

Поручение № 1366-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

12.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 08.07.2026 (Ленинского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 06.08.2026 № 50902/26/343638/18-1749/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 07.08.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 34), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Богдановой А.С. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Рашидзаде Мушвиг Бейляр Оглы**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 199831/26/50018-ИП от 01.07.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Един ицы измер ения	Оценоч ная стоимос ть за единицу изм., руб	Общая стоимо сть, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало жен ное	Примечание
Квартира, общ. пл. 85,1 кв.м., к/н: 50:21:0090106:319 1	1,0	Шт.	12 706 0 00,00	12 706 000,00	МО, Ленинский г/о, д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д.7, корп.2, кв.168	Да	к/н: 50:21:009010 6:3191

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

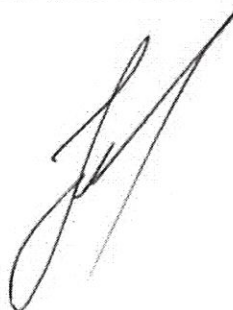
Счет 40102810745370000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 199831/26/50018-ИП от 01.07.2026) приставом-исполнителем – Богдановой А.С. Должник – **Рашидзаде Мушвиг Бейляр Оглы**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 29.08.2026 № 50018/26/50018-ИП. Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.08.2026

г. Видное

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , , Коник Дарья Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2026 № 199831/26/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051422711 от 18.03.2026, выданный органом: Видновский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-10593/2025, вступившему в законную силу 21.10.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру, расположенную по адресу МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168, кадастровый номер 50:21:0090106:3191 путем продажи с публичных торгов, установить начальную продажную цену в размере 12 706 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Рашидзаде Мушви Бейляр Оглы.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.07.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46181042132859: квартира расположенную по адресу МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168, кадастровый номер 50:21:0090106:3191 путем продажи с публичных торгов, установить начальную продажную цену в размере 12 706 000 руб. (местонахождение: МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168) в количестве 1 (шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 706 000 р., цена по оценке за единицу 12 706 000 р., стоимость по оценке 12 706 000 р., сниженная цена за единицу: 10 800 100 р., стоимость сниженная 10 800 100 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 12 706 000,00 р. (Двенадцать миллионов семьсот шесть тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46181258724891, вид документа: О_ИР_ACT_ARR_GETAUC) от 08.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Богданова Анастасия Сергеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.07.2026 наложен арест.

ID 46181042132859: квартира расположенную по адресу МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168, кадастровый номер 50:21:0090106:3191 путем продажи с публичных торгов, установить начальную продажную цену в размере 12 706 000 руб. (местонахождение: МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168) в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 706 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 706 000 руб., цена по оценке за единицу 12 706 000 руб., стоимость по оценке 12 706 000 руб., сниженная цена за единицу 10 800 100 руб., стоимость сниженная 10 800 100 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Богданова Анастасия Сергеевна, дата утверждения оценки 08.07.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46181042132859: квартира расположенную по адресу МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168, кадастровый номер 50:21:0090106:3191 путем продажи с публичных торгов, установить начальную продажную цену в размере 12 706 000 руб. (местонахождение: МО, Ленинский г.о.д. Дрожжино, ул. Новое шоссе, д. 7, корп. 2, кв. 168) в количестве 1 (шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 706 000 р., цена по оценке за единицу 12 706 000 р., стоимость по оценке 12 706 000 р., сниженная цена за единицу: 10 800 100 р., стоимость сниженная 10 800 100 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 10 800 100,00 р. (Десять миллионов восемьсот тысяч сто рублей ноль копеек) без учета НДС.

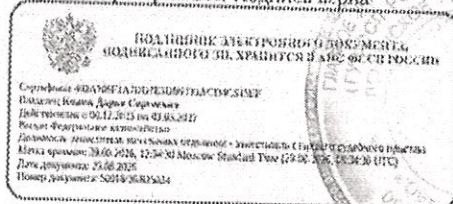
3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Совкомбанк", адрес: 4401116480 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Рашидзаде Мушви Бейляр Оглы, адрес: 19021522936 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_Ст121_Ст122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве») Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Коник Дарья Сергеевна

Старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46181267345033

Идентификатор ИП: 46181254911763

Номер ИП: 199831/26/50018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Коники Дарья Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1