

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 18-1710/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«29» июля 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, расположенная по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, кадастровый номер 50:21:0030210:21288	1	8 730 400,00 руб.
	Итого:	1	8 730 400,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ленинским РОСП ГУФССП России по Московской области, акт о наложении ареста (описи имущества) от **23.07.2026г.** по исполнительному производству от 06.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу : Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Юлдошева Осимжона Мамасидиковича** в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО).

Врио руководителя
Главного управления

 И.А. Никишин

Исп.: В.Р. Алимона

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 24.07.2026 № 50018/26/678486 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.07.2026

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Шенченко Дарья Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, ... 1.1988, м.р.

в пользу

взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литА.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46181042402856: квартира, расположенная по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, кадастровый номер 50:21:0030210:2188 (местонахождение: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 730 400 р., цена по оценке за единицу 8 730 400 р., стоимость по оценке 8 730 400 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Шенченко Дарья Ивановна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 24.07.2026 № 50018/26/678441.

Итого на сумму 8 730 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, полученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, [информация об адресе и номере индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг]

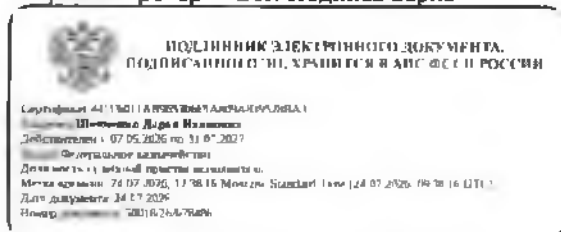
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

лейтенант внутренней службы

Шевченко Дарья Ивановна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O IP ACT ARR GETAUC, Идентификатор: 46181261226241

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05). Шевченко Дарья Ивановна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 27.07.2026 № 50018/26/682709 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

27.07.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Коник Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОККОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, 1988,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литА, ,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление о передаче арестованного имущества на торги номер 50018/26/678486 от 24.07.2026 г.

В указанном документе допущена ошибка: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в Постановление о передаче арестованного имущества на торги номер 50018/26/678486 от 24.07.2026 следующие исправления: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

2. Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, иер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

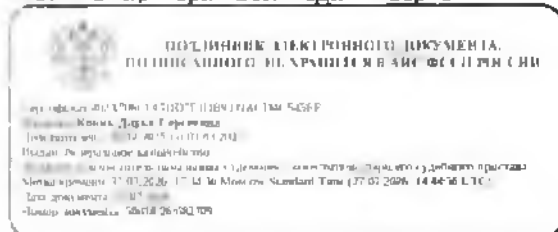
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего
судебного пристава

Коник Дарья Сергеевна

старший лейтенант внутренней службы

результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_FIX_SPI, Идентификатор: 46181261662696

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: (06-05), Коник Дарья Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-10248/2025

16 октября 2025 г.

Видновский городской суд

Московская область, г. Видное, ул. Центральная, д. 1, 141700

в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-10248/2025 по иску ~~Банк-ВТБ (ПАО)~~ к ~~Юлдошеву Осимжону Мамасидиковичу~~ Юлдошеву Мадинах о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на предмет залога,

Взыскать солидарно с ~~Юлдошеву Осимжону Мамасидиковичу~~ ~~Мадинах Юлдошеву~~ ~~Мамасидиковичу~~ в пользу Банк ВТБ (ПАО) (ИНН 7702010149) задолженности по кредитному договору от 29.04.2022 г. № 634.2225-00004208 в размере 1 600 000 руб. также расходы на уплату государственной пошлины в размере 103 125 руб.

серия ФС № 051420715

Обратить изыскание на предмет залога – принадлежащую Юлошеву Осам
Мамасидиновичу квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Ленин
муниципальный район, поселок Битца, Микрорайон Южная Битца, бульвар Южный,
4419, общей площадью 56,2 кв.м., кадастровый номер 50:21:0030210:21288 – для реализации
в счет погашения задолженности путем проведения публичных торгов, опре
дильную продажную стоимость предмета залога в размере 8 730 400 руб.



ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

16 октября 2025 года

г. Видное Московской области

Видновский городской суд Московской области в составе:
председательствующего судьи Тереховой А.А.,
при ведении протокола секретарем судебного заседания
Стекольниковым Д.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело
№ 2-10248/2025 по исковому заявлению Банк ВТБ (ПАО) к Юлдошеву
Осимжону Мамасидиковичу, Юлдошевой Мадине о взыскании
задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на предмет
залога,

УСТАНОВИЛ:

Банк ВТБ (ПАО) обратилось в суд с иском к Юлдошеву О.М.,
Юлдошевой Мадине о расторжении кредитного договора от 29.04.2022 г. №
634/2225-00004208, взыскании задолженности по кредитному договору от
29.04.2022 г. № 634/2225-00004208 в размере 8 769 008,01 руб., обращении
взыскания на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу:
Московская область, Ленинский муниципальный район, поселок Битца,
Микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, д. 6, кв. 1419, общей площадью
56,2 кв.м. путем продажи с публичных торгов, определив начальную
продажную цену предмета ипотеки исходя из суммы 8 730 400 руб., взыскать
расходы по оплате государственной пошлины в размере 103 175 руб.

В обоснование своих требований истец ссылается на то, что в
соответствии с заключенным между сторонами кредитным договором истец
является кредитором, а ответчики заемщиками по кредиту. В течение срока
действия договора ответчики неоднократно нарушали его условия в части
сроков и сумм ежемесячных платежей, в связи с чем образовалась
просроченная задолженность по кредиту. Исполнение обязательств
ответчиков по кредитному договору обеспечено залогом квартиры,
расположенной по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный
район, поселок Битца, Микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, д. 6, кв.
1419, общей площадью 56,2 кв.м. Ответчикам было направлено письмо с
требованием о погашении задолженности по кредитному договору, однако
данное требование ответчиком не исполнено.

Лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, извещались
надлежащим образом.

Суд полагает возможным установить начальную продажную стоимость предмета залога, с которой начнутся публичные торги, на основании подготовленного ООО «Московская служба экспертизы и оценки» отчета об оценке от 12.05.2025 года № ДПА144090/25 в размере 8 730 400 руб. (10 913 000 руб. × 80 %), поскольку оснований не доверять данному отчету у суда не имеется, полученные оценщиком результаты основаны на действующих правилах и методиках осуществления оценочной деятельности, отчет об оценке является определенным, полным и мотивированным, противоречий, свидетельствующих об ошибочности выводов оценщика, не содержит, иной оценки стоимости предмета залога ответчиком не представлено, несогласие с установлением начальной продажной стоимости предмета залога, исходя из его стоимости, определенной на основании представленного истцом отчета об оценке, не заявлено. При этом суд учитывает, что в случае представления доказательств, свидетельствующих о том, что рыночная стоимость предмета залога, на который обращается взыскание, существенно отличается от его стоимости, взятой за основу в решении суда, вопрос об изменении начальной продажной цены в соответствии с представленными доказательствами может быть впоследствии решен судом по заявлению несогласной стороны, поданному в порядке ст. 203 ГПК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случая, когда действия, подлежащие оплате, были осуществлены по инициативе суда, при неполном (частичном) удовлетворении имущественных требований, подлежащих оценке, судебные издержки присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику – пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано.

Принимая во внимание, что изначальные имущественные требования истца составляли сумму в размере 8 907 008,01 руб., уточнение требований и уменьшение суммы взыскания обусловлено добровольным погашением ответчиками части задолженности в процессе рассмотрения настоящего спора, на основании ч. 1 ст. 98 ГПК РФ с ответчика в пользу истца подлежат взысканию расходы истца на уплату государственной пошлины при подаче иска в суд в размере 103 175 руб.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194 – 198 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

исковые требования Банк ВТБ (ПАО) к Юлдошеву Осимжону Мамасидиковичу, Юлдошевой Мадине о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на предмет залога удовлетворить.

Расторгнуть кредитный договор от 29.04.2022 г. № 634/2225-00004208 заключенный между Банк ВТБ (ПАО) и Юлдошевым Осимжоном Мамасидиковичем.

Взыскать солидарно с Юлдошева Осимжона Мамасидиковича
Юлдошевой Мдины
в пользу Банк ВТБ (ПАО) (ИНН 7702070139) задолженное
по кредитному договору от 29.04.2022 г. № 634/2225-00004208 в размере
8 769 008,1 руб., а также расходы на уплату государственной пошлины в
размере 103 175 руб.

Обратить взыскание на предмет залога – принадлежащую Юлдошеву
Осимжону Мамасидиковичу квартиру, расположенную по адресу:
Московская область, Ленинский муниципальный район, поселок Битца.
Микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, д. 6, кв. 1419, общей площадью
56,2 кв.м., кадастровый номер 50:21:0030210:21288 – для реализации в счет
погашения задолженности путем проведения публичных торгов, определе
начальную продажную стоимость предмета залога в размере 8 730 400 руб.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление
об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему
копии этого решения.

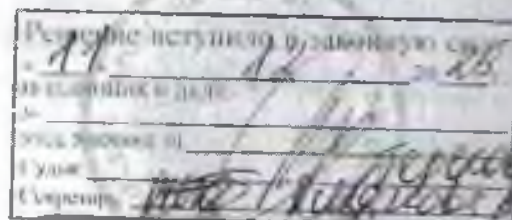
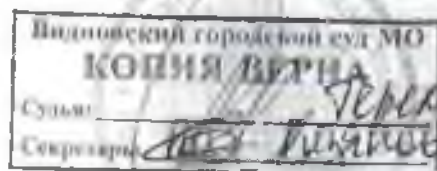
Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в
апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения
определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого
решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были
привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых
был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в
апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи
ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое
заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения
суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Председательствующий судья

А.А. Терехова

В окончательной форме решение составлено 30 октября 2025 года



Для удобства и максимальных продаж мы используем сервисы доставки [прямой из Китая](#)

Исходная группа 10 100 человек, из которых 50 человек были направлены в ООСН России <https://rur.ru>

திருட்டி

Построенные в возбуждении исполнительного производства

06 05 2026

1. Издание

Судебный пристав-исполнитель Ленинского РОСД ГУФСИН России по Московской области (Код по ВКСП: 500108), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Шаповалов, 88, Нижегородский. Истории Валерия, рассказы и иллюстрированные документы кассационный лист {1} № 10 ФГ 051426714 от 25.12.2025, выданный органом. Выданный в городской суд Московской области (Код по ПКДЮ: 1400025; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-102487025, поступившему в законную силу 16.10.2025, предметом рассмотрения является жалоба на постановление о привлечении к уголовной ответственности, вынесенное на основании постановления, рассмотренного по адресу: Москва, г. Видное, п. Восток, микр. Борок, д. 10, к. 1, кв. 10, в отношении должника (тип должника: физическое лицо) КОЛОДЕНКО ПСИМЖОН МАМАСИДКОВИЧ 1988-08-01

Детский, д. 1) л. 4А, «

УСТАНОВИЛ

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек

Руководствуясь: ст 6, ст 12, ст 13, ст 14, ст 30, ст 57, ст 112, ст 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИ

1. Вызвать исполнительное производство № 120485/26/50С16-Н1 в отношении ЮЛДШЕВА ОСИМЖОНА МАМАСИДКОВИЧА

2 Срок для добровольного исполнения не устанавливается.

3. Требования по исполнительному документу подлежат немедленному исполнению, в течение суток с момента получения должником копии исполнительного постановления

Изъясняющую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам

Копию платежной документации представить судебным приставам исполнителем

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также через сервис «Базы данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

посредством электронных платёжных систем, электронный налоговый и бухгалтерский учёт,

нормативности в кредитных организациях (банках), предварительны расчеты взыскания об оплате (форма № 13Д-0) и помесячно сериями «В» данные исполнительных листов за год»

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения, исполнительный документ будет передан в службу судебных приставов для принудительного исполнения, а также в случае неисполнения им исполнительных документов, подлежащих немедленному исполнению, в том же случае с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и представления исполнительного документа, что исполнению были невозможны вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительный сбор в размере 1% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должников-граждан. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительный сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В соответствии с указанным допущением, в таблице 1 приведены результаты экспериментальной обработки полученных данных (таблица 1).

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполнит содержащиеся в исполнительном документе требования по взысканию суммы для добровольного исполнения с взысканным и должным образом с погашением исполнительных действий

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, субъектов и муниципальных образований, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организационные и процессуальные исполнительные действия и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 1 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает внимание на наступление и наступившие сроки должника.

В Предупредить должника, что с разрешения и письменной формы старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 249-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника в том числе в случае обременения заложенным исполнительского Gloria (или) расхищения имущества совершенного должником.

11. Предупредить должников, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат безусловному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушения должным чином состоявшим об исполнительном производстве, выразившиеся в невыполнении тыльных требований судебного пристава-исполнителя, не предоставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, в отношении об увольнении с работы, с новым местом работы, учебной группе получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влекло административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

[illegible]

3.1. Платить должники в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 353-ФЗ «О предоставлении документов, подтверждающих наличие привилегированного долга», на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, а за счет средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных учреждениях, которое является предметом спора

14. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении обязательств до момента в целях исполнения судебных приставом-исполнителем действий в соответствии с мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения

15. Различают должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлениями о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копии постановлений направлять взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Видновский городской суд Московской области, адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе).

ЮЛДШОВЕ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

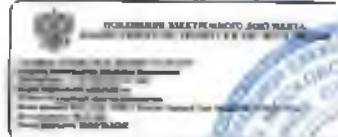
Порядок обжалования (ФЗ229 СТ21, СТ22). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 142 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Судебный пристав-исполнитель.

Младший лейтенант внутренней службы.

Выполнение Виктория Валерьевна

Результат проверки ЭД: Подпись верна



Вид документа: Д.П. ЯС. (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Идентификатор ИП: 46181249668114

Номер ИП: 1204857650018

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (П-О), Виктория Валерьевна

Формат: http://www.fssr.gov.ru/

В соответствии со статьей 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее - Закон) исполнительный документ, содержащий требования о взыскании заработной платы и иных доходов должника-гражданина, должен быть направлен в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство. Исполнительный документ, содержащий требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением, должен быть направлен в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство. Исполнительный документ, содержащий требования о взыскании заработной платы и иных доходов должника-гражданина, должен быть направлен в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство. Исполнительный документ, содержащий требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением, должен быть направлен в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о смирении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника) гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о смирении заработной платы и иных доходов должника ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копия постановления направить взыскателю. Должнику, в орган для должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховый номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Выдвинский городской суд Московской области, адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе).

КОЛОШНОВА МАРИНА, [номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС)] или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Порядок обжалования (ОЖОЗ, СПЗ, СПЗП). Подать заявление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Судебный пристав-исполнитель [ФИО], [номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС)]

Младший лейтенант [наименование должности]

Выноградова Виктория Валерьевна

Результат проверки [наименование должности]



Ид документа: [номер документа]

Идентификатор: [идентификатор]

Номер ИП: [номер исполнительного производства]

Должник: [ФИО должника]

Фирма: [наименование фирмы]

Взыскатель: [наименование взыскателя]

Суд: [наименование суда]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Секретарь: [наименование секретаря]

Судья: [наименование судьи]

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 03.06.2026 № 50018/26/461215 Тел. +7(498)568-98-30



2 5 2 9 5 1 0 4 4 / 5 0 1 8

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по солидарному взысканию

03.06.2026

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Богданова Анастасия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485/26/50018-СВ, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: солидарные требования, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ

в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литА, ..

Взыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 120485/26/50018-ИП в отношении ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ возбуждено 06.05.2026 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом Видновский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Банк ВТБ 24 (ПАО). Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратит взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419 (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 120488/26/50018-ИП в отношении ЮЛДОШЕВА МАДИНА возбуждено 06.05.2026 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 051420715 от 25.12.2025, выданный органом Видновский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026) в пользу взыскателя Банк ВТБ 24 (ПАО). Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратит взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419 (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя могут объединяться в сводное исполнительное производство.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34, ст. 112 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 06.05.2026 № 120488/26/50018-ИП, от 06.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 120485/26/50018-СВ.

2. Копии постановления направить:

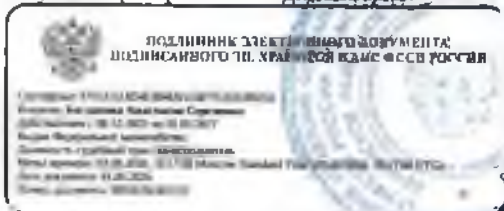
Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, раховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВА МАДИНА, номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Богданова Анастасия Сергеевна



Вид документа: О_IP_ACT_SVOD СОЛ. Идентификатор: 46181252951044
Идентификатор ИП: 46181252951043

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.07.2026, поступившего на рассмотрение 24.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра не

Раздел I Лист I

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784			
Кадастровый номер:	50:21:0030210:21288		
Номер кадастрового квартала:	50:21:0030210		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419		
Площадь, м²:	56,2		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	6760955,54		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:21:0030210:20819		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 81097148184797998005557191040001978443	
	Владельц: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
полное наименование должности	РОСКАДАСТР	
	Действителен с 31.12.2025 по 19.03.2027	
	инициалы, фамилия	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784			
Кадастровый номер:		50.21:0030210:21288	
Сведения о кадастровом инженер:		Бойко Светлана Михайловна, СНИЛС 00683200416, договор на выполнение кадастровых работ от 18.10.2021 № КР/ТИ/31-2021, дата завершения кадастровых работ: 25.03.2022	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гарасяна Эльвина Рафкатовна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя Банк ВТБ (ПАО), 7702070139	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сертификат: 8190714818479799800511521810400193841		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКДАСТР Действителен с 24.11.2025 по 19.01.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784	
Кадастровый номер:	50:21:0030210:21288
1	Правообладатель (правообладатели):
1.1	Юллошев Осимжон Мамасидикович, 1988.
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
2.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:
3.1	Собственность 50:21:0030210:21288-50/128/2022-3 13.05.2022 16:06:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид:
4.1.1	Занрешение регистрации
4.1.2	предмет:
4.1.2.1	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 50:21:0030210:21288
4.1.3	дата государственной регистрации:
4.1.3.1	12.05.2026 12:43:57
4.1.4	номер государственной регистрации:
4.1.4.1	50:21:0030210:21288-50/141/2026-7
4.1.5	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1.5.1	не установлен
4.1.6	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1.6.1	не определено
4.1.7	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
4.1.7.1	данные отсутствуют
4.1.8	основание государственной регистрации:
4.1.8.1	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 249964957/5018 (105274/26/50018-ИП), выдан 07.05.2026, Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью Идентификационный номер: 33997148184797990011110404301978447 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2037	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784	
Кадастровый номер:	50:21:0030210:21288
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419, площадью 56,2 кв.м., с кадастровым номером 50:21:0030210:21288
дата государственной регистрации:	12.05.2026 11:38:07
номер государственной регистрации:	50:21:0030210:21288-50/141/2026-6
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области. № 250008506/5018 (105258/26/50018-ИП), выдан 07.05.2026, Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба кадастра Владимир П. УЛИЧНИК-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 74.12.2025 по 19.03.2027	

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784	
Кадастровый номер:	50:21:0030210:21288
4.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: Запрещение регистрации предмет: Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419, площадью 56,2 кв.м., с кадастровым номером 50:21:0030210:21288 дата государственной регистрации: 25.02.2025 16:24:15 номер государственной регистрации: 50:21:0030210:21288-50/215/2025-5 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 200606978/5018 (47176/24/50018-ИП), выдан 20.02.2025, Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.4	вид: Ипотека в силу закона предмет: Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714818479799013555210100001978443

Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Заключено в 24.12.2024 г. 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784			
Кадастровый номер:		50:21:0030210:21288	
		округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419, площадью 56.2 кв.м., с кадастровым номером 50:21:0030210:21288	
	дата государственной регистрации:	13.05.2022 16:06:14	
	номер государственной регистрации:	50:21:0030210:21288-50/128/2022-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2022 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого помещения, № ЮЖБ-6/13-4-1 419-2/АН-ДКП, выдан 29.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997-481847979800555191040001978442 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784			
Кадастровый номер:		50:21-0030210-21288	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правозритзания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148164707998D01992191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2015 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
24.07.2026г. № КУВИ-001/2026-100361784			
Кадастровый номер: 50:21:0030210-21288		Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1:200



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481847968800155216104000197641

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.11.2025 по 19.03.2031

полное наименование должности

инициалы, фамилия

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

27.07.2026 г.

Муниципальное бюджетное учреждение Ленинского
городского округа Московской области
"Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг"

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Ленинский, п. Битца, мкр. Южная Битца, б-р Южный, д. 5, кв. 1419

вид собственности: Частная

Площадь: общая - 56,2 кв.м., жилая - кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же записываются дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город)
1.	НАБОТОВ МУСТАФО МАХМАДШАРИФОВИЧ	013						07.10.2022 г.	
2.	ИБОДОВА ГУЛИСТОН ХУДОЕРОВНА	979						07.10.2022 г.	
3.	НАБОТОВ МАХМАДШАРИФ ИМОМОВИЧ	1980						07.10.2022 г.	
4.	НАБОТОВ ЭМОМАЛИ МАХМАДШАРИФОВИЧ	2010						07.10.2022 г.	
5.	НАБОТОВА МАРЯМ МАХМАДШАРИФОВНА	2015						07.10.2022 г.	
6.	АБДУЛЛАЕВА МАВЛЮДА НАЗИРОВНА	1960						07.06.2023 г.	

7.	ХОЛОВ БОВОАЗИЗ ТАБАРОШИЧ	1978		04.09.2025 г.	
8.	НАБОТОВ МАХМАДАЛИ МАХМАДШАРИФОВИЧ	2004		01.07.2026 г.	
9.	МИРАЛИЗОДА ФИРДАВС	1990		21.07.2026 г.	

Для предоставления **Федеральная служба судебных приставов**

Выписка из домовой книги верна

дата: 27.07.2026 г.

Специалист Маркитан Анастасия Николаевна /



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской

Ленинские районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Шолохова, 89, с. Видное, Московская обл., Россия, 142703
т. 24.07.2026 № 5021-Р/ОБ-783571-100 - 71401568-88-00

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

24.07.2026

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФСП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 84., г. Шевченко-Дарья Ишанова, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 12048/26/50018-СВ, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КОЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ 1988.

высателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес заявителя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, ..., пер. Деятарный, д. 11 этаж, ... ИИ: 120485/26/50018-СВ в отношении ЮЛДОШЕВА МАДИНА возбуждено 06.05.2026 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № Ф08 051240715 от 25.12.2025, выданный органом Судебный городской суд Московской области (код по ОКГУ 1400026) в пользу заявителя Банк ВТБ 24 (ПАО). Предмет исполнения: Обращение заявителя на заложенное имущество. Обратит взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419 (1220000).

УСТАНОВИЛ:

По информации, полученной из Управление реестра по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 56,20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419; кадастровый №: 50:21-0030210-021248; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель, в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц

Имущество должника:
недвижимое имущество:
Помещение, 56,2 кв.м., кад. (усл.) № 50:21:0030210:21288, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира №1419

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ~~ФЗ~~ ст 02.10 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 56 20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ленинский, поселок Битца, микрорайон Южная Битца, бульвар Южный, дом 6, квартира № 1419; кадастровый №: 50:21:0032010.21288; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Управление росреестра по Московской области.

3. Поручить Управление регистра по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Управление регистра по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

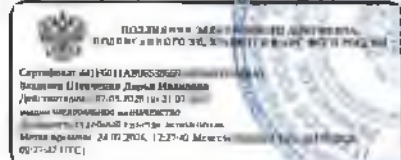
Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

КУЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, умер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идент. Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЭД № 1121-1121). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу, органам судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФАП от 09.06.2007 № 123-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись не верна



Вид документа: O_LP ACT BAN REG, 1261224825

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-СВ

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шевченко Дарья Ивановна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия 142701
от 23.07.2026 № 50018/26/50018-СВ Тел. +7(498)568-58-10

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <http://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

23.07.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Кония Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485/26/50018-СВ, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом Видновский городской суд Московской области (Код по ОКПОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КУЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ.

в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литА, , ИП 120485/26/50018-СВ в отношении КУЛДОШЕВА МАДИНА возбужден 06.05.2026 в 20018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 051420715 от 25.12.2025, выданный органом Видновский городской суд Московской области (код по ОКПОГУ 1400026) в пользу взыскателя Банк ВТБ 24 (ПАО). Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419 (1200000).

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на принуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества КУЛДОШЕВА ОСИМЖОНА МАМАСИДИКОВИЧА.

... в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)
КУЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

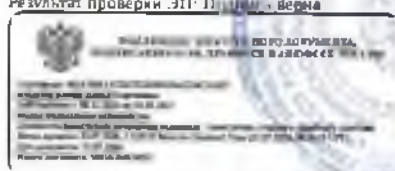
Порядок обжалования (ФАП СП СПД). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу или в суд, если судебным приставом или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 222 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Кония Дарья Сергеевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Личный - верна



Вид документа: О IP ACT ARREST, Идентификатор: 1:181260994506

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-СВ

Должностное лицо, ведущее ИП: (06-05), Кония Дарья Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 24.07.2026 № 50018/26/50018-СВ Тел: +7(498)569-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в д/ло

Постановление об оценке имущества должника СПИ

24.07.2026

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Шевченко Дарья Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485.26/50018-СВ, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОВУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступающему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв. 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КОЛДОШЕВ ОКСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ 1988.г.

в пользу
взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 лит.А, .. ИП 120488/26/50018-ИП в отношении КОЛДОШЕВА МАДИНА возбуждено 06.05.2026 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 051420715 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (код по ОКОВУ 1400026) в пользу взыскателя Банк ВТБ 24 (ПАО). Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв. 1419 (1220000).

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 23.07.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ИД 46181042402856: квартира, расположенная по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв. 1419, кадастровый номер 50:21:0030210:2188 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста в 730 400 р., цена по оценке за единицу в 730 400 р., стоимость по оценке в 730 400 р., стоимость имущества определена судом

Итого на сумму 8 730 400,00 руб. (Восемь миллионов семьсот тридцать тысяч четыреста рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 23.07.2026 наложен арест.

ИД 46181042402856: квартира, расположенная по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв. 1419, кадастровый номер 50:21:0030210:2188 в количестве 1 000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) в 730 400 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) в 730 400 руб., цена по оценке за единицу в 730 400 руб., стоимость по оценке в 730 400 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.07.2026, а именно:

ИД 46181042402856: квартира, расположенная по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв. 1419, кадастровый номер 50:21:0030210:2188 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста в 730 400 р., цена по оценке за единицу в 730 400 р., стоимость по оценке в 730 400 р., стоимость имущества определена судом

Итого на сумму 8 730 400,00 руб. (Восемь миллионов семьсот тридцать тысяч четыреста рублей ноль копеек)

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

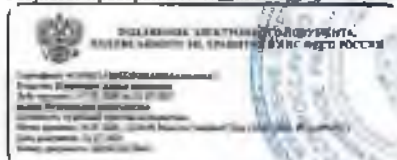
КОЛДОШЕВ ОКСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ

лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подписан



Вид документа: О IP ACT ARR DEFENSE
Идентификатор ИД: 46181249479513

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 27.07.2026 № 50018/26/682080 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

27.07.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Коник Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист № ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по КОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ 1988, г.

, в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литА, ..

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено постановление об оценке имущества должника СПИ номер 50018/26/678441 от 24.07.2026 г.

В указанном документе допущена ошибка: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в Постановление об оценке имущества должника СПИ номер 50018/26/678441 от 24.07.2026 г. следующие исправления: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

2. Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

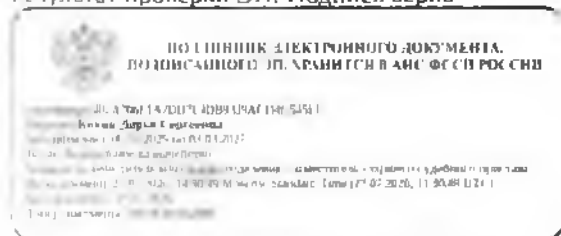
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего
судебного пристава

Коник Дарья Сергеевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_FIX_SPI. Идентификатор: 46181261594787

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: (06-05), Коник Дарья Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 27.07.2026 № 50018/26/682706 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛО

Постановление о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

27.07.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Коники Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.05.2026 № 120485/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист № 01-ФС 051420714 от 25.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по КОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10248/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную по адресу: Мос. обл., г. Видное, п. Битца, мик. Южная Битца, бульвар Южный д.5, кв 1419, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, 1988.

в пользу взыскателя: Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: 191144, Россия, г. Санкт-Петербург, , , пер. Дегтярный, д. 11 литА, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление о назначении хранителя номер 50018/26/678403 от 24.07.2026 г.

В указанном документе допущена ошибка: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в Постановление о назначении хранителя номер 50018/26/678403 от 24.07.2026 г. следующие исправления: верный кадастровый номер 50:21:0030210:21288.

2. Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ 24 (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЮЛДОШЕВ ОСИМЖОН МАМАСИДИКОВИЧ, , страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

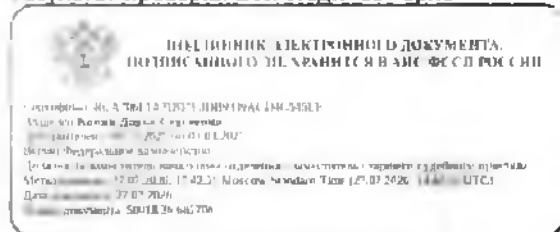
Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Коники Дарья Сергеевна

судебного пристава

старший лейтенант внутренней службы

результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_АКТ_FIX_SPI, Идентификатор: 46181261662176

Идентификатор ИП: 46181249479513

Номер ИП: 120485/26/50018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: (06-05), Коники Дарья Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1