

КОПИЯ

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 декабря 1998 г. N 915

Форма 1а
Действительна в течение 1 года

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Северное БТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2206/10 Литер -
по состоянию на 13.10.2009 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер		-			
Предьдуший кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		02118058			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Петровско-Разумовская аллея			
Дом	22	Корп.	-	Строение	-
Функциональное назначение		нежилое			
Общая площадь всего (кв.м.)		3043,5	Количество квартир	-	
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		-	Материал стен	кирпичный	
лестничных клеток		-	Год постройки	1937	
технического подполья технического этажа		-	Этажность (без учета подземных этажей)	4	
вент. камер		-	Подземных этажей	1, в т.ч. подвал	
других помещений		-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	763,9	
Площадь застройки (кв.м.)		970	Памятник архитектуры	нет	
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	3043,5 -	



02 92 09 0218995
hoh

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	15.03.10	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №			2206/10		
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Северный	Квартал № 2206		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Петровско-Разумовская аллея			
Дом	22	Корпус	-	Строение	-
Помещ.№	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	40	на	2001	Год постройки	1937
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-			-	
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,90 h1-3эт=3,65 h4эт=3,75				

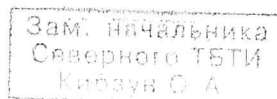
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
22.11.2004г. № 9008645.

Бюро технической инвентаризации Северное ТБТИ

Начальник ТБТИ

В.В.Кудряшова

"15" марта 2010 г.



М.П.

Исполнитель Бобькина С.О.

04 92 300252

Город Москва.

Второго апреля две тысячи десятого года.

Махмутова Юлдуз Тахировна, временно исполняющая обязанности нотариуса города Москвы Карпова Николая Васильевича, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неосторожных исправлений или каких-либо особенностей нет. Зарегистрировано в реестре за № 5459. Сделано по тарифу. Исполнено по тарифу.



02 92 09 0218994

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

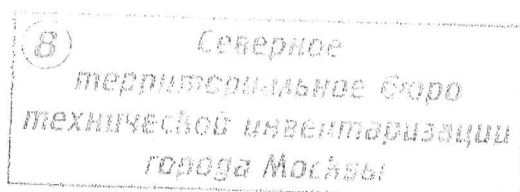
к поэтажному плану дома № 22

по ул. (пр., бульв., ш., пер.)Петровско-Разумовской аллее.

Северного административного округа г. Москвы

Копия экспликации на 9 листах

Штамп ТБТИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Петровско-Разумовская аллея, 22

стр. 1

Помещение N I Тип: Школьные

ф.25

Последнее обследование 13.10.2009

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,1а)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	сушилка	10,5		10,5	школьн.			290
	1а	прачечная	12,7		12,7	школьн.			290
	2	коридор	9,3		9,3	школьн.			290
	3	бойлерная	25,5		25,5	школьн.			290
	4	пом.подсобное	10,4		10,4	школьн.			267
	5	коридор	6,4		6,4	школьн.			267
	6	пом.подсобное	14,7		14,7	школьн.			232
	7	коридор	9,3		9,3	школьн.			232
	8	кладовая	12,2		12,2	школьн.			257
	9	коридор	4,4		4,4	школьн.			257
	10	пом.подсобное	1,8		1,8	школьн.			257
Итого по помещению			117,2		117,2				
---Нежилые помещения всего			117,2		117,2				
в т.ч. Школьные			117,2		117,2				
Итого по этажу п			117,2		117,2				
---Нежилые помещения всего			117,2		117,2				
в т.ч. Школьные			117,2		117,2				



02 92 09 0168856

Помещение N II Тип: Школьные

ф.25

Последнее обследование 13.10.2009

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.16,17,23,23б,23в,26,28,33-38)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	1	комн. дежурных	9,4	9,4		школьн.			365
	2	тамбур	8,5		8,5	школьн.			
	3	вестибюль	62,5		62,5	школьн.			
	4	комната отдыха	28,0	28,0		школьн.			
	5	бассейн	22,3	22,3		школьн.			
	6	сауна	4,5		4,5	школьн.			
	7	душевая	5,4		5,4	школьн.			
	8	уборная	1,5		1,5	школьн.			
	9	коридор	7,2		7,2	школьн.			
	10	кабинет	10,8	10,8		школьн.			
	11	тамбур	5,6		5,6	школьн.			
	12	лестница	20,5		20,5	школьн.			
	13	сушилка	13,9		13,9	школьн.			
	14	уборная	1,2		1,2	школьн.			
	15	коридор	4,2		4,2	школьн.			
	16	коридор	126,6		126,6	школьн.			
	17	склад	13,2	13,2		школьн.			
	18	тамбур	2,8		2,8	школьн.			
	19	кабинет	14,9	14,9		школьн.			
	20	кабинет	17,5	17,5		школьн.			
	21	кабинет	10,6	10,6		школьн.			
	22	тамбур	3,6		3,6	школьн.			
	23	коридор	3,4		3,4	школьн.			
	23а	шкаф встроенный	0,3		0,3	школьн.			
	23б	кабинет	11,5	11,5		школьн.			
	23в	кабинет	16,9	16,9		школьн.			
	24	зал обеденный	99,4	99,4		школьн.			
	25	моечная	22,5		22,5	школьн.			
	26	кухня	60,0		60,0	школьн.			
	27	умывальная	7,3		7,3	школьн.			
	28	кабинет	6,6	6,6		школьн.			
	29	пом. подсобное	5,9		5,9	школьн.			
	30	лестница	27,0		27,0	школьн.			
	31	кабинет	12,1	12,1		школьн.			
	32	коридор	7,0		7,0	школьн.			
	33	кабинет	11,5	11,5		школьн.			
	34	кабинет	15,3	15,3		школьн.			
	35	коридор	7,6		7,6	школьн.			
	36	уборная	2,2		2,2	школьн.			
	37	кладовая	8,3		8,3	школьн.			
	38	кабинет	15,6	15,6		школьн.			
	39	тамбур	1,3		1,3	школьн.			
Итого по помещению			736,4	315,6	420,8				
---Нежилые помещения всего			736,4	315,6	420,8				
в т.ч. Школьные			736,4	315,6	420,8				

территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Итого по этажу 1	736,4	315,6	420,8				
---Нежилые помещения всего	736,4	315,6	420,8				
в т.ч. Школьные	736,4	315,6	420,8				

в _____
 территориальное бюро
 технической инвентаризации
 города Москвы

Помещение N III Тип: Школьные

ф.25

Последнее обследование 13.10.2009

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1-7,10-12,30,30а,
30б,31,32,39,39а,40,42-46,48-55)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	балк.	проч.	
2	1	душевая	10,2			10,2	школьн.		365
	2	умывальная	7,9			7,9	школьн.		
	3	коридор	10,0			10,0	школьн.		
	4	спальня	14,8	14,8			школьн.		
	5	спальня	15,0	15,0			школьн.		
	6	спальня	9,4	9,4			школьн.		
	7	спальня	13,1	13,1			школьн.		
	8	спальня	11,3	11,3			школьн.		
	9	спальня	11,3	11,3			школьн.		
	10	библиотека	20,3	20,3			школьн.		
	11	коридор	7,6			7,6	школьн.		
	12	коридор	171,4			171,4	школьн.		
	13	спальня	16,1	16,1			школьн.		
	14	спальня	11,8	11,8			школьн.		
	15	коридор	7,8			7,8	школьн.		
	16	спальня	11,3	11,3			школьн.		
	17	спальня	15,0	15,0			школьн.		
	18	спальня	11,8	11,8			школьн.		
	19	коридор	8,2			8,2	школьн.		
	20	спальня	10,8	10,8			школьн.		
	21	спальня	14,5	14,5			школьн.		
	22	спальня	11,7	11,7			школьн.		
	23	коридор	7,8			7,8	школьн.		
	24	спальня	11,8	11,8			школьн.		
	25	спальня	15,5	15,5			школьн.		
	26	спальня	10,7	10,7			школьн.		
	27	тамбур	3,5			3,5	школьн.		
	28	тамбур	3,8			3,8	школьн.		
	29	кабинет	11,9	11,9			школьн.		
	30	спальня	24,7	24,7			школьн.		
	30а	коридор	8,0			8,0	школьн.		
	30б	спальня	20,3	20,3			школьн.		
	31	коридор	6,2			6,2	школьн.		
	32	спальня	10,8	10,8			школьн.		
	33	коридор	7,3			7,3	школьн.		
	34	спальня	10,0	10,0			школьн.		
	35	спальня	12,8	12,8			школьн.		
	36	пом. подсобное	6,9			6,9	школьн.		
	37	уборная	1,3			1,3	школьн.		
	38	ванная	3,1			3,1	школьн.		
	39	душевая	7,7			7,7	школьн.		
	39а	душевая	4,9			4,9	школьн.		
	40	коридор	3,8			3,8	школьн.		
	41	лестница	26,5			26,5	школьн.		
	42	уборная	8,2			8,2	школьн.		
	43	уборная	0,8			0,8	школьн.		
	44	уборная	0,9			0,9	школьн.		
	45	уборная	0,8			0,8	школьн.		
	46	уборная	0,8			0,8	школьн.		
	47	умывальная	7,4			7,4	школьн.		

Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Помещение N III

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
	48	умывальная	6,8		6,8	школьн.			
	49	пом.подсобное	0,7		0,7	школьн.			
	50	душевая	0,8		0,8	школьн.			
	51	душевая	0,8		0,8	школьн.			
	52	пом.подсобное	0,7		0,7	школьн.			
	53	уборная	1,1		1,1	школьн.			
	54	уборная	0,8		0,8	школьн.			
	55	уборная	6,1		6,1	школьн.			
	56	лестница	26,7		26,7	школьн.			
Итого по помещению			704,0	326,7	377,3				
---Нежилые помещения всего			704,0	326,7	377,3				
в т.ч. Школьные			704,0	326,7	377,3				
Итого по этажу 2			704,0	326,7	377,3				
---Нежилые помещения всего			704,0	326,7	377,3				
в т.ч. Школьные			704,0	326,7	377,3				

Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Помещение N IV Тип: Школьные

ф.25

Последнее обследование 13.10.2009

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,1а,3-6,13,14,17,18,20,21,23-34,36-38,40-44,46-52)

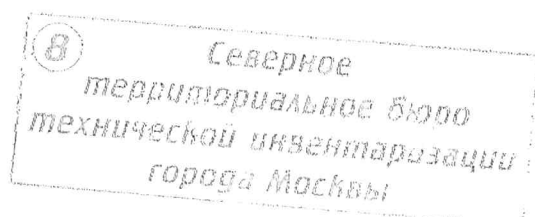
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
3	1	прачечная	10,9		10,9	школьн.			365
	1а	умывальная	7,9		7,9	школьн.			
	2	спальня	18,0	18,0		школьн.			
	3	спальня	13,2	13,2		школьн.			
	4	коридор	8,4		8,4	школьн.			
	5	спальня	10,0	10,0		школьн.			
	6	спальня	14,4	14,4		школьн.			
	7	спальня	12,8	12,8		школьн.			
	8	коридор	11,7		11,7	школьн.			
	9	спальня	23,8	23,8		школьн.			
	10	коридор	7,4		7,4	школьн.			
	11	спальня	15,8	15,8		школьн.			
	12	спальня	12,8	12,8		школьн.			
	13	коридор	3,8		3,8	школьн.			
	14	спальня	16,3	16,3		школьн.			
	15	спальня	15,6	15,6		школьн.			
	16	спальня	12,3	12,3		школьн.			
	17	коридор	3,7		3,7	школьн.			
	18	коридор	3,9		3,9	школьн.			
	19	спальня	13,1	13,1		школьн.			
	20	спальня	14,8	14,8		школьн.			
	21	спальня	17,5	17,5		школьн.			
	22	спальня	12,2	12,2		школьн.			
	23	коридор	3,6		3,6	школьн.			
	24	спальня	15,5	15,5		школьн.			
	25	спальня	14,9	14,9		школьн.			
	26	спальня	12,7	12,7		школьн.			
	27	коридор	4,0		4,0	школьн.			
	28	коридор	7,9		7,9	школьн.			
	29	комн. для отдыха	23,3	23,3		школьн.			
	30	спальня	11,6	11,6		школьн.			
	31	кабинет	12,6	12,6		школьн.			
	32	спальня	14,3	14,3		школьн.			
	33	спальня	9,9	9,9		школьн.			
	34	спальня	14,5	14,5		школьн.			
	35	спальня	17,1	17,1		школьн.			
	36	коридор	9,0		9,0	школьн.			
	37	душевая	10,5		10,5	школьн.			
	38	умывальная	7,9		7,9	школьн.			
	39	лестница	26,4		26,4	школьн.			
	40	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	41	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	42	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	43	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	44	уборная	8,2		8,2	школьн.			
	45	умывальная	7,4		7,4	школьн.			
	46	коридор	183,2		183,2	школьн.			
	47	умывальная	8,4		8,4	школьн.			
	48	уборная	8,0		8,0	школьн.			
49	уборная	1,1		1,1	школьн.				

Северное
государственное бюро
инвентаризации
г. Москвы

Помещение N IV

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
	50	уборная	1,2		1,2	школьн.			
	51	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	52	уборная	0,9		0,9	школьн.			
	53	лестница	26,8		26,8	школьн.			
Итого по помещению			745,7	369,0	376,7				
---Нежилые помещения всего			745,7	369,0	376,7				
в т.ч. Школьные			745,7	369,0	376,7				
Итого по этажу 3			745,7	369,0	376,7				
---Нежилые помещения всего			745,7	369,0	376,7				
в т.ч. Школьные			745,7	369,0	376,7				



Помещение N V Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 13.10.2009

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1-12,14-20,23-30, 32-38,40,45,48,49,51-56)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
4	1	душевая	10,8		10,8	учрежд.			375
	2	умывальная	8,3		8,3	учрежд.			
	3	коридор	9,8		9,8	учрежд.			
	4	спальня	15,5	15,5		учрежд.			
	5	спальня	10,4	10,4		учрежд.			
	6	спальня	11,5	11,5		учрежд.			
	7	спальня	18,5	18,5		учрежд.			
	8	коридор	9,8		9,8	учрежд.			
	9	спальня	12,7	12,7		учрежд.			
	10	спальня	11,8	11,8		учрежд.			
	11	спальня	23,2	23,2		учрежд.			
	12	коридор	7,7		7,7	учрежд.			
	13	спальня	17,5	17,5		учрежд.			
	14	коридор	3,8		3,8	учрежд.			
	15	спальня	10,9	10,9		учрежд.			
	16	спальня	16,5	16,5		учрежд.			
	17	спальня	14,9	14,9		учрежд.			
	18	спальня	17,1	17,1		учрежд.			
	19	спальня	16,9	16,9		учрежд.			
	20	спальня	17,3	17,3		учрежд.			
	21	спальня	16,7	16,7		учрежд.			
	22	спальня	16,7	16,7		учрежд.			
	23	спальня	15,6	15,6		учрежд.			
	24	спальня	12,3	12,3		учрежд.			
	25	коридор	3,9		3,9	учрежд.			
	26	спальня	16,7	16,7		учрежд.			
	27	коридор	7,9		7,9	учрежд.			
	28	спальня	23,5	23,5		учрежд.			
	29	спальня	11,9	11,9		учрежд.			
	30	спальня	12,0	12,0		учрежд.			
	31	коридор	25,0		25,0	учрежд.			
	32	спальня	13,6	13,6		учрежд.			
	33	спальня	10,4	10,4		учрежд.			
	34	спальня	13,8	13,8		учрежд.			
	35	коридор	8,1		8,1	учрежд.			
	36	спальня	17,7	17,7		учрежд.			
	37	душевая	10,7		10,7	учрежд.			
	38	умывальная	8,2		8,2	учрежд.			
	39	лестница	26,5		26,5	учрежд.			
	40	уборная	2,7		2,7	учрежд.			
	41	уборная	1,8		1,8	учрежд.			
	42	уборная	1,2		1,2	учрежд.			
	43	уборная	1,1		1,1	учрежд.			
	44	уборная	6,6		6,6	учрежд.			
	45	умывальная	3,8		3,8	учрежд.			
	46	коридор	31,3		31,3	учрежд.			
	47	коридор	9,5		9,5	учрежд.			
	48	коридор	12,8		12,8	учрежд.			
	49	коридор	12,0		12,0	учрежд.			
	50	коридор	30,4		30,4	учрежд.			

Северное
Государственное Бюро
технической инвентаризации
г. Москва

Помещение N V

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
	51	коридор	10,2		10,2	учрежд.			
	52	коридор	33,8		33,8	учрежд.			
	53	уборная	16,5		16,5	учрежд.			
	54	уборная	1,3		1,3	учрежд.			
	55	уборная	1,4		1,4	учрежд.			
	56	уборная	1,1		1,1	учрежд.			
	57	лестница	26,6		26,6	учрежд.			
Итого по помещению			740,2	395,6	344,6				
---Нежилые помещения всего			740,2	395,6	344,6				
в т.ч. Учрежденные			740,2	395,6	344,6				
Итого по этажу 4			740,2	395,6	344,6				
---Нежилые помещения всего			740,2	395,6	344,6				
в т.ч. Учрежденные			740,2	395,6	344,6				
Итого по зданию			3043,5	1406,9	1636,6				
---Нежилые помещения всего			3043,5	1406,9	1636,6				
в т.ч. Учрежденные			740,2	395,6	344,6				
Школьные			2303,3	1011,3	1292,0				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
22.11.2004г. N 9008645.

Экспликация на 9 страницах

28.10.2009 г.

Исполнитель

Михайлова Н.Н.

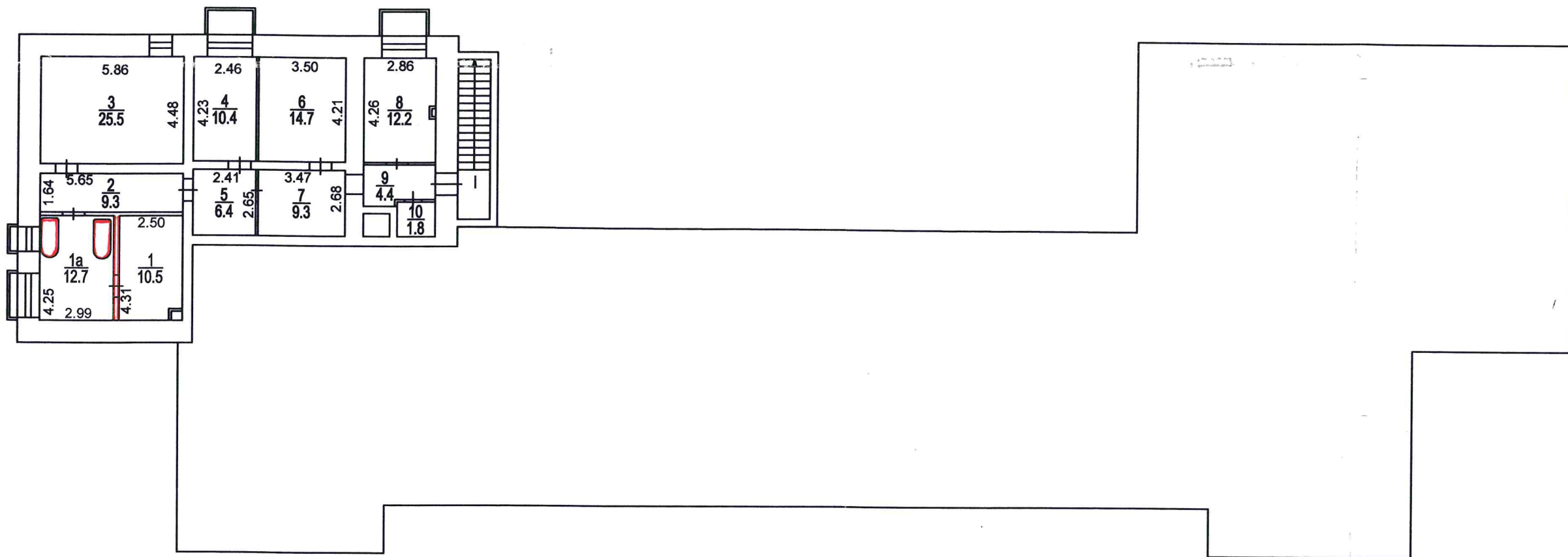
94 92 001955

Генеральный директор
ООО "Северное"
Романова А.С.

Северное
техническое инвентаризационное
город Москва

КОПИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
по адресу: Тверского-Вулканского
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.) г. Москвы
домовл. (вл.) _____ дом 22
нужное подчеркнуть
корпус _____ строение (сооружение) _____
нужное подчеркнуть
квартал № 2206 _____ АО г. Москвы

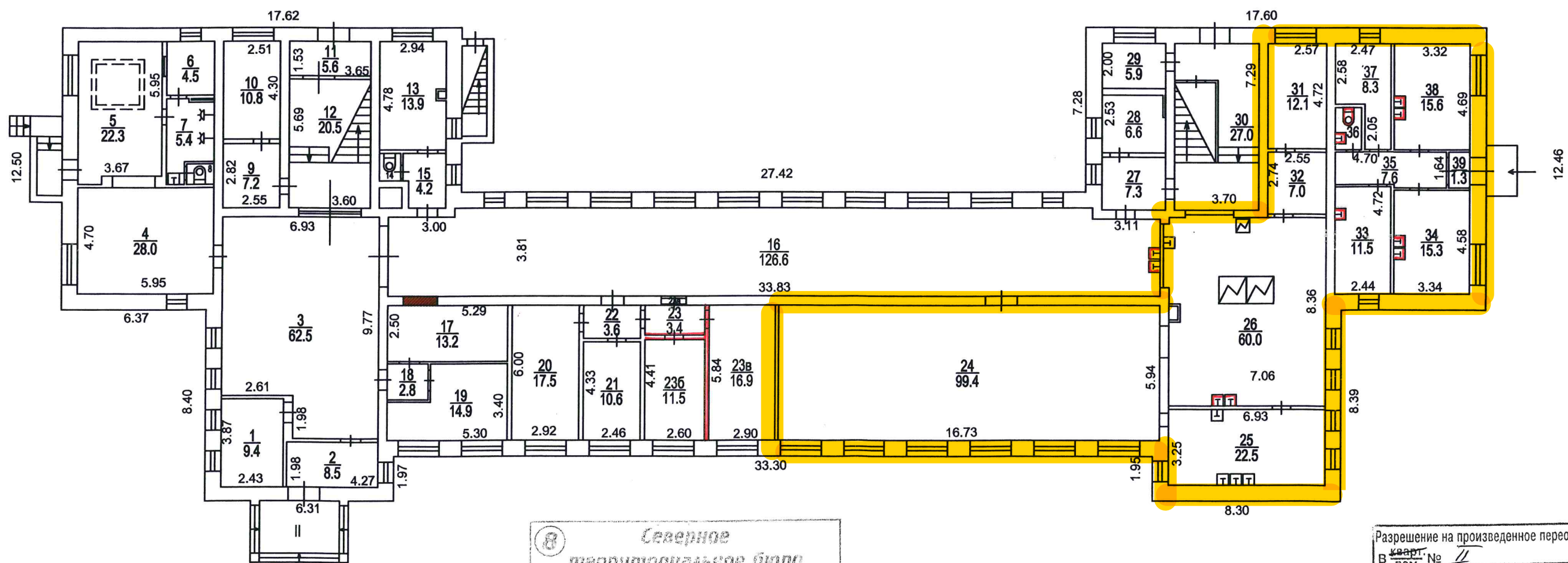
подвал этаж
Петровско-Разумовская аллея, д.22



Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Разрешение на произведенное переоборудование
В кварт. № 1
пом. _____
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
« 13 » _____ 200 9 г.
Исполнитель Михайлов
Проверил _____

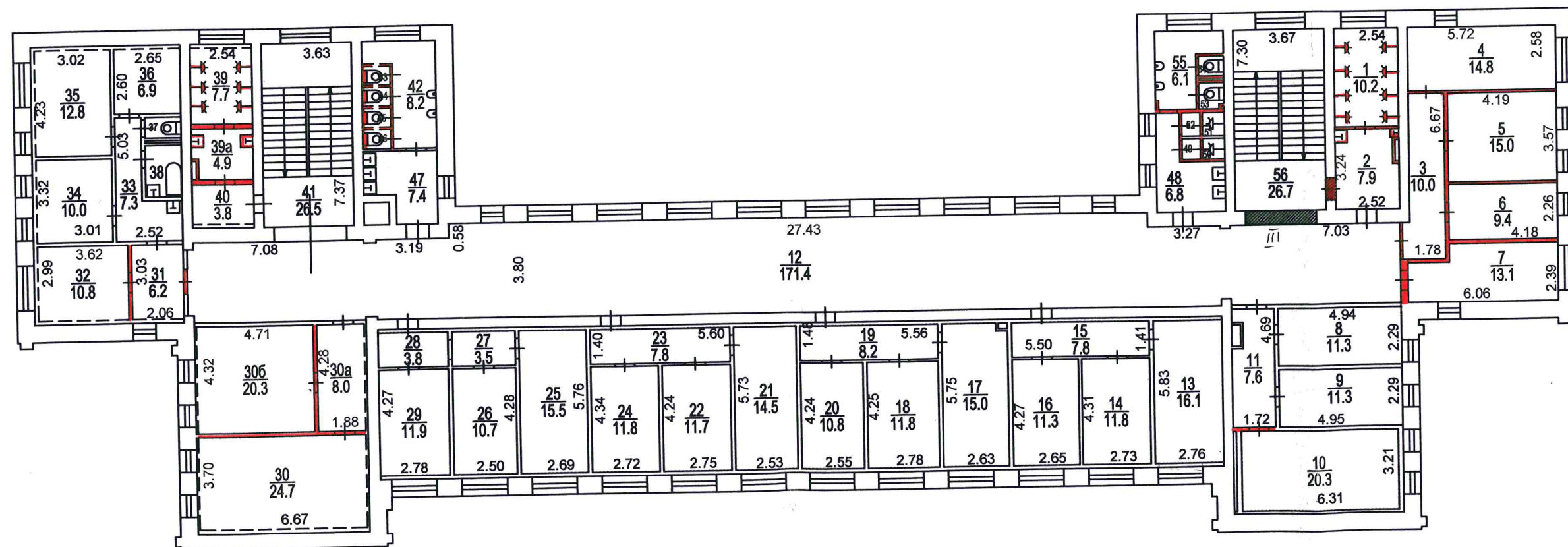
1-й этаж
Петровско-Разумовская аллея, д.22



Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Разрешение на произведенное переоборудование
В кварт. № 11
пом. № 13
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
Исполнитель *Михайлов*
Проверил *Михайлов*

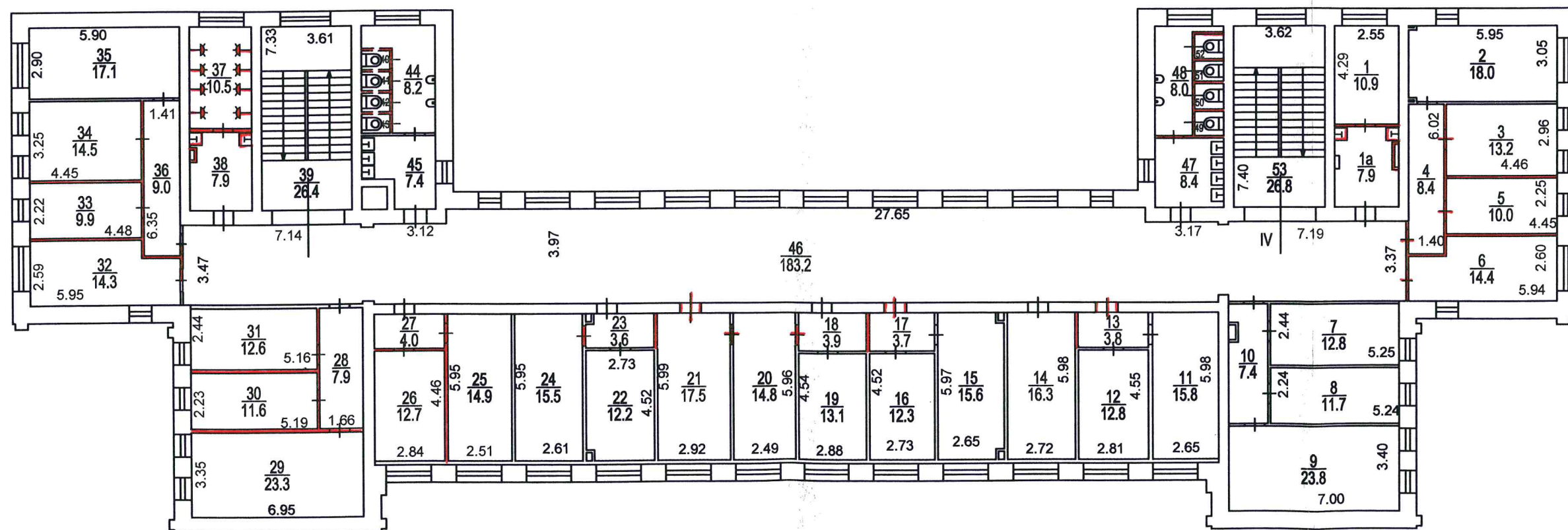
2-й этаж
Петровско-Разумовская аллея, д.22



Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Разрешение на произведенное переоборудование
кварт. № III
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
13. 10 2009
Исполнитель *Михайлов*
Проверил *С*

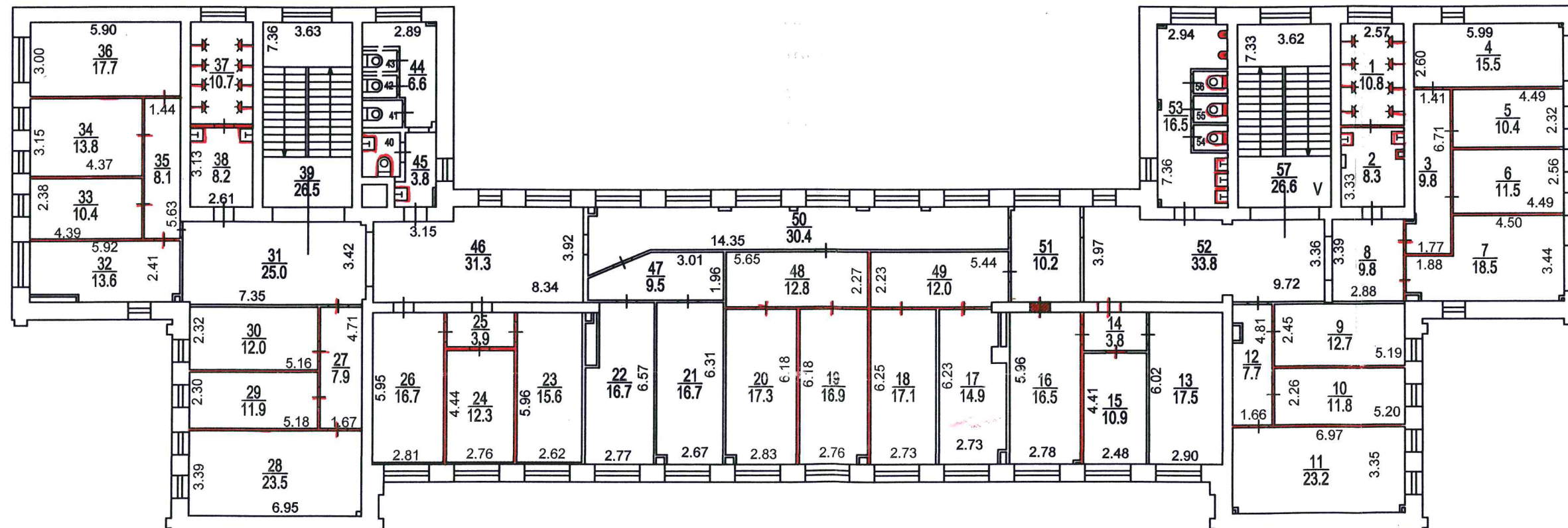
3-й этаж Петровско-Разумовская аллея, д.22



Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Разрешение на произведенное переоборудование
в кварт. № 1К
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
"13" 2009 г.
Исполнитель *Михайлов*
Проверил *Михайлов*

4-й этаж
Петровско-Разумовская аллея, д.22



Северное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Разрешение на произведенное переоборудование
в кварт. № 13
Исполнитель *Михайлов*
Проверил *С.*

№ 94 92 001955
13 10 200-9
Руководитель группы по инвентаризации строений и сооружений *Михайлов*
Исполнитель *С.*
Проверил *С.*

Масштаб 1:200