



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.06.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Андреева Ксения Эдуардовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.04.2026 № 112556/26/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053482192 от 18.02.2026, выданный органом: Одинцовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-10330/2025, исполнявшему в законную силу 17.02.2026, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРУ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72.10 КВ.М.РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, УЛ. ГОВОРОВА, ДОМ. 28, КВ. 96. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-50:20:0000000:164569. ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗМЕРЕ 11 360 000 РУБЛЕЙ, ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА № 24287-ZKLBJM-0001-24 ОТ 21 ИЮНЯ 2024 ГОДА В РАЗМЕРЕ 7 082 412 РУБ 68 КОПЕЕК, ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ В РАЗМЕРЕ 49.99% ГОДОВЫХ, НАЧИСЛЯЕМЫХ НА СУММУ ОСНОВНОГО ДОЛГА (5 992 815 РУБ 49 КОПЕЕК) НАЧИНАЯ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПЕНИ В РАЗМЕРЕ 1/365 (1366 ДЛЯ ВИСОКОСНОГО ГОДА) ОТ РАЗМЕРА КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ РФ В ПРОЦЕНТАХ ГОДОВЫХ, ДЕЙСТВУЮЩЕЙ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА, НАЧИСЛЯЕМЫХ НА ОСТАТОК СУММЫ ОСНОВНОГО ДОЛГА ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, СУДЕБНЫЕ РАСХОДЫ ГОСПОШЛИНА В РАЗМЕРЕ 93 576.89 РУБЛЕЙ, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Барковская Наталья Михайловна, [REDACTED]

[REDACTED] и пользу взыскателя: АО "Банк БЖФ", адрес: [REDACTED], 121337, Россия, г. Москва, , , ул. Верейская, д. 29, стр. 134,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 29.05.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46261071944848: Квартира 72.10 кв.м. по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96; кадастровый №: 50:20:0000000:164569 (местонахождение:, Россия, Московская обл., Одинцово г., , , ул. Говорова, 28, , 96) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 11 360 000 р., цена по оценке за единицу 11 360 000 р., стоимость по оценке 11 360 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Андреева Ксения Эдуардовна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 03.06.2026 № 50026/26/1118212.

Итого на сумму 11 360 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



Постановление об оценке имущества должника СПИ

03.06.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Андреева Ксения Эдуардовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.04.2026 № 112556/26/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053482192 от 18.02.2026, выданный органом: Одинцовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-10330/2025, вступившему в законную силу 17.02.2026, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРГИРУ.ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72.10 КВ.М.РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ;МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ.УЛ.ГОВОРОВА.ДОМ.28.КВ.96.КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-50:20:0000000:164569.ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ.УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗМЕРЕ 11 360 000 РУБЛЕЙ. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА № 24287-ZKLBJM-0001-24 ОТ 21 ИЮНЯ 2024 ГОДА В РАЗМЕРЕ 7 082 412 РУБ 68 КОПЕЕК. ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ В РАЗМЕРЕ 49.99% ГОДОВЫХ НАЧИСЛЯЕМЫХ НА Сумму основного долга(5 992 815 РУБ 49 КОПЕЕК) НАЧИНАЯ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПЕНИ В РАЗМЕРЕ 1/365(1366 для високосного года) от размера ключевой ставки ЦБ РФ в процентах годовых. действующей на дату заключения договора. начисляемых на остаток суммы основного долга за каждый день просрочки с 21 мая 2025 годапо день фактического исполнения обязательств. СУДЕБНЫЕ РАСХОДЫ ГОСПОШИНА В РАЗМЕРЕ 93 576.89 РУБЛЕИ., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Барковская Наталья Михайловна, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "Банк БЖФ", адрес взыскателя: 121357, Россия, г. Москва, , , ул. Вере́йская, д. 29, стр. 134.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 29.05.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46261071944848: Квартира 72.10 кв.м. по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96; кадастровый №: 50:20:0000000:164569 (местонахождение:, Россия, Московская обл., Одинцово г., , , ул. Говорова, 28, , 96) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 11 360 000 р., цена по оценке за единицу 11 360 000 р., стоимость по оценке 11 360 000 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 11 360 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов триста шестьдесят тысяч рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 29.05.2026 наложен арест.

ID 46261071944848 Квартира 72.10 кв.м. по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96; кадастровый №: 50:20:0000000:164569 (местонахождение:, Россия, Московская обл., Одинцово г., , , ул. Говорова, 28, , 96) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 11 360 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 11 360 000 руб., цена по оценке за единицу 11 360 000 руб., стоимость по оценке 11 360 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 29.05.2026, а именно:

ID 46261071944848: Квартира 72.10 кв.м. по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96; кадастровый №: 50:20:0000000:164569 (местонахождение:, Россия, Московская обл., Одинцово г., , , ул. Говорова, 28, , 96) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 11 360 000 р., цена по оценке за единицу 11 360 000 р., стоимость по оценке 11 360 000 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 11 360 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов триста шестьдесят тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не

Постановление о возбуждении исполнительного производства

17.04.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Андреева Ксения Эдуардовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 053482192 от 18.02.2026, выданный органом: Одинцовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-10330/2025, вступившему в законную силу 17.02.2026, предмет исполнения: **ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРУ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72.10 КВ.М. РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ; МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. УЛ. ГОВОРОВА. ДОМ. 28. КВ. 96. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-50:20:0000000:164569. ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ. УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗМЕРЕ 11 360 000 РУБЛЕЙ. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ ЗАИМА № 24287-ZKLBJM-0001-24 ОТ 21 ИЮНЯ 2024 ГОДА В РАЗМЕРЕ 7 082 412 РУБ 68 КОПЕЕК. ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ В РАЗМЕРЕ 49.99% ГОДОВЫХ. НАЧИСЛЯЕМЫХ НА СУММУ ОСНОВНОГО ДОЛГА (5 992 815 РУБ 49 КОПЕЕК) НАЧИНАЯ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПЕНИ В РАЗМЕРЕ 1/365 (1366 ДЛЯ ВИСОКОСНОГО ГОДА) ОТ РАЗМЕРА КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ РФ В ПРОЦЕНТАХ ГОДОВЫХ. ДЕЙСТВУЮЩЕЙ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА. НАЧИСЛЯЕМЫХ НА ОСТАТОК СУММЫ ОСНОВНОГО ДОЛГА ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. СУДЕБНЫЕ РАСХОДЫ ГОСПОШЛИНА В РАЗМЕРЕ 93 576.89 РУБЛЕЙ. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Барковская Наталья Михайловна**

в пользу взыскателя: АО "Банк БЖФ", адрес взыскателя: 121257, Россия, г. Москва, , , ул. Верейская, д. 29, стр. 134.,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 112556/26/50026-ИП в отношении Барковской Натальи Михайловны,

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадриклами, трициклами и квадриклами, самоходными машинами).

13. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

14. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-10330/2025

« 17 » ноября 2025 г.
(дата принятия судебного акта)

Одинцовский городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист;

ул. Советская, д. 7, г. Одинцово, Московская область, 143007

наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража.

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску АО "Банк БЖФ", ООО «Афанасьевский-7» в качестве
Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества
«Приоритет» к Барковской Наталье Михайловне о взыскании сумм по кредитному договору



решил (определил, постановил)...

Взыскать с Барковской Натальи Михайловны

пользу АО «Банк БЖФ» (ИНН 7709056550, БИК 044525464) задолженность по договору
займа №24287-ZKLBJM-0001-24 от 21 июня 2024 года в размере 7 082 412 рублей 68 копеек,
проценты за пользование кредитом в размере 49,99% годовых, начисляемых на сумму
основного долга (5 992 815 рублей 49 копеек), начиная с 21 мая 2025 года по день

серия ФС № 053482192

112556/24/0026
09.06.26



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

28.05.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Андреева Ксения Эдуардовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.04.2026 № 112556/26/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053482192 от 18.02.2026, выданный органом: Одинцовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-10330/2025, вступившему в законную силу 17.02.2026, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72.10 КВ.М. РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, УЛ. ГОВОРОВА, ДОМ. 28, КВ. 96, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-50:20:0000000:164569. ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗМЕРЕ 11 360 000 РУБЛЕЙ, ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА № 24287-ZKLBJM-0001-24 ОТ 21 ИЮНЯ 2024 ГОДА В РАЗМЕРЕ 7 082 412 РУБ 68 КОПЕЕК, ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ В РАЗМЕРЕ 49.99% ГОДОВЫХ, НАЧИСЛЯЕМЫХ НА СУММУ ОСНОВНОГО ДОЛГА (5 992 815 РУБ 49 КОПЕЕК) НАЧИНАЯ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПЕНИ В РАЗМЕРЕ 1/365 (1366 ДЛЯ ВИСОКОСНОГО ГОДА) ОТ РАЗМЕРА КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ РФ В ПРОЦЕНТАХ ГОДОВЫХ, ДЕЙСТВУЮЩЕЙ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА, НАЧИСЛЯЕМЫХ НА ОСТАТОК СУММЫ ОСНОВНОГО ДОЛГА ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, СУДЕБНЫЕ РАСХОДЫ ГОСПОШЛИНА В РАЗМЕРЕ 93 576.89 РУБЛЕЙ, в отношении должника (гип. должника физическое лицо): Барковская Наталья Михайловна, [REDACTED]

[REDACTED] и пользу взыскателя: АО "Банк БЖФ", адрес взыскателя: 121337, Россия, г. Москва, , , ул. Верейская, д. 29, стр. 134,,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Барковской Натальи Михайловны, квартиры 72.10 кв.м. по адресу: Московская область, [REDACTED] в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "Банк БЖФ", адрес: 7709056550 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Барковская Наталья Михайловна, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна





Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

28.05.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Андреева Ксения Эдуардовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.04.2026 № 112556/26/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 053482192 от 18.02.2026, выданный органом: Одинцовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-10330/2025, вступившему в законную силу 17.02.2026, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРУ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72.10 КВ.М. РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, УЛ. ГОВОРОВА, ДОМ. 28, КВ. 96. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 50:20:0000000:164569. ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗМЕРЕ 11 360 000 РУБЛЕЙ. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА № 24287-ZKLBJM-0001-24 ОТ 21 ИЮНЯ 2024 ГОДА В РАЗМЕРЕ 7 082 412 РУБ 68 КОПЕЕК. ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ В РАЗМЕРЕ 49.99% ГОДОВЫХ. НАЧИСЛЯЕМЫХ НА СУММУ ОСНОВНОГО ДОЛГА (5 992 815 РУБ 49 КОПЕЕК) НАЧИНАЯ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПЕНИ В РАЗМЕРЕ 1/365 (1366 ДЛЯ ВИСОКОСНОГО ГОДА) ОТ РАЗМЕРА КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ РФ В ПРОЦЕНТАХ ГОДОВЫХ. ДЕЙСТВУЮЩЕЙ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА. НАЧИСЛЯЕМЫХ НА ОСТАТОК СУММЫ ОСНОВНОГО ДОЛГА ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ С 21 МАЯ 2025 ГОДА ПО ДЕНЬ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. СУДЕБНЫЕ РАСХОДЫ ГОСПОШЛИНА В РАЗМЕРЕ 93 576.89 РУБЛЕЙ., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Барковская Наталья Михайловна, [REDACTED]

[REDACTED] и посылу взыскателя: АО "Банк БКФ", адрес взыскателя: 121337, Россия, г. Москва, , , ул. Верейская, д. 29, стр. 134.,

УСТАНОВИЛ:

Должник Барковская Наталья Михайловна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 600.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, п. Старотеряево, тер. СНТ Слава, з/у 67; кадастровый №: 50:19:0050513:3; Дата актуальности сведений: 17.04.2026

Помещение; площадь: 72.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, п.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96; кадастровый №: 50:20:0000000:164569; Дата актуальности сведений: 17.04.2026

Здание; площадь: 18.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Рузский район, СНТ "Слава", уч. 67; кадастровый №: 50:19:0050513:48; Дата актуальности сведений: 17.04.2026

Здание; площадь: 48.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, п. Старотеряево, тер. СНТ Слава, д. 67; кадастровый №: 50:19:0050513:49; Дата актуальности сведений: 17.04.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 600 кв.м., кад. (усл.) № 50:19:0050513:3, адрес: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, п. Старотеряево, тер. СНТ Слава, з/у 67

Помещение, 72.1 кв.м., кад. (усл.) № 50:20:0000000:164569, адрес: Российская Федерация, Московская область, п.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28, кв. 96

Здание, 18 кв.м., кад. (усл.) № 50:19:0050513:48, адрес: Московская область, Рузский район, СНТ "Слава", уч. 67

Здание, 48 кв.м., кад. (усл.) № 50:19:0050513:49, адрес: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, п. Старотеряево, тер. СНТ Слава, д. 67

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Инвентарный номер	54-10114
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
 Одинцовский филиал ГУП МО "МОБТИ"

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

многоквартирный жилой дом

Адрес:

Область (край, республика)	Московская обл.
Район (учетный округ)	Одинцовский р-н
Городской округ	
Город (др. поселение)	г. Одинцово
Улица	ул. Говорова
Дом (садовый участка)	28
Описание местоположения (по факту, в соответствии с адресом)	

Составлена по состоянию на 1 Декабрь 2005 г.

Изменения внесены "_____" "_____" 20____ г.
 Изменения внесены "_____" "_____" 20____ г.

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом
 Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая
 1999г. №2-11 с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября
 1999г. №5-11, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					15.1	15.1	15.1				2.64		
					1.5						1.8		
					93.3	91	90.1	41.6	1.8				
					12.9	15.9		17.9			2.64		
					2.3	2.3		2.3					
					11.7	11.7		11.7					
					21.4	21.4	21.4						
					6.6	6.6		6.6					
					4.3	4.3		4.3					
					14.3	14.3	14.3						
					15.2	15.2	15.2						
					1.8						1.8		
					93.3	91.4	90.8	40.8	1.8				
					23.3	23.3		23.3			2.69		
					1.8	1.8		1.8					
					7.3	7.3		7.3					
					3.5	3.5		3.5					
					14.4	14.4	14.4						
					2.5								
					12.5	12.5		12.5					
					20.4	20.4	20.4						
					70.7	69.8	34.8	34.2	1.7				
					6.6	6.6		6.6			2.69		
					10.7	10.7		10.7					
					1.9	1.9		1.9					
					15.1	15.1	15.1						
					24.4	24.4	24.4						
					1.1						1.1		
					11.7	11.7		11.7					
					2.4	2.4		2.4					
					3.8	3.8		3.8					
					14.3	14.3	14.3						
					1.7								
					91.7	90.5	51.8	37.1	2.8				
					13.4	13.4		13.4			2.69		
					3.4	3.4		3.4					
					15.0	15.0	15.0						
					24.4	24.4	24.4						
					2.8						2.8		
					1.7	1.7		1.7					
					2.6	2.6		2.6					
					11.6	11.6		11.6					
					81.3	82.1	38.4	32.7	1.8				
					668.5	647.3	357.1	290.2	18.2				
					13.3	13.3		13.3			2.69		
					3.6	3.6		3.6					
					15.0	15.0	15.0						
					24.2	24.2	24.2						

9 этаж



Лит. А

ПЛАН СОСТАВИЛ
- 01- 12 2005г.
Исполнитель Королев
Проектировщик

МАСШТАБ 1:200

28.07.2026

№ КУВИ-202/2026-866218415

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2026 поступившего на рассмотрение 28.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:20:0000000:164569
Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2013 05:33:50
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Токмакова, д. 28, кв. 9б
Местоположение:	
Площадь, м2:	72,1 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Квартира (205001000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	9 895 389,73
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:20:0000000:3259
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятий как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Андреева Ксения Эдуардовна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:20:0000000:164569
--------------------	----------------------

1	Правообладатель	Гражданин Российской Федерации Барковская Наталья Михайловна д.г.	1972 г.р.
---	-----------------	---	-----------

(правообладатели):

1.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Собственность 50:50-20/096/2007-212 от 26.09.2007 00:00:00
	Документы поощрения:	Код документа Передаточный акт Акт передачи квартиры от 17.04.2005.. Код документа Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору Дополнительное соглашение от 04.04.2006г. к Договору соинвестирования строительства №15-96/106 от 31.08.2004г. от 04.04.2006. Код документа Иной документ Договор соинвестирования строительства номер 15-96/106 от 31.08.2004.
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:20:0000000:164569-50.RT RIGHTS E.187840020 № регистрации вещного права 50:50-20/096/2007-212
	дата государственной регистрации:	08.07.2026 13:22:43
3.2	номер государственной регистрации:	50:20:0000000:164569-50/141/2026-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
3.3	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 634481134/5026 (219793/26/50026-И1) от 04.07.2026 выдан Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	Сведения об управляющем залогами и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.4	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:20:0000000:164569-50.RT RIGHTS E.187840020 № регистрации вещного права 50:50-20/096/2007-212
	дата государственной регистрации:	11.06.2026 15:00:07
3.5	номер государственной регистрации:	50:20:0000000:164569-50/141/2026-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
3.6	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 619055806/5026 (139505/26/50026-И1) от 13.05.2026 выдан Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.7	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:20:0000000:164569-50.RT RIGHTS E.187840020 № регистрации вещного права 50:50-20/096/2007-212
	дата государственной регистрации:	09.06.2026 15:26:43
3.8	номер государственной регистрации:	50:20:0000000:164569-50/141/2026-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
3.9	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 616330782/5026 (160326/26/50026-И1) от 04.06.2026 выдан Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области.
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.10	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:20:0000000:164569-50.RT RIGHTS E.187840020 № регистрации вещного права 50:50-20/096/2007-212
	дата государственной регистрации:	01.06.2026 13:16:21
3.11	номер государственной регистрации:	50:20:0000000:164569-50/426/2026-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 622795581/5026 (112556/26/50026-И1) от 28.05.2026 выдан Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
3.5	вид: предмет: дата государственной регистрации номер государственной регистрации срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Запрещение регистрации (0220030000000) № реестровой записи 50:20:0000000:164569-50-RT/RIGHTS.E.187840020 № регистрации вещного права 50-50-20/096/2007-212 04.05.2026 12:55:29 50:20:0000000:164569-50/426/2026-6
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 617003027/5026 (134974/26/50026-И1) от 30.04.2026 выдан Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
3.6	вид: предмет: дата государственной регистрации номер государственной регистрации срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Ипотека (0220070000000) № реестровой записи 50:20:0000000:164569-50-RT/RIGHTS.E.187840020 № регистрации вещного права 50-50-20/096/2007-212 01.07.2024 08:06:12 50:20:0000000:164569-50/414/2024-3 с 01.07.2024 продолжительность на 242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерные общества Акционерное общество "Банк Жилищного Финансирования" ИПП 7709056550 ОГРН 1027739098639 Контактная информация:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор об ипотеке Договор об ипотеке номер 6. н от 21.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Приоритетность и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, на земельный участок государственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	