



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ООО "ПОТ"
Адрес: Крылатское, д. 42, корп. 1, г. Москва, Муниципальный округ, вн., 121609

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

24.08.2026

г. Коломна

Судебный пристав-исполнитель Коломенский РОСП (Код по ВКСП: 50015), адрес подразделения: 140400, Россия, Московская обл., г. Коломна, ул. Октябрьской Революции, д. 238, Широкова Анна Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.03.2026 № 106460/26/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0020#2-3083/2025#1 от 06.03.2026, выданный органом: Коломенский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская обл., г. Коломна, ул. Гражданская, д.5, 140400) по делу № 2-3083/2025, вступившему в законную силу 04.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,1 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Московская обл., г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, кв. 14, кадастровый номер 50:57:0000000:16955, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи предмета залога в размере в 2755000 (Два миллиона семьсот пятьдесят пять тысяч) руб. 00 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Краснова Жанна Владимировна, ИНН 502210163390, д.р. 03.09.1983, м.р. д. Негомож Коломенского района Московской области, СНИЛС 11395405244, УИП 1210000000502210163390, адрес должника: 140402, Московская область, г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, кв. 14, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Костромская обл., г. Кострома, пр-т Текстильщиков, д.46,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.04.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46151097742018: Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,1 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Московская обл., г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, кв. 14, кадастровый номер 50:57:0000000:16955 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г Коломна, ул Калинина, д. 36, кв. 14) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 755 000 р., цена по оценке за единицу 2 755 000 р., стоимость по оценке 2 755 000 р., сниженная цена за единицу: 2 341 750 р., стоимость сниженная 2 341 750 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 755 000,00 р. (Два миллиона семьсот пятьдесят пять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

24.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46151644512395, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 23.04.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Широкова Анна Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.04.2026 наложен арест.

ID 46151097742018 Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,1 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Московская обл., г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, кв. 14, кадастровый номер 50:57:0000000:16955 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г Коломна, ул Калинина, д. 36, кв. 14) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 755 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 755 000 руб., цена по оценке за единицу 2 755 000 руб., стоимость по оценке 2 755 000 руб., сниженная цена за единицу 2 341 750 руб., стоимость сниженная 2 341 750 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Широкова Анна Владимировна, дата утверждения оценки 03.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46151097742018: Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,1 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Московская обл., г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, кв. 14, кадастровый номер 50:57:0000000:16955 (местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г Коломна, ул Калинина, д. 36, кв. 14) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 755 000 р., цена по оценке за единицу 2 755 000 р., стоимость по оценке 2 755 000 р., сниженная цена за единицу: 2 341 750 р., стоимость сниженная 2 341 750 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Широкова Анна Владимировна
 Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1