



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1, Москва, 123290
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГУП "Московский метрополитен"

пр-кт Мира, д. 41 стр. 2,
вн.тер.г. муниципальный округ
Мещанский, г. Москва, 129110

01.09.2026 № ДГИ-369066/26-(0)-1

на № Б/Н от 31.08.2026

О согласовании сделки

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел обращение и, в соответствии с федеральными законами от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21.09.2011 № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», учитывая согласие Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы от 20.08.2026 № 61-04-11191/26, согласовывает ГУП «Московский метрополитен» совершение сделки на право заключения договора аренды на следующих условиях:

– предмет договора – нежилое помещение, общей площадью 61,4 кв. м (Автовокзал «Центральный» (пом. I, комн. № 141, № 143, № 144, № 145, № 146, № 147) на 6-ом этаже) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, ш. Щёлковское, д. 75, пом. 36/1 (кадастровый номер: 77:03:0002015:8894);

– вид конкурентной процедуры - аукцион в электронной форме;

– начальная (минимальная) ставка арендной платы – не ниже рыночной ставки, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков;

– целевое назначение – склад, общественное питание;

– срок действия договора аренды – 5 лет.

Указанные условия совершения сделки являются окончательными и какое-либо их изменение или дополнение требуют отдельного согласования Департамента.

Все права и обязанности по заключению договора аренды и по соблюдению требований федеральных законов от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также требований иных действующих нормативно-

правовых актов Российской Федерации при его заключении и исполнении возлагаются на начальника ГУП «Московский метрополитен» Козловского В.Н.

По результатам совершения сделки необходимо внести данные о заключенном договоре аренды в Облачный сервис по управлению имуществом ГУ, ГУП и КП, подсистему сбора сведений об имуществе ГУП и КП и представить в Департамент копию заключенного договора аренды и скриншот информации о внесенных данных.

Статс-секретарь – заместитель
руководителя Департамента
городского имущества города
Москвы



А.Т. Гдлян