

Поручение № 1324-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

23.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 23.04.2026 (Коломенского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.07.2026 № 50902/26/327643/15-1622/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 20.07.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 30), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Широковой А.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Гричаник Алла Евгеньевна**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 141492/26/50015-ИП от 27.03.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Един ицы измер ения	Оценочн ая стоимос ть за единицу изм., руб	Общая стоимо сть, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало жен ное	Примечание
Квартира, общ. пл. 33 кв.м., к/н: 50:57:0030602:749	1,0	Шт.	2 814 34 5,60	2 814 3 45,60	МО, г. Коломна, ул. Шилова, д.4, кв.9	Да	к/н: 50:57:003060 2:749

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (Т/Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 03212643000000013234

Счет 401028107453700000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованно в ходе исполнительного производства (№ 141492/26/50015-ИП от 27.03.2026) приставом исполнителем – Широковой А.В. Должник – **Гричаник Алла Евгеньевна**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Адрес: проезд Окружной, д. 10 А, стр. 3, вн. тер. г. муниципальный округ Преображенское, г. Москва, Россия, 121609

Получатель: ООО "Правовые торги"

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

24.08.2026

г. Коломна

Судебный пристав-исполнитель Коломенский РОСП (Код по ВКСИ: 50015), адрес подразделения: 140400, Россия, Московская обл., г. Коломна, ул. Октябрьской Революции, д. 238, Широкова Анна Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.03.2026 № 141492/26/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0020#2-525/2026#1 от 24.03.2026, выданный органом: Коломенский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская обл., г. Коломна, ул. Гражданская, д.5, 140400) по делу № 2-525/2026, вступившему в законную силу 21.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога - квартиру с кадастровым номером 50:57:0030602:749, общей площадью 33 кв.м, расположенной по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Шилова, д.4, кв.9, принадлежащую Гречаник Алле Евгеньевне (ИНН 502203098479). Порядок реализации: путем продажи с публичных торгов. Установить начальную цену продажи предмета залога в размере 2 814 345,60 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Гречаник Алла Евгеньевна

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.04.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46151097796679: - квартира с кадастровым номером 50:57:0030602:749, общей площадью 33 кв.м, расположенной по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Шилова, д.4, кв.9 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г. Коломна, ул. Шилова, д. 4, кв. 9) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 814 345,6 р., цена по оценке за единицу 2 814 345,6 р., стоимость по оценке 2 814 345,6 р., сниженная цена за единицу: 2 392 193,76 р., стоимость сниженная 2 392 193,76 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 814 345,60 р. (Два миллиона восемьсот четырнадцать тысяч триста сорок пять рублей шестьдесят копеек) без учета НДС.

24.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46151644518740, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 23.04.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Широкова Анна Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.04.2026 наложен арест.

ID 46151097796679 - квартира с кадастровым номером 50:57:0030602:749, общей площадью 33 кв.м, расположенной по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Шилова, д.4, кв.9 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г. Коломна, ул. Шилова, д. 4, кв. 9) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 814 345,6 руб., стоимость по оценке 2 814 345,6 руб., сниженная цена за единицу 2 392 193,76 руб., стоимость сниженная 2 392 193,76 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Широкова Анна Владимировна, дата утверждения оценки 03.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46151097796679: - квартира с кадастровым номером 50:57:0030602:749, общей площадью 33 кв.м, расположенной по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Шилова, д.4, кв.9 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г. Коломна, ул. Шилова, д. 4, кв. 9) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 814 345,6 р., цена по оценке за единицу 2 814 345,6 р., стоимость по оценке 2 814 345,6 р., сниженная цена за единицу: 2 392 193,76 р., стоимость сниженная 2 392 193,76 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 392 193,76 р. (Два миллиона триста девяносто две тысячи сто девяносто три рубля семьдесят шесть копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Акционерное общество "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

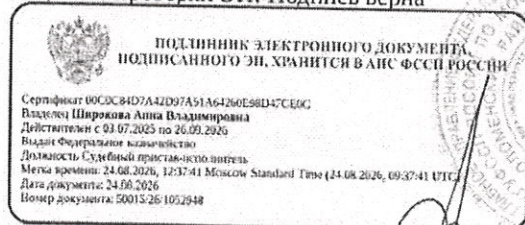
Гричаник Алла Евгеньевна, адрес: 00520911795 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Широкова Анна Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46151664947841
Идентификатор ИП: 46151640309006, Идентификатор ИД: 50RS0020#2-525/2026#1

Номер ИП: 141492/26/50015-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Широкова Анна Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1