

Справка действительна в течение 1 года

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ) ПО ФОРМЕ 5

|                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |   |               |      |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------------|------|
| Объект                                  |           | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |   |               |      |
| Инвентарный номер                       | 3531 / 34 | УНОМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |   | 00380041      |      |
| Адрес<br>(иное описание местоположения) |           | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Южное, Варшавское шоссе, дом 152, корпус 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |   |               |      |
| Административный округ                  |           | Южный административный округ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |   |               |      |
| Состояние объекта                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |   |               |      |
| Общий процент износа <sup>1</sup> , %   |           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | на | - | Год постройки | 2004 |
| Материал стен здания                    |           | панельные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |   |               |      |
| Назначение здания                       |           | многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |   |               |      |
| Степень технического обустройства       |           | Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 13 шт.; Лифты грузопассажирские - 7 шт.                                                                                                                                       |    |   |               |      |
| Высота потолков, м                      |           | техподполье = 2.22; 2.26; 2.64; 3.24; подвал = 2.08; технический этаж = 2.65; 1 этаж = 2.65; 3.20; 3.26; 2 этаж = 2.65; 3 этаж = 2.65; 4 этаж = 2.65; 5 этаж = 2.65; 6 этаж = 2.65; 7 этаж = 2.65; 8 этаж = 2.65; 9 этаж = 2.65; 10 этаж = 2.65; 11 этаж = 2.65; 12 этаж = 2.65; 13 этаж = 2.65; 14 этаж = 2.65; 15 этаж = 2.65; 16 этаж = 2.65; 17 этаж = 2.65; 18 этаж = 2.65; 19 этаж = 2.65; 20 этаж = 2.65; 21 этаж = 2.65; 22 этаж = 2.65; чердак = 1.90; |    |   |               |      |

<sup>1</sup> Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

Информация по состоянию на 03.04.2026 г.

Номер заказа № 33-6-172580/26-(3)-0

Документ подготовлен и подписан:

07.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5631C93BA24530EDAD307F2AA673D9D415D606D8

Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна

Действителен: с 26.03.2026 по 19.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг