

Поручение № 1365-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

12.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 25.07.2026 (Ленинский РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 06.08.2026 № 50902/26/343638/18-1773/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 07.08.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 34), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Коник Д.С. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Грабовскому Владиславу Янушевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 232743/26/50018-ИП от 10.07.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира, общ. пл. 80,4 кв.м., к/н: 50:21:0000000:12019	1,0	Шт.	10 720 000,00	10 720 000,00	МО, го. Ленинский, г. Видное, пр-д Битцевский, д.5, кв.74	Да	к/н: 50:21:0000000 0:12019

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 401028107453700000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 232743/26/50018-ИП от 10.07.2026) приставом-исполнителем – Коник Д.С. Должник – **Грабовский Владислав Янушевич**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 29.08.2026 № 50018/26-8/50018-ИП. Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.08.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Коник Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2026 № 232743/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051423332 от 25.02.2026, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-11064/2025, вступившему в законную силу 12.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74, путем продажи с публичных торгов, установить продажную цену в размере 10 720 000,00, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Грабовский Владислав Янушевич,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 25.07.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46181042457790: Обратить взыскание на квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74, (местонахождение: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74) в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 10 720 000 р., цена по оценке за единицу 10 720 000 р., стоимость по оценке 10 720 000 р., сниженная цена за единицу: 9 112 000 р., стоимость сниженная 9 112 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 10 720 000,00 р. (Десять миллионов семьсот двадцать тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46181261425019, вид документа: О_ИР_ACT_ARR_GETAUC) от 25.07.2026 вынесено должностным лицом: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Коник Дарья Сергеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.07.2026 наложен арест.

ID 46181042457790: Обратить взыскание на квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74, (местонахождение: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74) в количестве 1.000 (шт; код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 10 720 000 руб., стоимость по оценке 10 720 000 руб., сниженная цена за единицу: 9 112 000 руб., стоимость сниженная 9 112 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Коник Дарья Сергеевна, дата утверждения оценки 25.07.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46181042457790: Обратить взыскание на квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74, (местонахождение: Московская область, г. Видное, проезд Битцевский, д. 5, кв. 74) в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 10 720 000 р., цена по оценке за единицу 10 720 000 р., стоимость по оценке 10 720 000 р., сниженная цена за единицу: 9 112 000 р., стоимость сниженная 9 112 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 9 112 000,00 р. (Девять миллионов сто двенадцать тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Трансканталбанк", адрес: 7709129705 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

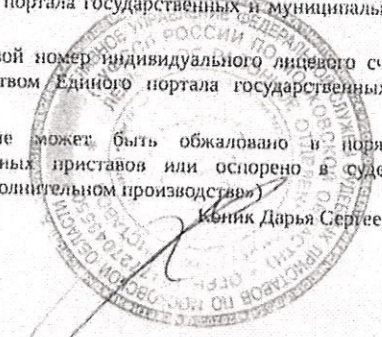
Грабовский Владислав Янушевич, адрес: 06804770981 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

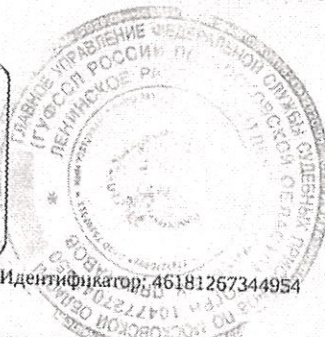
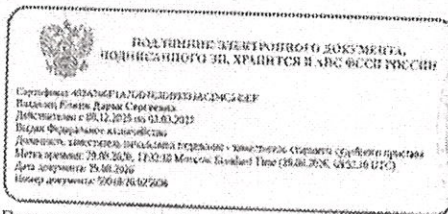
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна





Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46181267344954
Идентификатор ИП: 46181258911580
Номер ИП: 232743/26/50018-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Копия Дарья Сергеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1