

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Арбат, Шубинский переулок, дом 2/3

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
цок.эт.	1	архив	41,8	41,8				237	учрежд. 06.04.2026 г.	
	2	помещение подсобное	10,7		10,7				учрежд. 06.04.2026 г.	
	3	коридор	4,7		4,7				учрежд. 06.04.2026 г.	
	4	санузел	2,2		2,2				учрежд. 06.04.2026 г.	
	6	помещение подсобное	10,0		10,0				учрежд. 06.04.2026 г.	
	7	тамбур	3,6		3,6				учрежд. 06.04.2026 г.	
Итого по помещению			73,0	41,8	31,2					
Нежилые помещения			73,0	41,8	31,2					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			73,0	41,8	31,2					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	архив	38,2	38,2					394	учрежд. 06.04.2026 г.
	1а	шкаф	0,4		0,4					учрежд. 06.04.2026 г.
	2	архив	9,5	9,5						учрежд. 06.04.2026 г.
	3	помещение подсобное	4,9		4,9					учрежд. 06.04.2026 г.
	4	коридор	2,6		2,6					учрежд. 06.04.2026 г.
	5	коридор	5,9		5,9					учрежд. 06.04.2026 г.
Итого по помещению			61,5	47,7	13,8					



Нежилые помещения	61,5	47,7	13,8					
В том числе по типу:								
Учрежденческие	61,5	47,7	13,8					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 4-5)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	134,5	89,5	45,0				
Нежилые помещения	134,5	89,5	45,0				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	134,5	89,5	45,0				

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-172568/26-(3)-0

Документ подготовлен и подписан:

09.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат AFBF6CC52ECB58F65FEC8FB93C28C2BD8F2F34BB

Владелец (ФИО) Решетова Ирина Николаевна

Действителен: с 02.04.2026 по 26.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru