,

нижеперечисленного имущества на торгах (открытые торги (аукцион)):

№	Наименование имущества и его основные характеристики	Количество, ед. измерения	Цена за единицу измерения (руб.)	Стоимость по оценке (руб.)	Местонахождение имущества	Информация об оценке	Номер лота	Данные о наличии (отсутствии) обременения	Примечание (с НДС/без учета НДС)
1	Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; вид права: собственность.	1, шт	2 888 100,00	2 888 100,00	МОСКВА	Оценщик: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата составления отчета об оценке: 05.08.2026, дата постановления об оценке: 07.08.2026	1	x	без учета НДС

Итого на сумму 2 888 100,00 руб., количество лотов 1

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 16.07.2026.

Постановление о передаче имущества на реализацию вынесено 24.08.2026.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Б.В. Гадышева

Врио начальника отдела-старшего судебного пристава

Л.Ю. Марфина

К и/п № 953496/26/98097-ИП

Контрольный лист к заявке на реализацию арестованного имущества

953496/26/98097-ИП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП"

ИНН:5004027700

№	Проверка	Результат проверки
1	Проверка организационно-правовой формы организации (способ закрепления и использования имущества хозяйствующим субъектом и вытекающие из этого ее правовое положение и цели предпринимательской деятельности)/проверка имущества по критериям, установленным ст.446 ГК РФ: правомерность наложения ареста на имущество должника проверяется лично начальником подразделения в целях дополнительного контроля при передаче имущества на оценку и реализацию	Проведена
2	Статус ИП (находится в исполнении/основания для приостановления либо отложения исполнительных действий отсутствуют). Проверяется отсутствие судебного акта о приостановлении исполнительного производства, действий по реализации арестованного имущества на официальном сайте sudrf.ru	В исполнении
3	В целях соблюдения принципа соразмерности (соотнесимости объема требований взыскателя и мер принудительного исполнения) проверяется: 1. остаток задолженности по ИП; 2. остаток задолженности по исполнительскому сбору/расходам	Сводное ИП: 1.1916762.17 руб. 2.219479.26 руб.
4	Правоустанавливающие документы на арестованное имущество (свидетельство о регистрации, действительная выписка из ЕГРН, договоры, судебные акты и т.д.)	Выписка из Росреестра
5	Фотоизображение арестованного имущества (обязательно)	В наличии
6	Дата вынесения постановления о запрете совершения регистрационных действий	23.06.2026
7	Проверка сохранности арестованного имущества (в том числе недвижимого имущества)/имущество имеется в наличии	Проведена
8	Наличие решения суда об обращении взыскания на земельный участок в порядке ст.278 ГК РФ	Не требуется
9	Отсутствие ограничений в отношении арестованного имущества, наложенных судами, в том числе, по инициативе иных органов	Отсутствует
10	Отсутствие у должника, являющегося физическим лицом, иного имущества, за счет реализации которого возможно погасить задолженность по исполнительному производству, с учетом задолженности по исполнительскому сбору и расходам по совершению исполнительных действий, соблюдение принципа соразмерности, установленного ст.4 ФЗ «Об исполнительном производстве»	Отсутствует
11	Соблюдение требований ст.ст.94,95 ФЗ «Об исполнительном производстве» (отработка имущества предшествующих очередей): 1. дата уведомления налогового органа об аресте имущества 4-ой очереди обращения взыскания на имущество; 2. дата и содержание ответа	Не требуется 14.07.26 Не требуется
12	Отсутствие процедур банкротства в отношении должника (официальный сайт bankrot.fedresurs.ru)	В отношении должника не возбуждено дело о банкротстве
13	Проверка актуальности отчета об оценке арестованного имущества. Дата отчета	05.08.2026
14	Проверка иных обстоятельств, препятствующих реализации арестованного имущества	Проведена
15	Иные сведения (при наличии)	

Ознакомление сторон ИП с процессуальными действиями СПИ	Должник (дата, способ ознакомления)	Взыскатель (дата, способ ознакомления)	Примечание
Дата ознакомления с постановлением о возбуждении исполнительного производства	16.07.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с актом ареста имущества	05.08.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о принятии результатов оценки арестованного имущества	10.08.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о передаче имущества на реализацию	24.08.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Иные сведения (при наличии)			

ПРОВЕРИЛ:

Врио начальника отдела — старшего судебного пристава
СОСП по г. Москве № 2

Подготовил:
Старший инспектор

(подпись)
(подпись)

Л.Ю. Марфина
(ФИО)

Л.Д. Селюкова
(ФИО)



ФНС - У 3 - 4 7 - № 2 0 6 8

акт органа, осуществляющего контрольные функции

№ 2068

Выдан: 19.06.2026
Место рассмотрения дела: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,;

Выдан органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (1327010, 7705), адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,; по делу (материалам делам) № 2068 от 19.06.2026.

Должностное лицо, вынесшее акт органа, осуществляющего контрольные функции (5): Заместитель начальника Инспекции Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (11-1-3-083) Абрамкин В. В..

Решение вступает в законную силу 19.06.2026. Срок предъявления к исполнению 6 месяцев.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

Взыскателем по исполнительному документу является: орган, уполномоченный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,; ИНН 7705045236, ОГРН 1047705092380.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: Казначейство России (ФНС России), ИНН 7727406020, КПП 770701001, банк: ОКЦ № 7 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Тульской области, г Тула, БИК: 017003983, расчетный счет: 03100643000000018500, кор. счет: 40102810445370000059, КБК: 18201061201010000510, ОКТМО 70000000, показатель основания платежа: 0, налоговый период: 0, сумма, подлежащая перечислению: 1 828 155.69, УИН 18207707230041319570

Должником по исполнительному документу является: юридическое лицо ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", идентификатор плательщика 2005004027700000000000, ИНН 5004027700, КПП 770501001, ОГРН 1165004050353, дата регистрации должника 23.12.2024, адрес: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2,.

Сведения о должнике:**недвижимость:**

Иные строения, помещения и сооружения, 7.9 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:12416, адрес: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13, актуальность сведений 19.06.2026

Иные строения, помещения и сооружения, 3.7 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:12421, адрес: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13, актуальность сведений 19.06.2026

Иные строения, помещения и сооружения, 3.3 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:12422, адрес: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13, актуальность сведений 19.06.2026

Иные строения, помещения и сооружения, 3.5 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:12423, адрес: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 14.9 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14432, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1151, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 13 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14433, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1152, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 14.3 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14434, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1153, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 12.5 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14435, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1154, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 14.9 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14436, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1155, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 13 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14437, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1156, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 15.9 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14458, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1177, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 15.6 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14459, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1178, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 14.6 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14460, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1179, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 14.3 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14461, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1180, актуальность сведений 19.06.2026

Машино-место, 15.1 кв.м., кад.№ 77:07:0005007:14462, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1181, актуальность сведений 19.06.2026

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 20.06.2026 № 98097/26/1811416 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства (налог в размере
отрицательного сальдо ЕНС)

20.06.2026

Москва

Федеральная служба судебных приставов, рассмотрев исполнительный документ акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,,) по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: **Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 828 993.86 руб.** в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, ОГРН 1165004050353, КПП 770501001, УИП 2005004027700770501001, адрес должника: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2, , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,,

УСТАНОВИЛА:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Размер отрицательного сальдо единого налогового счета налогоплательщика (налогового агента), согласно информации из Государственной информационной системы о государственных и муниципальных платежах, составляет 1 828 993,86 руб.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 72.3, ст. 112, ст. 116 Ф3 от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Возбудить исполнительное производство № 953496/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП",115035, РОССИЯ, МОСКВА Г , УЛ САДОВНИЧЕСКАЯ, Д. 54, СТР. 2.

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения – пять дней с момента уведомления о возбуждении исполнительного производства в порядке, установленном статьей 24 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Разъяснить должнику, что в соответствии с частью 8 статьи 72.3 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случаях направления извещения по почте заказным письмом датой его получения считается шестой день со дня отправки заказного письма. В случаях направления извещения посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи либо в электронной форме на адрес электронной почты или через единый личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» датой его получения считается день, следующий за днем направления такого извещения.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в СОСП по г. Москве № 2.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через личный кабинет налогоплательщика на сайте www.nalog.gov.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы задолженности в размере отрицательного сальдо единого налогового счета налогоплательщика (налогового агента) на дату возбуждения исполнительного производства, но не менее

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника с учетом особенностей, установленных статьей 72.3 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

7. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что при неисполнении в установленный для добровольного исполнения срок содержащийся в исполнительном документе требований без уважительных причин судебный пристав-исполнитель или взыскатель вправе обратиться в суд с заявлением об установлении временного ограничения на выезд должника из Российской Федерации.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы,

о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере отрицательного сальдо единого налогового счета налогоплательщика (налогового агента) на дату возбуждения исполнительного производства, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов на совершение исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа.

13. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, а также имущества, которое является предметом залога.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Разъяснить взыскателю, что судебный пристав-исполнитель или взыскатель, участвующий в соответствующем исполнительном производстве, вправе обратиться в суд с заявлением об установлении для должника временного ограничения на выезд из Российской Федерации.

16. Довести до сторон исполнительного производства, что судебным приставом-исполнителем, ведущим исполнительное производство, является: Гадышева Баян Владимировна, 129164, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПР-КТ МИРА, Д. 118 А, СОСП по г. Москве № 2

17. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

ФНС России - Подразделение 7705, адрес: Распор. от 14.04.2014 № 001/7/ММВ-23-8/3@ (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес: 5004027700 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством

ОТВЕТ № 1344395436 от 23.06.2026

В соответствии с документом:

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2011 г. N 654-р "О базовых государственных информационных ресурсах"

судебный пристав-исполнитель Гадышева Б. В.

в рамках исполнительного производства № 953496/26/98097-ИП

в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", 5004027700, адрес должника: УЛ САДОВНИЧЕСКАЯ, д. 54, стр. 2, МОСКВА Г., РОССИЯ, 115035

направил запрос № 1343235668 от 22.06.2026 в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Запрашиваемые данные:

выписку ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости
с указанием дополнительных сведений о должнике:

не направлялись

На запрос № 1343235668 от 22.06.2026, направленный в форме электронного документа в Росреестр получен 23.06.2026 ответ № 1344395436 от 23.06.2026.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 3.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12422; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 3.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12421; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

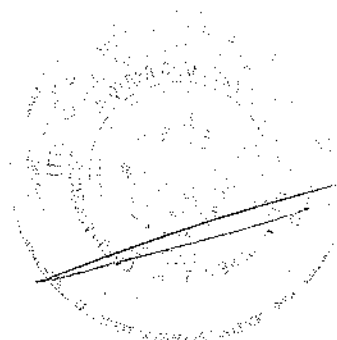
Помещение; площадь: 3.50 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12423; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 7.90 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12416; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

к ИП № 953496/26/98097-ИП



Машино-место; площадь: 14.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1179; кадастровый №: 77:07:0005007:14460; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1180; кадастровый №: 77:07:0005007:14461; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1178; кадастровый №: 77:07:0005007:14459; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 15.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1177; кадастровый №: 77:07:0005007:14458; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 15.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1181; кадастровый №: 77:07:0005007:14462; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1182; кадастровый №: 77:07:0005007:14463; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

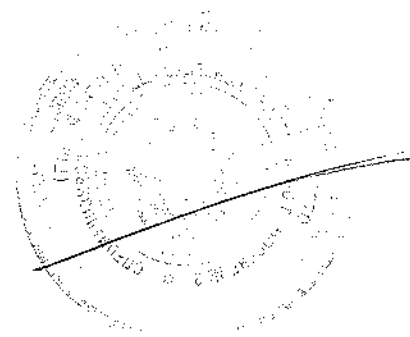
•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1153; кадастровый №: 77:07:0005007:14434; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 12.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1154; кадастровый №: 77:07:0005007:14435; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

к ИП № 953496/26/98097-ИП



•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1152; кадастровый №: 77:07:0005007:14433; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1151; кадастровый №: 77:07:0005007:14432; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1156; кадастровый №: 77:07:0005007:14437; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1155; кадастровый №: 77:07:0005007:14436; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 16.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1208; кадастровый №: 77:07:0005007:14489; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 16.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1210; кадастровый №: 77:07:0005007:14491; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

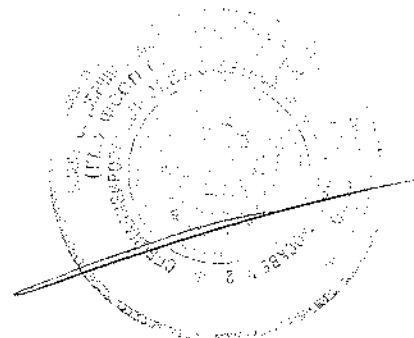
•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1209; кадастровый №: 77:07:0005007:14490; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Машино-место; площадь: 14.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожиной, дом 13, машино-место 1207; кадастровый №: 77:07:0005007:14488; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

к ИП № 953496/26/98097-ИП



результаты проверки ЭП ответа: Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C

Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026

Выдан Федеральное казначейство

Результат проверки ЭП: Подпись неверна

к ИП № 953496/26/98097-ИП



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, с. Москва, Россия, 129164
от 24.06.2026 № 98097/26/1938541 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

23.06.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Гадышева Баян Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.06.2026 № 953496/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,,Земляной вал ул.9,,) по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 828 993.86 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, ОГРН 1165004050353, КПП 770501001, УИП 2005004027700770501001, адрес должника: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2, , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,,Земляной вал ул.9,,,

УСТАНОВИЛ:

Должник ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 3.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12422; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 3.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12421; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 3.50 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12423; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 7.90 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12416; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1179; кадастровый №: 77:07:0005007:14460; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1180; кадастровый №: 77:07:0005007:14461; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1178; кадастровый №: 77:07:0005007:14459; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1177; кадастровый №: 77:07:0005007:14458; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1181; кадастровый №: 77:07:0005007:14462; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1182; кадастровый №: 77:07:0005007:14463; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1153; кадастровый №: 77:07:0005007:14434; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 12.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1154; кадастровый №: 77:07:0005007:14435; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1152; кадастровый №: 77:07:0005007:14433; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1151; кадастровый №: 77:07:0005007:14432; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1156; кадастровый №: 77:07:0005007:14437; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1155; кадастровый №: 77:07:0005007:14436; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 16.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; кадастровый №: 77:07:0005007:14489; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 16.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1210; кадастровый №: 77:07:0005007:14491; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1209; кадастровый №: 77:07:0005007:14490; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1207; кадастровый №: 77:07:0005007:14488; Дата актуальности сведений: 23.06.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 3.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:12422, адрес: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13
Помещение, 3.7 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:12421, адрес: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13
Помещение, 3.5 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:12423, адрес: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13
Помещение, 7.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:12416, адрес: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13
Машино-место, 14.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14460, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1179
Машино-место, 14.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14461, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1180
Машино-место, 15.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14459, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1178
Машино-место, 15.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14458, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1177
Машино-место, 15.1 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14462, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1181
Машино-место, 14.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14463, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1182
Машино-место, 14.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14434, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1153
Машино-место, 12.5 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14435, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1154
Машино-место, 13 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14433, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1152
Машино-место, 14.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14432, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1151
Машино-место, 13 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14437, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1156
Машино-место, 14.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14436, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1155
Машино-место, 16.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14489, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208
Машино-место, 16.9 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14491, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1210
Машино-место, 15.6 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14490, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1209
Машино-место, 14.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0005007:14488, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1207

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 3.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12422; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 3.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12421; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 3.50 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12423; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Помещение; площадь: 7.90 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 13; кадастровый №: 77:07:0005007:12416; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1179; кадастровый №: 77:07:0005007:14460; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1180; кадастровый №: 77:07:0005007:14461; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1178; кадастровый №: 77:07:0005007:14459; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1177; кадастровый №: 77:07:0005007:14458; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1181; кадастровый №: 77:07:0005007:14462; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1182; кадастровый №: 77:07:0005007:14463; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1153; кадастровый №: 77:07:0005007:14434; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 12.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1154; кадастровый №: 77:07:0005007:14435; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1152; кадастровый №: 77:07:0005007:14433; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1151; кадастровый №: 77:07:0005007:14432; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 13.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1156; кадастровый №: 77:07:0005007:14437; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1155; кадастровый №: 77:07:0005007:14436; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 16.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; кадастровый №: 77:07:0005007:14489; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 16.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1210; кадастровый №: 77:07:0005007:14491; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 15.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1209; кадастровый №: 77:07:0005007:14490; Дата актуальности сведений: 23.06.2026

Машино-место; площадь: 14.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1207; кадастровый №: 77:07:0005007:14488; Дата актуальности сведений: 23.06.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес: 5004027700 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Гадышева Баян Владимировна

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, СХРАНИТСЯ В АНС ФССП РОССИИ

Сертификат 48D4A33A7FB48200D692820F153E827
Владелец Гадышева Баян Владимировна
Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 24.06.2026, 09:35:14 Moscow Standard Time (24.06.2026,
06:35:14 UTC)

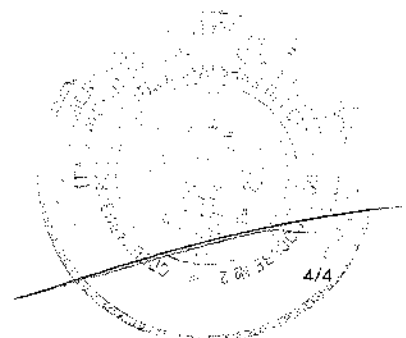
Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 200971344396765

Идентификатор ИП: 200971338763590, Идентификатор ИД: 7705a0100000000000059837819.06.2026V

Номер ИП: 953496/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Гадышева Баян Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 16.07.2026 № 98097/26/2269660 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

14.07.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Иванова Светлана Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.06.2026 № 953496/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,) по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 828 993.86 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, ОГРН 1165004050353, КПП 770501001, УИП 2005004027700770501001, адрес должника: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2, , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес должника: 115035, РОССИЯ, МОСКВА Г , УЛ САДОВНИЧЕСКАЯ, Д. 54, СТР. 2, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес: 5004027700 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Иванова Светлана Александровна



ПОДПИСАНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАВШЕГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 7935426190542045F8B6FE26A76AB1A
Модель: Иванова Светлана Александровна
Действителен с 10.07.2026 по 03.10.2027
Идентификатор: 1165004050353
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Место применения: 16.07.2026, 15:19:22 Moscow Standard Time (16.07.2026, 12:19:22 UTC)
Дата документа: 16.07.2026
Номер документа: 98097/26/2269660

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 200971367874849

Идентификатор ИП: 200971338763590, Идентификатор ИД: 7705a010000000000059837819.06.2026V

Номер ИП: 953496/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Иванова Светлана Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«15» июля 2026 г.

г. Москва

Начало: «11» часов «40» минут

Окончание: «12» часов «30» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Иванова Светлана Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 953496/26/98097-ИП от 20.06.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 20668 от 19.06.2026, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве по делу № 20668, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 1 828 993,86 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, КПП 770501001, ОГРН 1165004050353, адрес должника: УЛ САДОВНИЧЕСКАЯ, д. 54, стр. 2, МОСКВА Г., РОССИЯ, 115035, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Земляной вал, Д 9, г Москва, ;, 105064, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Кошкинов Александр Владимирович, Можайск, Московский район, 16-169
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного) 4519887499
2. Мисюков Артур Викторович, Киев, Гомостровский, 10-33
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного) 4519887499

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г.Москва ул.Василия Кошкинов, д.В

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; вид права:собственность.	1	1600000	1600000	Требуется оценка специалиста

Итого 1 наименований на сумму 1600000 (Один миллион) руб. без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступали

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество находится на ответственном хранении ООО «Майн Групп»
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г.Москва, ул. Василисы Кожинной, д.13
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

ООО «Майн Групп»
(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Поняты

1. Михайлов Олег
 2. Михайлов Олег (подпись)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
 (подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист _____
 (подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
 (подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица _____
 (подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____
 (подпись)

(расшифровка подписи)

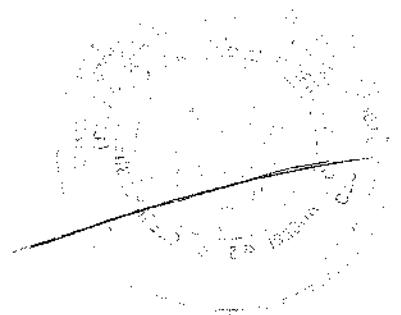
Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

«___» _____ г.

К и/п № 953496/26/98097-ИП



**БИЗНЕС-НОВАЦИЯ**

e-mail: fssp000@bk.ru
 Телефон: 8-922-398-15-90
 ИНН/КПП 5902004010/720301001

ООО "Б
 БИЗНЕС-Н
 ОВАЦИЯ"

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
 DN: ИНН ЮЛ=5902004010, СНИЛС=19964226218,
 ОГРН=1143958075196, ИНН=665100040586,
 C=RU, S=72 Тюменская область, L=ГОРОД
 ТЮМЕНЬ, STREET=ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., Д.
 44, K=2, O=ОЮС 1, O=ООО "Б
 БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", CN=ООО "Б
 БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", Т-ДИРЕКТОР,
 O=ВАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, SN=КАТАЕВА
 Основание: я подтверждаю этот документ своей
 достоверной подписью
 Местоположение: место подписания
 Дата: 2026.08.07 14:26:25+0500
 Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

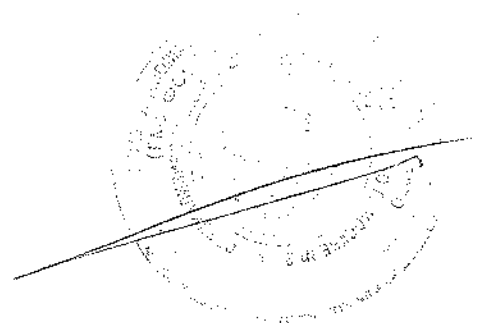
Отчёт утверждаю,
 Директор
 ООО «Бизнес-Новация»

Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 772/7923 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Машино-место, площадь: 16,2 кв.м, кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, адрес: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул. Василисы Кожиной, д. 13, м/м 1208
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	05.08.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт 0173400002426000012 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 24.07.2026г.
Должник	ООО "МАЙН ГРУПП" ИНН 5004027700, адрес: 115035, город Москва, Садовническая ул., д. 54 стр. 2
Судебный пристав-исполнитель	Иванова Светлана Александровна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Структурное подразделение	СОСП по г. Москве № 2
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	05.08.2026г.





Заместителю руководителя ГМУ ФССП России –
главному межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом 0173400002426000012 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 24.07.2026г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 17.07.2026г. по исполнительному производству от №953496/26/98097 - ИП от 20.06.2026г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Машино-место, площадь: 16,2 кв.м, кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, адрес: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул. Василисы Кожиной, д. 13, м/м 1208

Собственником (должником) является: ООО "МАЙН ГРУПП" ИНН 5004027700, адрес: 115035, город Москва, Садовническая ул., д. 54 стр. 2.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №611).

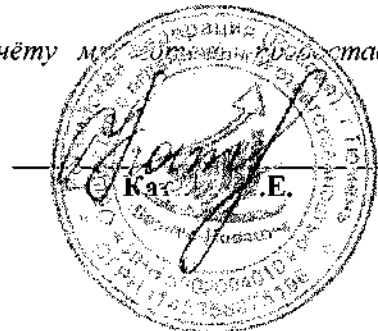
Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, без учета НДС, составляет:

2 888 100

(Два миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч сто) рублей

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 07.08.2026 № 98097/26/2704470 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов
оценки)

07.08.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Иванова Светлана Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.06.2026 № 953496/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2068 от 19.06.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,;) по делу № 2068, вступившему в законную силу 19.06.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 916 762.17 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", ИНН 5004027700, ОГРН 1165004050353, КПП 770501001, УИП 2005004027700770501001, адрес должника: 115035,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,САДОВНИЧЕСКАЯ УЛ,Д. 54,СТР. 2, , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,;,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 16.07.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 2 888 100,00 руб. (Два миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч сто рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.07.2026 наложен арест.

ID 200971019659478 Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; вид права:собственность. в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 2 888 100 руб., стоимость по оценке 2 888 100 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 05.08.2026 г. № 772/7923 об оценке арестованного имущества:

ID 200971019659478: Машино-место, общая площадь: 16.20 кв.м., кадастровый номер: 77:07:0005007:14489, расположенное по адресу: г.Москва, улица Василисы Кожинной, дом 13, машино-место 1208; вид права:собственность. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 888 100 р., стоимость по оценке 2 888 100 р..

Итого на сумму 2 888 100,00 р. (Два миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч сто рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

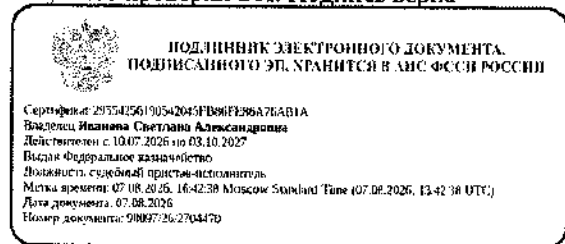
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЙН ГРУПП", адрес: 5004027700 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Иванова Светлана Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APPROVCOST, Идентификатор: 200971398713344

Идентификатор ИП: 200971338763590

Номер ИП: 953496/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Иванова Светлана Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Судебный пристав-исполнитель
Иванова Светлана Александровна

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2026, поступившего на рассмотрение 16.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Машино-место		Машинно-место	
Лист № 1 раздела 1		вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 1: 2		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5			
16.07.2026г. № КУВИ-001/2026-96636211			
Кадастровый номер:		77:07:0005007:14489	
Номер кадастрового квартала:		77:07:0005007	
Дата присвоения кадастрового номера:		10.01.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, город Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Васильсы Кожкиной, дом 13, машино-место 1208	
Площадь:		16,2	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Подвал № 1	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		1261898,84	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		77:07:0005007:11932	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Умарова Александра Андреевна, дата завершения кадастровых работ: 10.12.2019	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 10 - Описание местоположения машино-места, отсутствуют.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6399714818479598065552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

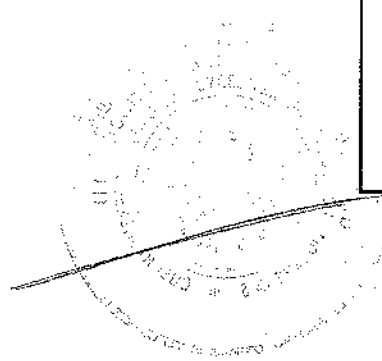
РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2023 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициал а, фамилия

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.07.2026г. № КУВИ-001/2026-966362 II			
Кадастровый номер: 77:07:0005007.14489			
Получатель выписки: Яралиев Дамир Исакович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481647959800552191046601978443

Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОССАДСТР

Действителен с 24.12.2023 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Машинно-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.07.2026г. № КУВИ-001/2026-96636211			
Кадастровый номер: 77:07:0005007:14489			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "МАЙН ГРУПП", ИНН: 5004027700, ОГРН: 1165004050353
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:07:0005007:14489-77/051/2022-7 05.04.2022 10:00:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	предмет:		Машинно-место, площадь: 16,20 кв.м., расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, улица Василисы Кожаной, дом 13, машино-место 1208, Кадастровый номер: 77:07:0005007:14489
	дата государственной регистрации:		25.06.2026 13:35:00
	номер государственной регистрации:		77:07:0005007:14489-77/055/2026-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 2, № 344396765/9897 (953496/26/98097-ИП), выдан 23.06.2026, СОСП по г. Москве № 2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148147998005552191040001978443
Выданный: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОССИЯ.ДАНТР
Действителен с 24.12.2023 по 19.03.2027

полное наименование должност и

инициалы, фамилия

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.07.2026г. № КУВИ-001/2026-96636211			
Кадастровый номер: 77:07:0005007:14489			

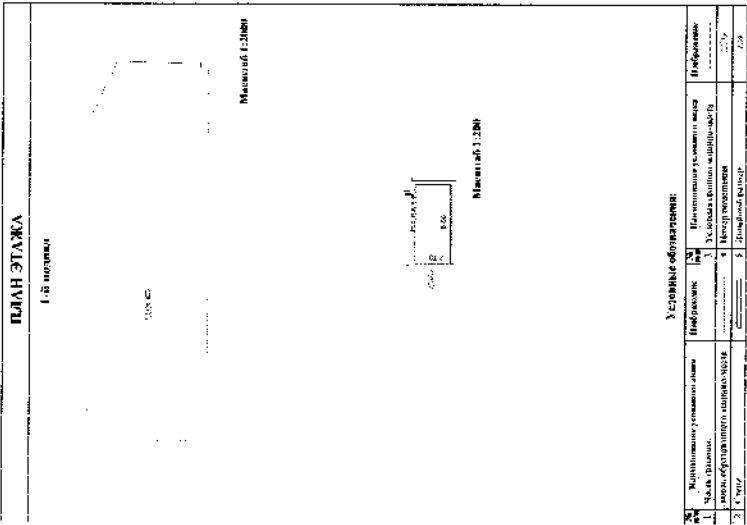
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права;	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	Представлены документы на государственную регистрацию прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8398714818479799800552191040001978443 Выдана: ИУБ/ИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР		инициалы, фамилия
Действителен с 24.12.2023 по 19.03.2027		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
16.07.2026г. № КУВИ-001/2026-96636211			
Кадастровый номер: 77:07:0005007:14489			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8398714818479795800355210104601078443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ