

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ	811/28	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	25.11.1989 г.	
		Состояние статкарты	-	
Исторические данные (.../.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=29373) Позтажный план (.../.../.../floorplan/?unom=29373) Экспликация (.../.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=29373&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=29373) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=29373) Данные ДГИ (.../.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=29373&form_r=0)				
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ		
Кадастровый номер		77:01:0004045:1035		
Предыдущий кадастровый номер		-		
Учетный номер объекта	29373	№ квартала	811	
Адрес (иное описание местоположения)				
Субъект Российской Федерации		город Москва		
Административный округ		Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Пресненский		
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал		Шелепихинская набережная		
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Шелепихинская набережная		
Дом	16	Корпус		Строение
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Пресненский, Шелепихинская набережная, дом 16		
Иное описание местоположения				
Функциональное назначение		многоквартирный дом		

Общая площадь всего, м2	4254,60	Количество квартир	80
кроме того площади, м2, в т.ч.	516	Материал стен	панели керамзитобетонные
лестничных клеток	300,90	Год постройки	1961
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	5
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	2
других помещений	215,10	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	974,80	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	2259,50	Нежилая площадь, м2	737,50
Общая площадь жилых помещений	3517,1	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки	14.11.2025		

Дополнительные сведения БТИ

Площадь нежилых подвалов	64,90	Материал перекрытий	железобетонные плиты
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	4	Площадь кровли	1038
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ	11.02.2021		