

Поручение № 1341-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

30.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 21.07.2026 (Ленинского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.07.2026 № 50902/26/330746/18-1685/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 27.07.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 32), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Цуркан К.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Насировой Эльнаре Рагим Кызы**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 231238/26/50018-ИП от 08.07.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира, общ. пл. 52,6 кв.м., к/н: 50:21:0060310:5583	1,0	Шт.	6 664 800,00	6 664 800,00	МО, г. Видное, д. Коробово, ул. Взлетная, д.2, кв.404	Да	к/н: 50:21:0060310:5583

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 401028107453700000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 231238/26/50018-ИП от 08.07.2026) приставом-исполнителем – Цуркан К.А. Должник – **Насирова Эльнара Рагим Кызы**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 29.08.2026 № 50018/26/ВД4793 Тел. +7(498)568-96-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.08.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Коник Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.07.2026 № 231238/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051420499 от 09.12.2025, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10433/2025, вступившему в законную силу 24.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество- квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г.Видное, д. Коробово, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404 в размере 6 664800, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Насирова Эльнора Рагим Кызы.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.07.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.
ID 46181042211076: квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.Видное, д. Коробово, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404 (местонахождение: Московская область, г.Видное, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 664 800 р., цена по оценке за единицу 6 664 800 р., стоимость по оценке 6 664 800 р., сниженная цена за единицу: 5 665 080 р., стоимость сниженная 5 665 080 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 6 664 800,00 р. (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46181260689705, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 21.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Цуркан Ксения Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 09.07.2026 наложен арест.

ID 46181042211076: квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.Видное, д. Коробово, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404 (местонахождение: Московская область, г.Видное, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 664 800 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 664 800 руб., цена по оценке за единицу 6 664 800 руб., стоимость по оценке 6 664 800 руб., сниженная цена за единицу: 5 665 080 руб., стоимость сниженная 5 665 080 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Цуркан Ксения Александровна, дата утверждения оценки 21.07.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46181042211076: квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.Видное, д. Коробово, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404 (местонахождение: Московская область, г.Видное, ул. Взлетная, д. 2 кв. 404) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 664 800 р., цена по оценке за единицу 6 664 800 р., стоимость по оценке 6 664 800 р., сниженная цена за единицу: 5 665 080 р., стоимость сниженная 5 665 080 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 5 665 080,00 р. (Пять миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч восемьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Насирова Эльнора Рагим Кызы, адрес: 46061992674 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

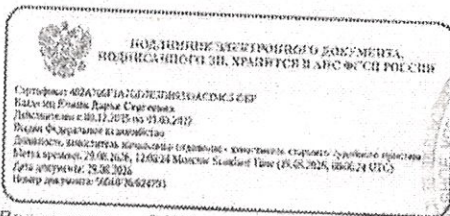
Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

судебного пристава

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Коник Дарья Сергеевна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46181267342602
Идентификатор ИП: 46181258772918
Номер ИП: 231238/26/50018-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Коник Дарья Сергеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1